



# 開発行為に伴う既存の公共施設管理者の同意書

年 月 日

(開発行為者)

住 所 ○○○○○○○○○○○○○○○○○

氏 名 ○○○○○○○○○○○ 様

管理者 住 所  
氏 名 ⑩  
連絡先電話 局 ー 番

都市計画法第 32 条の規定により、下記の開発行為について管理上支障ないものと認め、公共施設の管理、土地の帰属に同意します。

1	開発区域に含まれる地域の名称	松本市○○○丁目○○○○番○							
2	開発区域の面積	○,○○○㎡							
3	開発許可申請者住所氏名	○○○○○○○○○○○○○○○○ ○○○○○○○○○○							
4	開発行為の目的	宅地分譲 (開発戸数○○戸)							
5	従前の公共施設	名称	廃止・付替・拡幅の別	幅員 (管径)	延長 (m)	面積 (㎡)	管理者名	土地の帰属	摘要
	道 公共用道路 水 用悪水路		○○	○○m	○○	○○	○○○	○○○	帰属先を明記
6	同意の内容	都市計画法第 40 条第 1 項の規定により、同法第 36 条第 3 項の工事完了公告の日の翌日において、従前の公共施設の用に供していた土地は、当該開発許可を受ける者に帰属し、これに代わるものとして設置された新たな公共施設の用に供する土地は、松本市に帰属する。							
7	添付図書	別添のとおり							

# 開発行為に伴う新設公共施設管理予定者との協議書

申請者 ○○○○○○○○○○ と管理予定者 **松本市** は、都市計画法第 32 条の規定により、下記公共施設の管理、土地の帰属について、協議が成立したことを確認します。

年 月 日

管理予定者 住 所  
氏 名 ⑩

申 請 者 住 所 ○○○○○○○○○○○○○○○○  
氏 名 ○○○○○○○○○○ ⑩

1	開発区域に含まれる地域の名称	松本市○○○丁目○○○○番○							
2	開発区域の面積	○,○○○㎡							
3	工事期間	令和○○年○○月○○日から令和○○年○○月○○日まで							
4	新設される公共施設	名 称	幅 員 (管径)	延 長 (m)	面 積 (㎡)	管理予定者名	土地の帰属	費用負担	摘 要
		道路 水路	○○m	○○ (○○)	○○	松本市	松本市に帰属	申請者	
協議 の 経 過	5	設 計	松本市開発行為指導基準による。						
	6	管 理 方 法	都市計画法第 36 条第 3 項の工事完了公告の日の翌日から、松本市で管理する。						
	7	土地の帰属	都市計画法第 36 条第 3 項の工事完了公告の日の翌日において、松本市に帰属する。						
	8	費用負担	申請者が負担する。						
	9	そ の 他	新設する公共施設の保証期間は、工事完了公告の翌日の日から起算して、1 年間とする。ただし、明らかに工事の不良に基づくものと判断できる場合は、その期間を過ぎても、申請者の責務により対処する。						
10	添 付 図 書	別添のとおり							