

1201 土木工事の状況

(単位 件)

年度	総数	道路				橋梁				災害			受託	
		小計	舗装	改良	補修 維持	小計	永久橋	木橋	補修 維持	小計	市単	補助	小計	舗装
25	826	798	-	17	781	13	3	-	10	4	4	-	11	11
26	685	670	-	19	651	14	2	-	12	-	-	-	1	1
27	727	713	-	17	696	14	2	-	12	-	-	-	-	-

⇒ 建設課、維持課

1202 申請取扱状況

(単位 件)

区 分	25年度	26年度	27年度
総 計	1,612	1,695	1,628
境 界 立 会	725	737	701
自 営 工 事	165	151	187
副申（河川法、国有財産）	141	121	135
交 通 規 制 関 係	557	654	581
そ の 他（証 明、届 出）	24	32	24

⇒ 維持課

1203 施設管理取扱状況

(単位 件)

区 分	25年度			26年度			27年度		
	出願件数	許可件数	不許可件数	出願件数	許可件数	不許可件数	出願件数	許可件数	不許可件数
総 件 数	2,127	2,127	-	2,677	2,677	-	2,958	2,958	-
道 路 占 用	651	651	-	892	892	-	438	438	-
道 路 堀 削	691	691	-	608	608	-	631	631	-
水 路 占 用	785	785	-	1,177	1,177	-	1,889	1,889	-

⇒ 維持課

1204 都市計画用途地域別面積

各年 4月 1日 (単位 ha)

年次	都市計画区域	市街化区域													市街化調整区域
		小計	第1種低層住居専用地域	第2種低層住居専用地域	第1種中高層住居専用地域	第2種中高層住居専用地域	第1種住居地域	第2種住居地域	準住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	
26	28,555	3,791	444	4	728	241	785	336	13	101	167	570	165	237	24,764
27	30,191	4,008	492	31	728	241	890	336	30	114	167	570	172	237	26,183
28	30,191	4,008	492	31	728	241	890	336	30	114	167	570	172	237	26,183

⇒ 都市政策課

注 平成26年11月に波田都市計画は松本都市計画区域と統合しました。

1205 都市計画街路実施状況

各年 4月 1日現在

年次	区分		計画			実施			
			路線数	延長	構成比	改良済		内舗装済	
						延長	進捗率	延長	対改良比
26	総数		57	109,790	100.0	43,950	40.0	43,950	100.0
	1自動車専用道路	4(幅16~22m)	1	3,320	3.0	-	-	-	-
	3幹線街路	2(幅30~40m)	3	13,940	12.7	1,443	10.4	1,443	100.0
		3(幅22~30m)	4	10,390	9.5	1,700	16.4	1,700	100.0
		4(幅16~22m)	21	40,550	36.9	25,035	61.7	25,035	100.0
		5(幅12~16m)	16	30,150	27.5	9,422	31.3	9,422	100.0
	7区画街路	6(幅8~12m)	5	10,260	9.3	5,170	50.4	5,170	100.0
		6(幅8~12m)	2	520	0.5	520	100.0	520	100.0
		8特殊街路	4(幅16~22m)	1	190	0.2	190	100.0	190
	8特殊街路	7(幅8m未満)	4	470	0.4	470	100.0	470	100.0
27	総数		59	116,750	100.0	45,693	39.1	45,693	100.0
	1自動車専用道路	4(幅16~22m)	1	5,300	4.5	-	-	-	-
	3幹線街路	2(幅30~40m)	3	13,940	11.9	1,443	10.4	1,443	100.0
		3(幅22~30m)	4	10,390	8.9	1,700	16.4	1,700	100.0
		4(幅16~22m)	23	45,530	39.0	26,778	58.8	26,778	100.0
		5(幅12~16m)	16	30,150	25.8	9,422	31.3	9,422	100.0
	7区画街路	6(幅8~12m)	5	10,260	8.8	5,170	50.4	5,170	100.0
		6(幅8~12m)	2	520	0.5	520	100.0	520	100.0
		8特殊街路	4(幅16~22m)	1	190	0.2	190	100.0	190
	8特殊街路	7(幅8m未満)	4	470	0.4	470	100.0	470	100.0
28	総数		59	116,750	100.0	46,743	40.0	46,743	100.0
	1自動車専用道路	4(幅16~22m)	1	5,300	4.5	-	-	-	-
	3幹線街路	2(幅30~40m)	3	13,940	11.9	1,443	10.4	1,443	100.0
		3(幅22~30m)	4	10,390	8.9	1,700	16.4	1,700	100.0
		4(幅16~22m)	23	45,530	39.0	27,828	61.1	27,828	100.0
		5(幅12~16m)	16	30,150	25.8	9,422	31.3	9,422	100.0
	7区画街路	6(幅8~12m)	5	10,260	8.8	5,170	50.4	5,170	100.0
		6(幅8~12m)	2	520	0.5	520	100.0	520	100.0
		8特殊街路	4(幅16~22m)	1	190	0.2	190	100.0	190
	8特殊街路	7(幅8m未満)	4	470	0.4	470	100.0	470	100.0

