

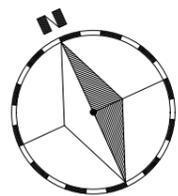
令和6年度松本市営住宅錦部団地解体工事

松本市 総務部 公共施設マネジメント課

設計	照査	照査	係長	課長補佐	課長



案内図



民家

竹林撤去

物干し【撤去】

コンクリート舗装撤去

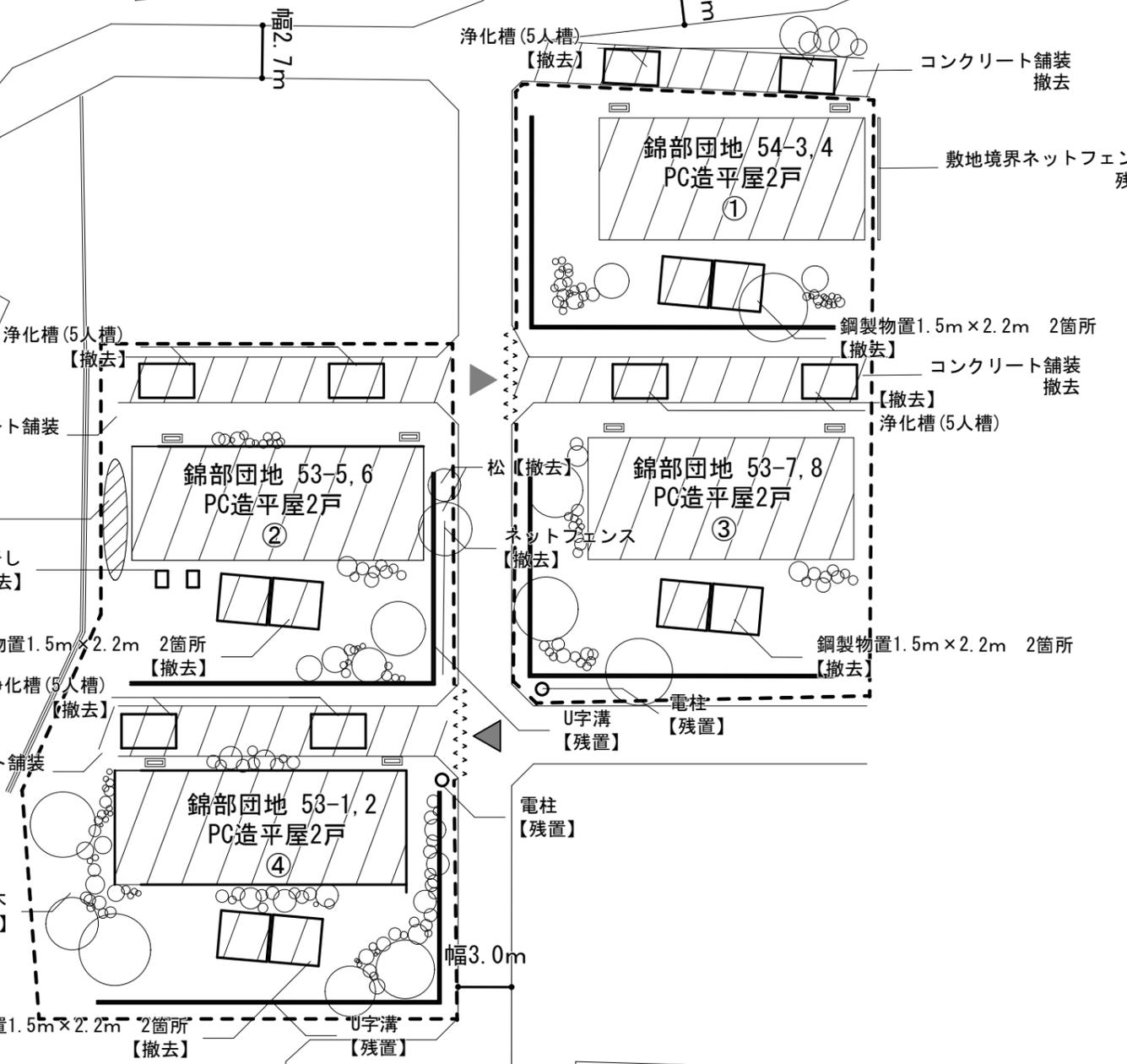
樹木【撤去】

鋼製物置1.5m×2.2m 2箇所【撤去】

民家

民家

民家



配置図
仮設計画図
1/300

- 量水器(残置)
- 樹木(撤去)

