

松本市歴史的風致維持向上計画（第2期）

～松本のまちなみと営みを未来へつなぐ～

令和5年（2023） 3月

松 本 市

目 次

序章

1 計画策定の背景と目的	1
2 計画期間	2
3 計画の策定体制	2
4 計画策定の経緯	
(1) 松本市歴史的風致維持向上計画（第1期）の策定経過	4
(2) 松本市歴史的風致維持向上計画（第2期）の策定経過	4

第1章 松本市の歴史的風致形成の背景

1 自然的環境	
(1) 位置	6
(2) 地理・地形・水系	7
(3) 気象	9
2 社会的環境	
(1) 市の沿革	10
(2) 土地利用	12
(3) 人口動態	13
(4) 交通機関	14
(5) 産業	15
(6) 観光	16
3 歴史的環境	
(1) 旧石器時代から古墳時代の松本	17
(2) 奈良・平安時代の松本	18
(3) 中世の松本	19
(4) 近世の松本	21
(5) 近代の松本	23
(6) 現代のまつもとの文化	25
(7) 松本市の歴史に関わりのある主な人物	27
4 文化財等の分布状況	
(1) 国指定等文化財	30
(2) 県指定文化財	33
(3) 市指定等文化財	34
(4) 主な未指定文化財	35
(5) 松本市の特産品、工芸品、食等	37

第2章 松本市の維持及び向上すべき歴史的風致

1 松本市の維持・向上すべき歴史的風致	41
2 維持・向上すべき歴史的風致の内容	
(1) 水めぐる城下町にみる歴史的風致	42
(2) 商都松本にみる歴史的風致	58
(3) ぼんぼんと青山様にみる歴史的風致	77
(4) 道祖神にみる歴史的風致	84
(5) お船祭りにみる歴史的風致	95
(6) 御柱祭りにみる歴史的風致	103
(7) 近代登山にみる歴史的風致	111

第3章 歴史的風致の維持及び向上に関する方針

1 歴史的風致の維持及び向上に関する課題	
(1) 歴史的建造物等の保存と活用に関する課題	120
(2) 歴史的建造物等の周辺環境に関する課題	121
(3) 歴史的まちなみ景観に関する課題	121
(4) 伝統行事などの伝統文化の継承に関する課題	111
2 既存計画との関係性	123
(1) 松本市総合計画（第10次基本計画）	124
(2) 松本市都市計画マスタープラン	125
(3) 松本市立地適正化計画	125
(4) 松本市景観計画	127
(5) 松本市歴史文化基本構想	128
(6) 松本市文化財保存活用地域計画	128
(7) 松本市農業振興地域整備計画	129
(8) 松本市空家等対策計画	130
(9) 松本市次世代交通政策実行計画（松本市総合交通戦略）	130
(10) 松本城およびその周辺整備計画	130
(11) 国指定文化財の保存活用計画	131
(12) 松本まるごと博物館構想	131
(13) 松本市観光ビジョン	131
3 歴史的風致の維持及び向上に関する方針	
(1) 歴史的建造物等の保存と活用に関する方針	132
(2) 歴史的建造物等の周辺環境に関する方針	132
(3) 歴史的まちなみ景観に関する方針	132
(4) 伝統行事などの伝統文化の継承に関する方針	132
4 歴史的風致維持向上計画の実施体制	133

第4章 重点区域の位置及び区域

1 歴史的風致の分布	134
2 重点区域の考え方	136
3 重点区域の位置及び範囲	
(1) 重点区域の位置	137
(2) 重点区域の範囲	139
(3) 重点区域内に関連する歴史的風致	141
4 重点区域内の文化財（建造物）の分布	142
5 重点区域の設定の効果	143
6 重点区域における良好な景観の形成に関する施策との連携	
(1) 景観計画との連携	144
(2) 松本市都市計画マスタープランとの連携	146
(3) 屋外広告物条例との連携	150
(4) 松本市駐車場配置適正化条例との連携	152
(5) その他良好な景観の形成に関する施策との連携	153

第5章 文化財の保存又は活用に関する事項

1 市全体に関する事項	
(1) 文化財の保存・活用の現況と今後の方針	155
(2) 文化財の修理（整備）に関する方針	156
(3) 文化財の保存・活用を行うための施設に関する方針	156
(4) 文化財の周辺環境の保全に関する方針	157
(5) 文化財の防災に関する方針	157
(6) 文化財の保存及び活用の普及・啓発に関する方針	158
(7) 埋蔵文化財の取り扱いに関する方針	158
(8) 教育委員会等の体制と今後の方針	159
(9) 各種団体の状況及び今後の体制整備の方針	159
2 重点区域に関する事項	
(1) 文化財の保存・活用の現況と今後の具体的な計画	161
(2) 文化財の修理（整備）に関する具体的な計画	161
(3) 文化財の保存・活用を行うための施設に関する具体的な計画	162
(4) 文化財の周辺環境の保全に関する具体的な計画	162
(5) 文化財の防災に関する具体的な計画	163
(6) 文化財の保存及び活用の普及・啓発に関する具体的な計画	163
(7) 埋蔵文化財の取り扱いに関する具体的な計画	164
(8) 各種団体の状況及び今後の体制整備の具体的な計画	164

第6章 歴史的風致維持向上施設の整備又は管理等に関する事項

- 1 歴史的風致維持向上施設の整備又は管理等についての方針 166
- 2 歴史的風致の維持向上施設の整備又は管理に関する事業
 - (1) 歴史的建造物等の保存と活用に関する事業 169
 - (2) 歴史的建造物等の周辺環境に関する事業 176
 - (3) 歴史的まちなみ景観に関する事業 181
 - (4) 伝統行事などの伝統文化の継承に関する事業 184

第7章 歴史的風致形成建造物の指定の方針

- 1 歴史的風致形成建造物の指定の方針 187
- 2 歴史的風致形成建造物の指定基準 187
- 3 歴史的風致形成建造物の候補一覧 189

第8章 歴史的風致形成建造物の管理の指針となるべき事項

- 1 歴史的風致形成建造物の管理の基本的な考え方 193
- 2 個別事項 193
- 3 届出不要の行為 193