⇒ 都市政策課

注 平成26年11月に波田都市計画は松本都市計画区域と統合しました。

1206 街路事業費の状況

年度	総数		国庫補助事業		県費補助事業		市単事業	
	総額	構成比	総額	構成比	総額	構成比	総額	構成比
	千円	%	千円	%	千円	%	千円	%
25	731,700	100.0	631,076	86.2	-	-	100,624	13.8
26	723,713	100.0	606,449	83.8	-	-	117,264	16.2
27	688,942	100.0	547,337	79.4	-	-	141,605	20.6

⇒ 建設課

1207 市道の概要

(1) 幅員別市道の状況

区 分	25年度		26年度		27年度	
	延長	構成比	延長	構成比	延長	構成比
	m	%	m	%	m	%
総延長	2,350,645		2,352,835		2,354,780	
実延長	2,304,101	100.0	2,306,154	100.0	2,310,624	100.0
7.5 m 以上	80,916	3.5	81,336	3.5	83,267	3.6
5.5 m ~ 7.5 m	255,981	11.1	256,209	11.1	258,925	11.2
4.5 m ~ 5.5 m	319,074	13.9	320,747	13.9	321,864	13.9
4.5 m 未満	1,648,130	71.5	1,647,862	71.5	1,646,568	71.3
規格改良済延長	1,603,051	69.6	1,606,748	69.7	1,607,897	69.6
橋梁延長	12,293	0.5	12,366	0.5	12,369	0.5
舗装延長	2,156,440	93.6	2,158,810	93.6	2,165,067	93.7

注 「実延長」には、未供用部分及び重用部分の延長は含みません。

(2) 市道認定等取扱路線数

区 分	25年度		26年度		27年度	
	路線数	延長	路線数	延長	路線数	延長
	件	m	件	m	件	m
認定	33	2,983	27	2,533	20	2,075
変更	4	△ 426	-	-	-	-
廃止	1	△ 80	5	△ 395	1	△ 117

⇒ 維持課

1208 市道等用地買収の状況 (寄付を含む)

年度	交通安全施設			道路改良			橋梁新設			河川改良		
	件数	面積	買収金額	件数	面積	買収金額	件数	面積	買収金額	件数	面積	買収金額
	件	m ²	千円	件	m ²	千円	件	m ²	千円	件	m ²	千円
25	11	42	620	133	13,310	128,730	-	-	-	3	51	1,070
26	6	60	4,089	30	4,864	78,142	-	-	-	-	-	-
27	3	57	1,672	44	3,266	55,909	-	-	-	4	81	1,773

⇒ 建設課

1209 道路補修実績

区	分	25年度		26年度		27年度	
		事業量	事業費	事業量	事業費	事業量	事業費
			千円		千円		千円
市単事業			710,003		641,195		738,163
舗装道補修 (㎡)		25,647	171,347	23,583	201,259	32,401	231,730
砂利道補修 (㎡)		-	-	-	-	-	-
側溝 (m)		5,064	150,278	3,534	120,487	3,535	163,297
路肩 (m)		61,611	57,279	53,066	55,871	97,419	66,884
橋梁 (か所)		5	2,491	5	6,264	3	31,676
交通安全 (か所)		270	21,327	103	9,482	105	17,313
防災整備 (か所)		3	1,743	1	389	1	778
街路樹管理 (か所)		30	20,052	25	12,298	27	17,209
側溝浚渫 (m)		5,105	17,257	3,728	11,296	3,355	11,000
幹線道路補修 (㎡)		19,851	82,942	14,981	61,505	8,923	43,111
その他の (か所)		8	4,729	3	1,792	3	869
5支所補修事業 (件)		217	180,558	183	160,552	147	154,296
受託事業			82,996		7,884	-	-
舗装道復旧 (件)		9	71,488	1	7,884	-	-
5支所舗装道復旧 (件)		2	11,508	-	-	-	-

⇒ 維持課

1210 道路管理実績

区 分	25年度		26年度		27年度	
	事業量	事業費	事業量	事業費	事業量	事業費
道路管理委託		千円 508,008		千円 321,387		千円 313,425
街路樹管理 (件)	8	28,917	6	29,948	7	20,995
除雪・融雪 (日)	70	302,695	63	130,417	50	186,149
その他 (件)	13	16,277	14	13,572	12	13,438
5支所道路管理委託 (件)	113	160,119	118	147,450	124	92,843

