



凡	例
	行政区域界
	都市計画区域界
	市街化区域界
	都市計画道路
	市公園・緑地
	墓園
	その他の都市施設
	風致地区 (第1種・第2種)
	防火・準防火地域
	高度地区
	特別業務地区
	土地区画整理区域
	人口集中地区 (令和2年)
	高度利用地区
	建築協定
	駐車場整備地区
	駐車場配置適正化区域
	都市機能誘導区域
	居住誘導区域

用途地域区分	形態区分	容積率 建築率
	第1種低層住居専用地域	80/80
	第2種低層住居専用地域	80/80
	第1種中高層住居専用地域	200/80
	第2種中高層住居専用地域	200/80
	第1種住居地域	200/80
	第2種住居地域	200/80
	準住居地域	200/80
	近隣商業地域	200/80 ~ 300/80
	商業地域	400/80 ~ 500/80
	準工業地域	200/80
	工業地域	200/80
	工業専用地域	200/80
	用途地域指定のないもの	200/80

