

農地バンクを活用して集約した地域に 支援金をお支払いします！

◆ 農地集約化促進事業

リニューアル！

農地バンクを活用し、地域の農地を集約化して生産性の向上を目指しましょう！

(1) 集約化加速タイプ

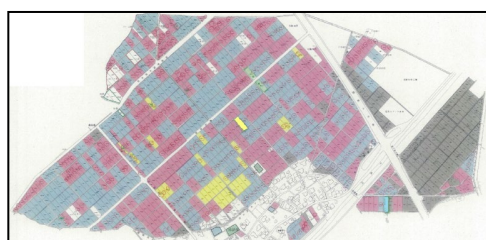
生産性を高めるために、集積された農地を集約化することが非常に重要です。

地域の話し合いを通じて農地を集約化しましょう！

団地面積の増加割合に応じて支援金を受け取れます。



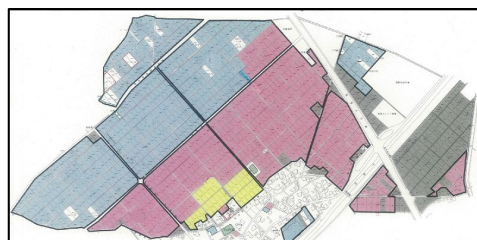
【取組イメージ】



取組前



- 担い手A(個人)
- 担い手B(法人)
- 担い手C(個人)



取組後

<T県I市の事例>

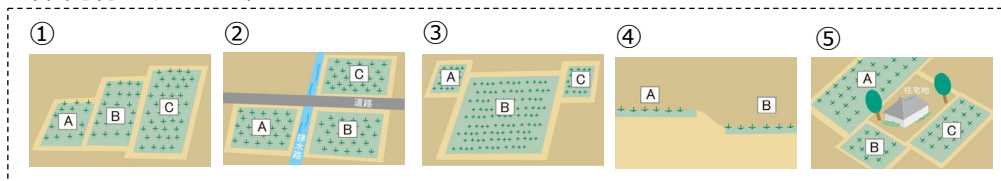
耕作条件が良く、担い手が競合して農地集積を進めてきたため、分散錯圖が生じていましたが、市の担当者が、農地交換による集約化を担い手に提案し、農地バンクを活用して分散錯圖の解消に結びつけました。



取組成果

- 担い手が利用する団地数：30カ所から8カ所まで減少(1団地当たりの平均面積も0.7haから8haに拡大)

〈団地化のイメージ〉



集約化加速タイプは

①基本タイプ (1ha以上の団地を形成)

②大規模集約タイプ
(15ha以上の経営規模かつ5ha以上の団地を形成)

③誘致団地創出タイプ (4ha以上の誘致団地を形成)

に分かれています



①基本タイプ

【交付要件】

以下の①・②のいずれかの交付要件を集約化目標年度までに満たすことが必要です。

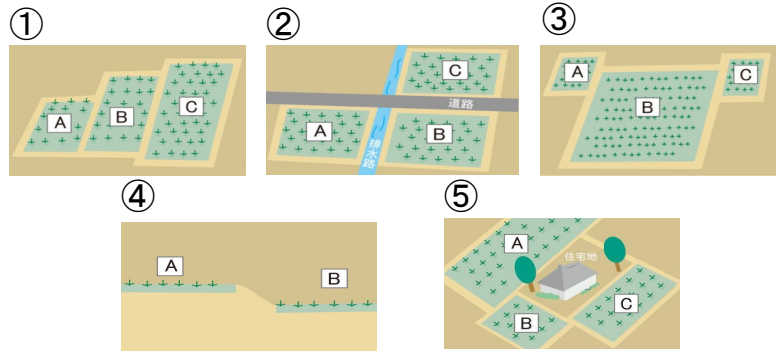
「集約化目標年度」とは、事業実施年度から起算して5年目の年度です。令和8年度に事業を実施した場合、集約化目標年度は令和12年度になります。

地域の農地面積に占める次の団地面積の割合が**10ポイント以上**増加すること ※中山間地域・樹園地は0.5ha、北海道は6ha

- ① 同一の耕作者が耕作する1ha※以上の団地面積
- ② 目標地図において農業を担う者が位置付けられていない農地による1ha以上の団地面積

団地とは、以下のいずれかに該当する一連の農作業の継続に支障が生じない2筆以上の隣接する農地を言います。

- ① 畦畔で接続する農地
- ② 農道又は水路等を挟んで接続する農地
- ③ 各々一隅で接続する農地
- ④ 段状に接続する農地
- ⑤ 借受希望者の宅地に接続している2筆以上の農地



【交付単価】

	団地面積割合	交付単価 (転貸面積)
区分1	10ポイント増	1.0万円/10a
区分2	20ポイント増	3.0万円/10a

※ 以下のア・イのいずれかに当たる農地面積の交付単価は、左記の1/2です。

ア 農地バンクを通じた農作業受託の農地面積
イ 目標地図において農業を担う者が位置付けられていない農地面積（受け手不在農地）
（＝受け皿準備タイプ。4haが上限で必ず1ha以上の団地面積の増加と併せて実施）

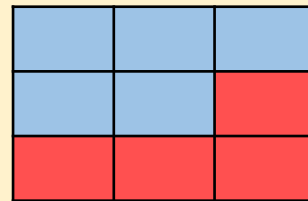
○取組イメージ

【取組前】 2.7ha(30a×9筆)



1ha以上の団地面積：0ha

【取組後】 2.7ha(30a×9筆)