⇒ 維持課

1211 私道舗装整備実績

年度	累計			件数
	件数	延長	事業費	
	件	m	千円	件
25	533	41,141	370,262	3
26	535	41,295	372,028	2
27	538	41,441	374,361	3

⇒ 維持課

延長	面積	事業費
m	m ²	千円
138	668	2,208
154	472	1,766
146	632	2,333

1212 橋梁の状況

年度	総 数							永		
	実績	構成比	100m以上	50～ 100m	30～50m	10～30m	10m未満	小計	構成比	100m以上
	カ所	%	カ所	カ所	カ所	カ所	カ所	カ所	%	カ所
25	990	100.0	14	27	65	155	729	978	98.8	11
26	992	100.0	14	28	65	155	730	980	98.8	11
27	993	100.0	14	28	65	155	731	981	98.8	11



維持課

注 永久橋数値の中に石橋が含まれます。

久 橋				木 橋						
50～ 100m	30～50m	10～30m	10m未満	小計	構成比	100m以上	50～ 100m	30～50m	10～30m	10m未満
カ所	カ所	カ所	カ所	カ所	%	カ所	カ所	カ所	カ所	カ所
27	65	152	723	12	1.2	3	-	-	3	6
28	65	152	724	12	1.2	3	-	-	3	6
28	65	152	725	12	1.2	3	-	-	3	6

1213 橋梁工事実績

年度	工 事 件 数			永		久	
	計	永久橋	木橋	新設		架替	
				件数	工事費	件数	工事費
	カ所	カ所	カ所	件	千円	件	千円
25	13	13	-	1	259,120	2	350,750
26	14	11	3	-	-	2	207,625
27	14	14	-	-	-	2	32,770

⇒ 建設課、維持課

橋		木				橋	
補修		新設		架替		補修	
件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費
件	千円	件	千円	件	千円	件	千円
10	97,971	-	-	-	-	-	-
9	153,404	-	-	-	-	3	2,225
12	200,042	-	-	-	-	-	-

1214 道路橋梁費の状況

年度	総 数		国土交通省国庫補助事業		防衛庁補助事業	
	総額	構成比	総額	構成比	総額	構成比
	千円	%	千円	%	千円	%
25	1,496,120	100.0	1,263,600	84.5	-	-
26	1,423,645	100.0	1,006,801	70.7	-	-
27	994,225	100.0	661,262	66.5	-	-

⇒ 建設課

厚生労働省国庫補助事業		県費補助事業		市単事業	
総額	構成比	総額	構成比	総額	構成比
千円	%	千円	%	千円	%
-	-	-	-	232,520	15.5
-	-	-	-	416,844	29.3
-	-	-	-	332,963	33.5

1215 一級河川の状況

平成28年3月31日現在

河川名		総延長	松本市の延長	構成比
		km	km	%
総	数	424.6	362.6	100.0
梓	川	88.0	88.0	24.3
奈良井	川	52.8	17.3	4.8
大門沢	川	5.2	5.2	1.4
西大門沢	川	2.1	2.1	0.6
田	川	18.1	8.7	2.4
女鳥羽	川	14.9	14.9	4.1
湯	川	3.6	3.6	1.0
薄	川	16.6	16.6	4.6
合の山沢	川	3.1	3.1	0.9
和泉	川	2.7	2.7	0.7
牛伏	川	6.3	6.3	1.7
塩沢	川	4.6	4.1	1.1
小田	川	2.1	2.1	0.6
鎖	川	17.3	11.1	3.1
三間沢	川	7.2	1.5	0.4
本沢	川	1.1	0.7	0.2
会田	川	16.2	11.9	3.3
保福寺	川	10.6	10.6	2.9
穴沢	川	3.3	3.3	0.9
矢久	川	2.5	2.5	0.7
水上沢	川	1.3	1.3	0.4
黒沢	川	6.5	6.5	1.8
島々谷	川	13.4	13.4	3.7
奥檜沢	川	1.7	1.7	0.5
庄沢	川	2.2	2.2	0.6
小嵩沢	川	4.0	4.0	1.1
島々谷南沢	川	8.9	8.9	2.5
黒川(波田)		10.8	10.8	3.0
水殿	川	10.6	10.6	2.9
前	川	12.4	12.4	3.4
小大野	川	11.1	11.1	3.1
霞沢	川	6.1	6.1	1.7
湯	川	8.9	8.9	2.5
セバ	川	3.6	3.6	1.0
倉洞沢	川	2.9	2.9	0.8
半之木沢	川	1.3	1.3	0.4
大白	川	6.7	6.7	1.8
奈	川	20.5	20.5	5.7
黒川(奈川)		7.7	7.7	2.1
大寄合	川	5.7	5.7	1.6