- 仮囲い：ガードフェンス H=1.8m
- 搬入出口
- キャスターゲート：W3.0m×H1.8m

【特記仕様書】

- ・解体計画地内の建物等（地中埋設配管含む）を撤去（一部残置）し、砕石敷きの上、現況G.Lにて整地する。
- ・整地においては、工事後、道路・隣地への雨水土砂の侵入がないように留意すること。
- ・敷地周辺は、住民や通学者が多いため十分に注意して作業すること。
- ・苦情等が発生しないよう努め、発生時は、監督職員へ速やかに報告すること。その他必要に応じ安全上の措置を行うこと。
- ・敷地周辺は学校があるため、登下校時には、大型車両の通行を控えること。
- ・敷地周辺は、狭い道路が多いため、産業廃棄物搬出ルート等に制限が出る場合がある。
- ・仮設計画については、図面を参考の上、監督職員と協議し決定すること。

設計	照査	照査	係長	課長補佐	課長	設計年月
						R6.8

工事名	令和6年度松本市営住宅錦部団地解体工事
図面名称	案内図、配置図・仮設計画図
Scale	A3 : 1/300

建物概要

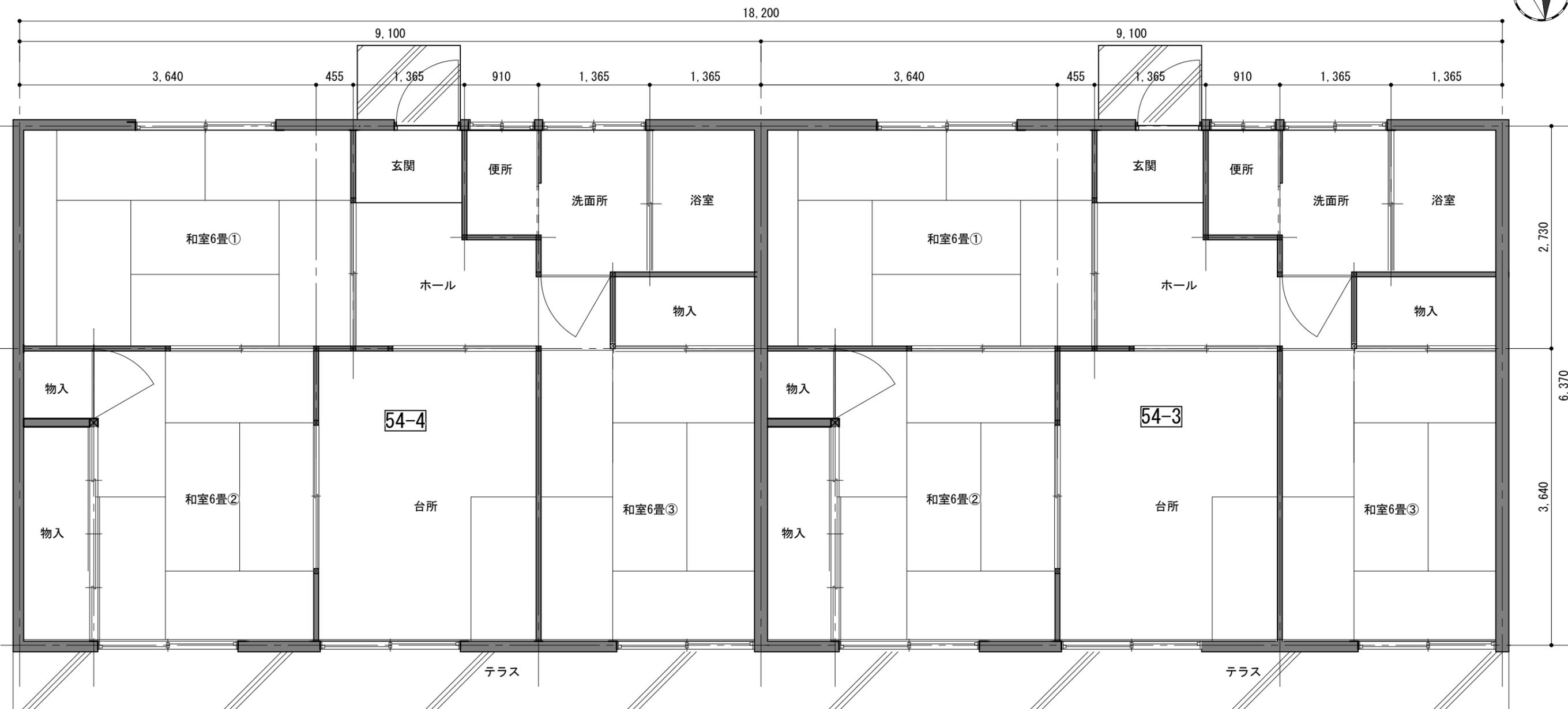
構造	PC造
建設年度	S58年
床面積	115.9㎡
最高高さ	4.0m
備考	