⇒ 建設総務課

注「延長」とは、松本市分(5支所を含む)の数値です。

1216 河川改良費の状況

年度	総計		建設省国庫補助事業		市単事業	
	総額	構成比	総額	構成比	総額	構成比
	千円	%	千円	%	千円	%
25	399,726	100.0	252,962	63.3	146,764	36.7
26	437,832	100.0	319,004	72.9	118,828	27.1
27	272,347	100.0	189,172	69.5	83,175	30.5

⇒ 建設課

1217 河川・水路の改修実績

年度	河川			水路(雨水渠を除く)		
	改修数	改修延長	金額	改修数	改修延長	金額
	河川	m	千円	河川	m	千円
25	5	276.6	29,615	11	789.1	40,516
26	7	353.0	36,380	14	681.5	41,051
27	7	142.5	30,441	7	447.0	37,865

⇒ 建設課
注 「金額」とは工事請負費のことです。

1218 準用河川改修実績

平成28年3月31日現在

河川名	指定区間	改修計画延長(A)	前年度まで 実施延長	本年度実施 延長	改修済累計 (B)	進捗率B/A
	m	m	m	m	m	%
総数	22,802.0	22,802.0	9,660.8	-	9,660.8	42.4

⇒ 建設課

1219 公園の状況

年次	街区公園		近隣公園		地区公園		総合公園	
	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
	か所	h a	か所	h a	か所	h a	か所	h a
25	27	6.57	7	12.10	3	16.10	2	81.61
26	27	6.57	7	12.10	3	16.10	2	81.61
27	27	6.57	7	12.50	3	16.10	2	81.61

⇒ 公園緑地課

各年度3月31日現在

広域公園		墓地公園		都市緑地		計画決定していない 条例公園		合計	
公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
か所	h a	か所	h a	か所	h a	か所	h a	か所	h a
1	100.90	1	47.00	8	25.01	110	55.96	159	345.25
1	100.90	1	47.00	8	25.01	110	55.96	159	345.25
1	100.90	1	47.00	8	25.01	110	55.96	159	345.65

1220 公園事業費の状況

年度	総額		国庫補助事業		県費補助事業		市単事業	
	総額	構成比	総額	構成比	総額	構成比	総額	構成比
	千円	%	千円	%	千円	%	千円	%
25	171,661	100.0	96,285	56.1	-	-	75,376	43.9
26	239,773	100.0	101,361	42.3	-	-	138,412	57.7
27	193,428	100.0	71,290	36.9	-	-	122,138	63.1

⇒ 公園緑地課

1221 公園等利用状況

(1) 公園

公園名	25年度		26年度		27年度	
	利用件数	使用料	利用件数	使用料	利用件数	使用料
	件	円	件	円	件	円
蚕糸記念公園	288 (263)	179,300 (170,300)	296 (270)	90,750 (86,160)	307 (284)	94,970 (88,850)
大久保原公園	133 (129)	100,250 (100,250)	130 (123)	122,615 (63,710)	142 (136)	132,165 (70,200)
城山公園	23	82,000	25	258,568	25	88,570
アルプス公園	240	870,230	246	3,605,697	254	802,840
あがたの森公園	114	167,110	106	1,826,509	94	65,410
笹賀流通団地緑地	196 (196)	147,250 (147,250)	227 (227)	103,540 (103,540)	118 (118)	120,530 (120,530)
南部公園	245 (237)	115,000 (115,000)	295 (282)	606,895 (146,170)	260 (249)	451,940 (154,790)
西南公園	339 (166)	433,300 (118,000)	228 (217)	309,998 (137,260)	338 (158)	414,230 (129,830)
梓川ふるさと公園	435 (320)	752,660 (413,860)	418 (221)	562,790 (320,050)	480 (229)	439,690 (206,610)
その他	694 (357)	384,610 (180,000)	526 (332)	924,625 (154,590)	564 (332)	922,549 (142,830)

注 公園は各施設の使用許可を受けたものの数値です。
 ()内は、スポーツ推進課所管分の数値(内書き)です。

(2) アルプスドリームコースター

年度	開場日数	使用料総額	利用者数		
			総数	大人	小人
	日	千円	人	人	人
25	227	18,517	62,870	31,751	31,119
26	236	17,125	56,330	29,164	27,166
27	231	18,419	60,204	31,250	28,954

⇒ 公園緑地課

1222 交通安全施設等整備の実績

区 分	25年度		26年度		27年度	
	事業量	事業費	事業量	事業費	事業量	事業費
国庫補助事業		千円		千円		千円
歩道 (m)	-	7,182	-	-	-	-
横断歩道橋 (か所)	-	-	-	-	-	-
交差点改良 (か所)	-	-	-	-	-	-
踏切改良 (か所)	-	-	-	-	-	-
自転車レーン (m)	230	7,182	-	-	-	-
カラー舗装 (m)	-	-	-	-	-	-
市単事業		63,517		83,473		70,047
歩道 (m)	-	-	-	-	-	-
交差点改良 (か所)	-	-	8	18,835	3	2,915
道路照明 (基)	1	609	-	-	-	-
防護柵 (m)	521	8,257	274	6,951	241	6,333
案内標識 (か所)	9	1,024	24	2,700	59	8,035
道路標識 (か所)	7	513	9	721	10	2,063
区画線 (m)	68,807	23,948	52,819	26,023	69,918	30,488
視線誘導標 (か所)	17	189	9	142	-	-
道路反射鏡 (か所)	83	9,549	45	5,385	48	4,698
待避所 (か所)	-	-	-	-	-	-
ゾーン30看板 (か所)	-	-	50	3,035	-	-
ゾーン30表示 (か所)	-	-	23	1,166	-	-
カラー舗装 (㎡)	598	4,759	1,215	8,059	474	1,128
歩道橋 (か所)	-	-	-	-	-	-
視距改良 (か所)	-	-	1	1,172	-	-
路肩整備 (m)	259	10,500	140	7,430	241	9,266
点字ブロック (㎡)	47	1,691	-	-	-	-
その他	-	2,478	-	1,854	-	5,121

⇒ 交通安全・都市交通課

1223 歩行空間あんしん事業の実績

区 分	25年度		26年度		27年度	
	事業量	事業費	事業量	事業費	事業量	事業費
		千円		千円		千円
国庫補助事業		27,863		-		-
波打ち歩道の改修 (m)	205	27,863	-	-	-	-
市単事業		48,722		49,928		49,768
波打ち歩道の改修 (m)	570	38,493	498	34,798	452	36,288
側溝の蓋掛け (m)	178	6,783	229	9,104	139	5,508
カラー舗装 (㎡)	216	1,386	346	1,575	-	-
点字ブロック (㎡)	-	-	3	198	-	-
歩道整備 (m)	-	-	35	1,642	-	-
交差点改良(か所)	-	-	-	-	-	-
防護柵 (m)	7	682	-	-	41	1,134
区画線 (m)	73	14	2,235	799	25,837	6,674
その他	-	1,364	-	1,812	-	164

⇒ 交通安全・都市交通課

1224 交通安全施設等整備事業費の状況

年度	総 数		交通安全施設整備			
			国庫補助事業		市単事業	
	総額	構成比	総額	構成比	総額	構成比
	千円	%	千円	%	千円	%
25	147,284	100.0	7,182	4.9	63,517	43.1
26	133,401	100.0	-	0.0	83,473	62.6
27	119,815	100.0	-	0.0	70,047	58.5

⇒ 交通安全・都市交通課

歩行空間あんしん事業

国庫補助事業		市単事業	
総額	構成比	総額	構成比
千円	%	千円	%
27,863	18.9	48,722	33.1
-	0.0	49,928	37.4
-	0.0	49,768	41.5

1225 災害復旧事業の実績

年度	道路橋梁災害				河川災害			
	補助分		単独分		補助分		単独分	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額
	件	千円	件	千円	件	千円	件	千円
25	-	-	4	1,535	-	-	-	-
26	-	-	-	-	-	-	-	-
27	-	-	-	-	-	-	-	-

⇒ 維持課

1226 公営住宅の概要

(1) 公営住宅建設(着工数)

(単位 戸)

年度	合計			市営住宅			県営住宅	
	公営住宅		特定公共	公営住宅		特定公共	公営住宅	
	新設建設	建替建設	賃貸住宅	新設建設	建替建設	賃貸住宅	新設建設	建替建設
25	-	-	-	-	-	-	-	-
26	-	-	-	-	-	-	-	-
27	-	21	-	-	21	-	-	-

⇒ 松本地方事務所建築課、住宅課
注 各年度3月31日現在の数値です。

(2) 公営住宅管理戸数

(単位 戸)

年度	総数		市営住宅		県営住宅
	公営住宅	特定公共 賃貸住宅	公営住宅	特定公共 賃貸住宅	公営住宅
25	5,516	104	2,854	104	2,662
26	5,420	104	2,758	104	2,662
27	5,418	104	2,756	104	2,662