外部仕上表

基礎	モルタル刷毛引塗
外壁	断熱材t50+PC板+吹付塗装
軒天	ケイカル板 t6(石綿含有建材レベル3)
屋根	カラー鉄板 一文字葺き
庇	カラー鉄板 一文字葺き
樋	カラー鉄板
テラス	コンクリート打放し

内部仕上表

室名	床	壁	天井
和室6畳①	畳t50	PB12.5下地 EP塗装	木板張り
和室6畳②	同上	同上	同上
和室6畳③	同上	同上	同上
台所	縁甲板t15	同上	PB9.5下地 EP塗装
ホール・玄関	同上	同上	同上
便所	同上	同上	同上
洗面所	同上	同上	同上
浴室	コンクリート打放し	同上	ケイカル板 t6(石綿含有建材レベル3)
物入	合板t12	合板t9.5	合板t9.5



[錦部団地① 平面図 S=1/50]

建物概要

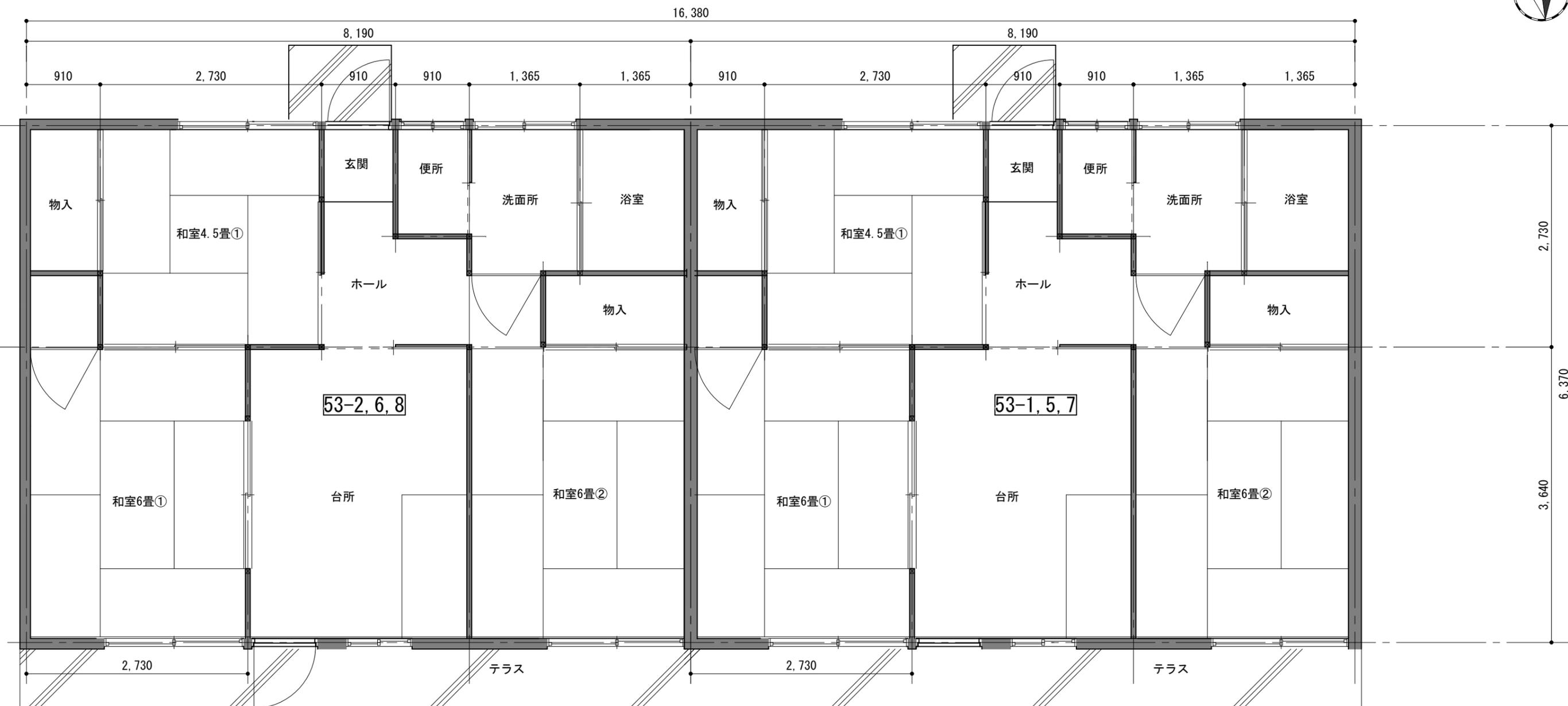
構造	PC造
建設年度	S58年
床面積	104.3㎡
最高高さ	4.0m
備考	