⇒ 松本地方事務所建築課、住宅課
注 各年度3月31日現在の数値です。

(3) 市営住宅別管理棟数・戸数の推移

各年度3月31日現在

市営住宅名	25年度				26年度				27年度			
	公営住宅		特定公共賃貸住宅		公営住宅		特定公共賃貸住宅		公営住宅		特定公共賃貸住宅	
	棟数	戸数	棟数	戸数	棟数	戸数	棟数	戸数	棟数	戸数	棟数	戸数
総数	338	2,854	16	104	323	2,758	16	104	322	2,756	16	104
南浅間	1	1			1	1			-	-		
四ツ谷	3	6			3	6			3	6		
筑摩	1	4			1	4			1	4		
南松本	7	165			7	165			7	165		
元町	3	32			3	32			3	32		
芳野町	1	18	1	21	1	18	1	21	1	18	1	21
中原	8	15			8	15			8	15		
石芝	5	108			5	108			5	108		
豊丘	4	145			4	145			4	145		
元町上	4	48			4	48			4	48		
二子	41	220			41	220			41	220		
寿	115	768			100	672			100	671		
寿田町	23	261			23	261			23	261		
野溝	11	136			11	136			11	136		
岡田	6	24			6	24			6	24		
南松本西	2	25			2	25			2	25		
島内	4	96			4	96			4	96		
竹淵	7	138			7	138			7	138		
南松本南	3	102			3	102			3	102		
埋橋	1	30			1	30			1	30		
南松本東	1	30			1	30			1	30		
出川	2	60			2	60			2	60		
浅間南	4	122			4	122			4	122		
小宮	7	102			7	102			7	102		
上手			1	25			1	25			1	25
大手	1	8			1	8			1	8		
松本駅北	1	25			1	25			1	25		
再開発	1	18			1	18			1	18		
四賀地区	47	68			47	68			47	68		
梓川地区	3	19			3	19			3	19		
安曇地区	11	36	3	46	11	36	3	46	11	36	3	46
奈川地区	10	24	11	12	10	24	11	12	10	24	11	12

⇒ 住宅課

(4) 県営住宅団地別管理棟数・戸数の推移

各年度3月31日現在

団地名	25年度		26年度		27年度	
	棟数	戸数	棟数	戸数	棟数	戸数
総 数	196	2,662	196	2,662	196	2,662
浅 間	3	60	3	60	3	60
蟻ヶ崎	6	168	6	168	6	168
渚ビル	1	24	1	24	1	24
小 宮	8	102	8	102	8	102
双葉町第1	1	128	1	128	1	128
双葉町第2	4	140	4	140	4	140
南 松 本	9	242	9	242	9	242
二 子	34	372	34	372	34	372
笹 部	6	66	6	66	6	66
笹部弥生	4	164	4	164	4	164
高 宮	2	24	2	24	2	24
寿	52	395	52	395	52	395
豊 丘	25	77	25	77	25	77
並 柳	17	586	17	586	17	586
三 溝	16	74	16	74	16	74
北 原	8	40	8	40	8	40

⇒ 松本地方事務所建築課 松本市内分

1227 建築確認申請の状況

(単位 件)

年度	総数	建築物	工作物	昇降機	計画通知	変更確認
25	225	153	9	3	42	18
26	190	115	7	8	41	19
27	148	116	4	5	15	8

⇒ 建築指導課

注 (1) 件数は建築物動態統計調査

(2) 計画通知は変更を含む。

1228 長期優良住宅建築等計画認定の状況

(単位 件)

年度	総数	法第5条第1項	法第5条第2項	法第5条第3項	変更認定	不認定
25	233	200	2	15	16	-
26	210	161	4	31	14	-
27	265	221	1	23	20	-

⇒ 建築指導課

注「法」とは、長期優良住宅の普及の促進に関する法律

1229 開発許可等の状況

(単位 件)

年度	総数	法第29条	法第42条	法第43条	規則60条証明	完了検査	その他
25	332	68	2	98	76	77	11
26	293	53	9	97	74	52	8
27	434	66	9	141	135	58	25

⇒ 建築指導課

注 「法」とは都市計画法、「規則」とは都市計画法施行規則

1230 家屋の概要

(1) 構造別面積及び決定価格

各年1月1日現在

年次	種類	棟数	総床面積	総決定価格	1㎡当たり価格(A)
25	総数	128,712	18,476,118	491,398,113	26,596
	木造	93,310	10,009,189	158,259,772	15,811
	木造以外	35,402	8,466,929	333,138,341	39,346
26	総数	128,290	18,540,356	501,283,666	27,037
	木造	92,706	10,041,004	163,442,973	16,278
	木造以外	35,584	8,499,352	337,840,693	39,749
27	総数	128,294	18,606,382	490,675,339	26,371
	木造	92,663	10,080,516	159,932,187	15,865
	木造以外	35,631	8,525,866	330,743,152	38,793

(2) 木造家屋の状況

各年1月1日現在

区 分	25		26		27	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²
専 用 住 宅	56,467	7,118,570	57,083	7,372,499	61,392	7,987,829
共同住宅・寄宿舍	1,648	326,952	1,745	350,588	1,753	356,558
併 用 住 宅	4,879	791,368	2,751	398,073	2,707	394,283
農 家 ・ 養 蚕 住 宅	3,253	468,578	4,001	566,259	-	-
旅館・料亭・待合・ホテル	458	126,833	469	139,437	464	137,207
事務所・銀行・店舗	1,392	143,677	1,371	155,762	1,383	157,256
劇場・映画館・病院	89	16,197	91	17,547	95	18,306
公 衆 浴 場	38	3,351	39	3,501	-	-
工 場 ・ 倉 庫	1,130	118,038	1,090	118,687	1,122	120,984
土 蔵	3,712	201,443	3,738	202,002	3,708	199,761
附 属 屋	20,244	694,182	20,328	716,649	20,039	708,332
計	93,310	10,009,189	92,706	10,041,004	92,663	10,080,516

(3) 非木造家屋の状況

年次	種類	総数		住宅・アパート		事務所・店
		棟数	床面積	棟数	床面積	棟数
25	総数	35,402	8,466,929	12,947	2,996,042	3,653
	鉄骨・鉄筋コンクリート造	144	524,269	38	119,044	53
	鉄筋コンクリート造	3,341	1,706,955	2,026	939,423	376
	鉄骨造	10,609	4,335,100	2,612	690,663	2,522
	軽量鉄骨造	16,769	1,775,894	7,745	1,212,450	615
	れんが造・コンクリートブロック造	4,539	124,711	526	34,462	87
26	総数	35,584	8,499,352	13,841	3,033,174	3,653
	鉄骨・鉄筋コンクリート造	308	522,565	198	119,087	67
	鉄筋コンクリート造	4,295	1,707,254	2,943	943,268	460
	鉄骨造	10,180	4,348,270	2,522	701,815	2,485
	軽量鉄骨造	16,527	1,797,229	7,735	1,234,817	577
	れんが造・コンクリートブロック造	4,274	124,034	443	34,187	64
27	総数	35,631	8,525,866	14,144	3,074,653	3,561
	鉄骨・鉄筋コンクリート造	308	522,520	198	119,087	58
	鉄筋コンクリート造	4,288	1,717,236	3,130	960,374	431
	鉄骨造	10,158	4,353,007	2,530	707,631	2,437
	軽量鉄骨造	16,637	1,811,098	7,851	1,254,304	574
	れんが造・コンクリートブロック造	4,240	122,005	435	33,257	61

⇒ 資産税課「固定資産概要調書」

各年1月1日現在

舗・百貨店	工場・倉庫		ホテル・病院		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
1,958,550	6,450	2,452,555	413	450,026	11,939	609,756
271,510	19	50,923	22	71,823	12	10,969
343,500	231	172,275	159	204,298	549	47,459
1,271,735	3,777	2,012,187	220	173,270	1,478	187,245
65,067	2,014	200,861	-	-	6,395	297,516
6,738	409	16,309	12	635	3,505	66,567
1,945,169	5,571	2,221,721	331	443,689	12,188	855,599
270,334	12	37,885	19	71,295	12	23,964
344,887	153	160,734	145	200,260	594	58,105
1,261,151	3,324	1,818,313	161	171,405	1,688	395,586
63,015	1,784	190,753	1	184	6,430	308,460
5,782	298	14,036	5	545	3,464	69,484
1,914,486	5,553	2,201,710	331	444,750	12,042	890,267
258,575	12	37,885	19	71,295	21	35,678
327,849	153	157,234	144	199,657	430	72,122
1,260,549	3,310	1,804,565	162	173,069	1,719	407,193
62,141	1,783	188,171	1	184	6,428	306,298
5,372	295	13,855	5	545	3,444	68,976

1231 住宅の種類、専用住宅の所有の関係、建て方、高齢者等のための設備状況別住宅数

住宅の種類 専用住宅の所有の関係 建て方	総数(1)	高齢者等					
		総数(2)	手 す り が				
			総数(2)	玄関	トイレ	浴室	脱衣所
	戸						
住宅総数	95,600	52,850	43,350	9,710	23,320	24,480	3,500
専用住宅(3)	93,310	51,220	41,850	9,430	22,630	23,810	3,420
一戸建	57,740	40,850	35,960	8,030	20,190	20,780	2,950
長屋建	2,610	1,020	890	210	390	290	100
共同住宅	32,870	9,310	4,970	1,190	2,050	2,740	370
その他	90	40	20	-	-	-	-
持ち家	55,980	41,780	36,690	8,240	20,850	21,930	2,960
一戸建	5,270	39,590	34,920	7,770	19,690	20,340	2,860
長屋建	280	210	180	30	130	110	80
共同住宅	2,910	1,950	1,570	450	1,030	1,480	20
その他	90	40	20	-	-	-	-
借家	35,680	9,440	5,150	1,180	1,770	1,880	460
一戸建	4,490	1,260	1,040	260	500	440	90
長屋建	2,260	810	710	180	260	190	20
共同住宅	28,920	7,370	3,400	750	1,020	1,250	360
その他	-	-	-	-	-	-	-
店舗その他の併用住宅	2,280	1,630	1,500	280	690	660	90
高齢者対応型共同住宅数(再掲)	2,670	1,480	1,260	360	920	1,240	70