外部仕上表

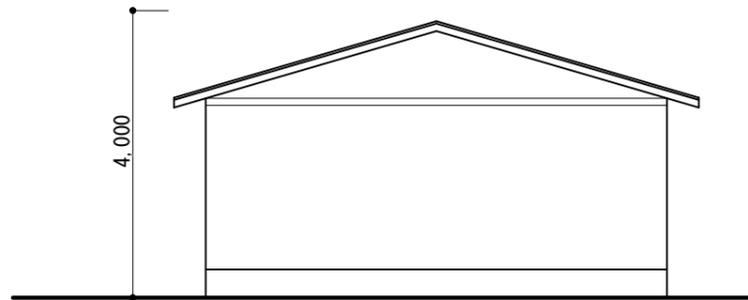
基礎	モルタル刷毛引塗
外壁	断熱材t50+PC板+吹付塗装
軒天	ケイカル板 t6(石綿含有建材レベル3)
屋根	カラー鉄板 一文字葺き
庇	カラー鉄板 一文字葺き
樋	カラー鉄板
テラス	コンクリート打放し

内部仕上表

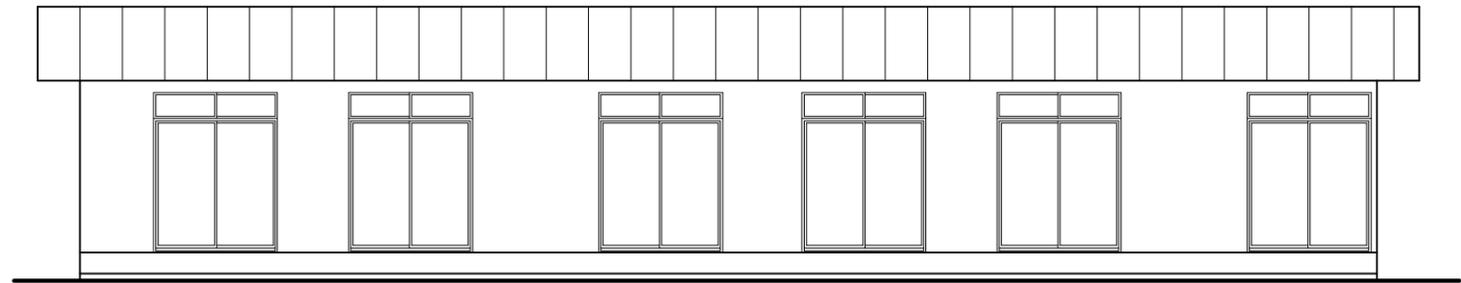
室名	床	壁	天井
和室4.5畳①	畳t50	PB12.5下地 EP塗装	木板張り
和室6畳②	同上	同上	同上
和室6畳③	同上	同上	同上
台所	縁甲板t15	同上	PB9.5下地 EP塗装
ホール・玄関	同上	同上	同上
便所	同上	同上	同上
洗面所	同上	同上	同上
浴室	コンクリート打放し	同上	ケイカル板 t6(石綿含有建材レベル3)
物入	合板t12	合板t9.5	合板t9.5



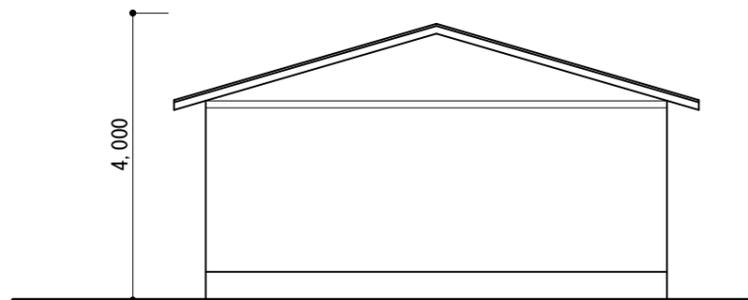
[錦部団地②③④ 平面図 S=1/50]



[錦部団地①東立面図 S=1/100]



[錦部団地①南立面図 S=1/100]



[錦部団地②③④東立面図 S=1/100]



[錦部団地②③④南立面図 S=1/100]

松本市 総務部 公共施設マネジメント課	設 計	照 査	照 査	係 長	課長補佐	課 長	設計年月	工事名	令和6年度松本市営住宅錦部団地解体工事		A-5
							R6.8	図面名称	錦部団地 立面図	Scale A3 : 1/100	