⇒ 総務省統計局 「平成25年住宅・土地統計調査結果」

注 住宅・土地統計調査は標本調査による推定値であるために、1位を四捨五入して10位までを
 なお、表中の(1)～(3)の数値についても同じです。

(1)高齢者等の設備状況「不詳」を含みます。(2)複数回答であるため、内訳の合計とは必ず

平成25年10月1日現在

の た め の 設 備 が あ る								高齢者等 のための 設備はな い
あ る				またぎや すい高さ の浴槽	廊下など の幅が車 椅子で通 行可能	段差のない 屋内	道路から 玄関まで 車椅子で 通行可能	
廊下	階段	居住室	その他					
7,660	29,750	1,480	880	23,570	19,340	22,930	9,600	41,060
7,260	28,610	1,410	830	23,000	18,870	22,500	9,200	40,440
6,640	25,380	1,100	520	18,950	15,930	16,960	7,340	16,360
120	670	-	-	230	90	260	80	1,510
500	2,530	300	310	3,810	2,840	5,270	1,770	22,520
-	20	-	-	10	-	10	10	50
6,730	25,000	1,350	750	20,280	16,830	18,120	8,170	14,200
6,350	24,740	1,070	490	18,620	15,570	16,680	7,050	13,120
60	150	-	-	140	60	80	-	70
320	90	280	260	1,510	1,200	1,340	1,110	960
-	20	-	-	10	-	10	10	50
530	3,600	60	80	2,730	2,040	4,380	1,030	26,240
300	640	30	30	330	370	280	280	3,240
50	520	-	-	90	40	180	80	1,450
180	2,440	30	40	2,300	1,640	3,930	660	21,560
-	-	-	-	-	-	-	-	-
410	1,140	70	50	570	470	430	400	630
20	230	-	-	1,090	1,120	1,330	1,130	1,200

としたため、表中の個々の数字の合計は必ずしも総数と一致しません。

一致しません。(3)専用住宅の所有の関係「不詳」を含みます。

1232 居住世帯の有無別住宅数

各年10月1日現在(単位 戸)

年次	住 宅 数								人が居住 する住宅 以外の建 物 数
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし				
		総数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総数	一時現在 者のみ	空き家	建築中	
平成5	75,960	68,910	68,430	480	7,050	680	6,050	320	610
10	86,620	75,920	75,730	190	10,700	730	9,680	290	460
15	93,070	79,350	79,200	150	13,720	450	13,160	100	250
20	106,930	86,490	86,240	250	20,440	790	19,350	290	460
25	115,140	95,600	95,370	230	19,540	400	18,840	300	150

⇒ 総務省統計局 「平成5・10・15・20・25年住宅・土地統計調査結果」

1233 住宅の種類・構造、建築の時期別住宅数

平成20年10月1日現在 (単位 戸)

建築の時期	総数	住宅の種類		構造				
		専用住宅	店舗その他の併用住宅	木造	防火木造	鉄筋・鉄骨コンクリート造	鉄骨造	その他
住宅総数	95,600	93,310	2,280	17,870	43,340	19,560	14,720	110
昭和35年以前	4,450	4,240	210	2,820	1,540	70	20	-
昭和36年～45年	7,740	7,490	250	2,920	4,240	380	200	-
昭和46年～55年	13,370	12,930	440	3,940	7,090	1,680	640	30
昭和56年～平成2年	18,140	17,620	530	2,670	8,690	4,360	2,400	30
平成3年～7年	10,970	10,770	210	1,630	4,760	2,170	2,410	-
平成8年～12年	10,950	10,750	200	1,210	4,870	2,830	2,040	-
平成13年～17年	11,760	11,520	240	960	4,700	3,450	2,620	30
平成18年～22年	11,830	11,740	90	790	4,800	3,520	2,720	-
平成23年～25年9月	3,200	3,120	80	230	1,740	220	1,010	-

⇒ 総務省統計局 「平成25年住宅・土地統計調査結果」
注 住宅総数は、建築時期「不詳」を含んでいます。