1ha以上の団地面積
2.7ha { 青：1.5ha 赤：1.2ha }

団地面積の割合

0% (0ha/2.7ha) ⇒ 100% (2.7ha/2.7ha)・・・**100%の増加**

新たに団地化した面積（交付対象面積）

0ha ⇒ 2.7ha・・・**2.7ha**

交付額

2.7ha×3.0万円/10a=**81万円**

基本タイプ区分2
の交付単価
(3万円/10a)

➡ **地域は81万円を受け取れます**

②大規模集約タイプ

【交付要件】

- ①基本タイプの交付要件を満たすこと
- ②交付対象農地となる団地が目標地図において次の面積規模要件を満たすこと
 - (a) 当該団地を耕作する者の経営規模が15ha以上であること
※中山間地域は7.5ha、樹園地は2ha、北海道は35ha
 - (b) 当該団地を耕作する者の1団地の面積が5ha以上であること
※中山間地域は2.5ha、樹園地は1ha、北海道は10ha

【交付単価】

5万円/10a

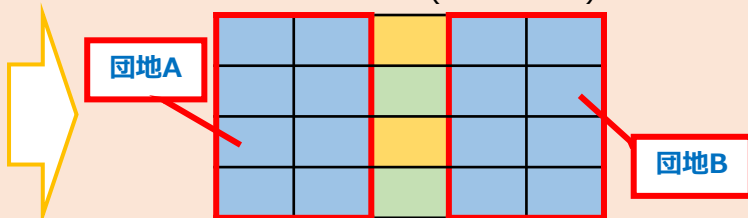
○取組みイメージ

【取組前】 20ha(1ha×20筆)



1ha以上の団地面積：0ha

【取組後】 20ha(1ha×20筆)



1ha以上の団地面積：16ha

青A：8ha
青B：8ha
青合計：16ha

2筆以上で団地となります。



交付要件①：1ha以上の団地面積の増加割合

0% (0ha/20ha) ⇒ 80% (16ha/20ha)・・・80%の増加
→10ポイント以上増加しており、OK

交付要件②：(a) 経営規模が15ha以上・・・青の経営規模が16haであり、OK

(b) 1団地の面積が5ha以上・・・団地A：8ha、団地B：8haであり、OK

交付対象面積

0ha ⇒ 16ha・・・16ha

交付額

16ha×5万円/10a=800万円

大規模集約タイプの
交付単価（5万円/10a）

➡ **地域は800万円を受け取れます**

③誘致団地創出タイプ

将来の受け手が決まっていない農地をまとめ、**地域外から新たな受け手**を誘致するための団地を形成する取組も効果的です。

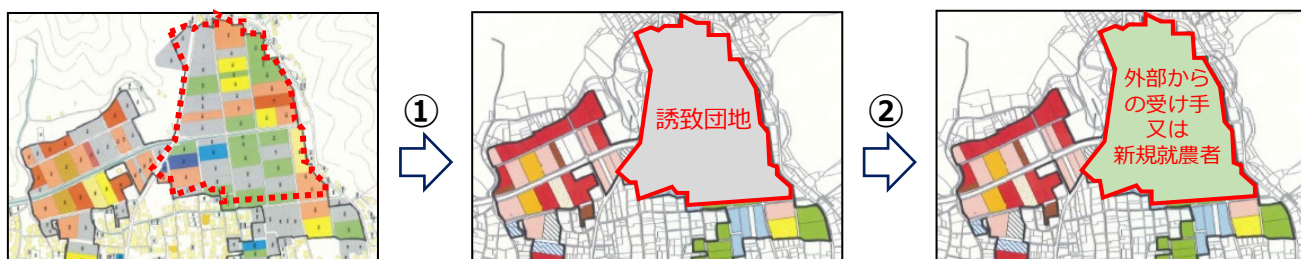
誘致するためにまとめた農地面積に応じて支援金を受け取れます。



【交付要件】

以下の①・②のすべての交付要件を満たすことが必要です。

- ① 目標地図において農業を担う者が位置付けられていない農地を団地化し、**4 ha以上の団地**を形成すること
- ② 集約化目標年度までに当該地域計画において地域内の農業を担う者として位置付けられていない**新たな受け手に転貸**すること

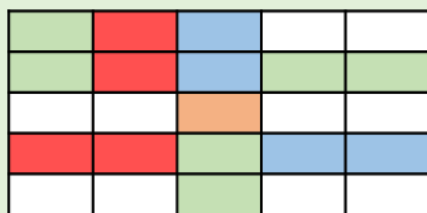


【交付単価】

5万円/10a

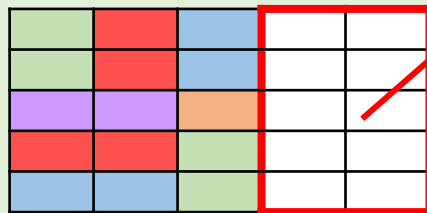
○取組イメージ

【取組前】 10ha(40a×25筆)



受け手不在農地（白）が地域に点在

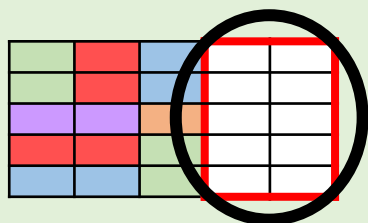
【取組後】 10ha(40a×25筆)



事業実施年度を含め5年後までに新たな受け手に転貸

受け手不在農地の1 ha以上の団地面積（白）

4.0ha（＝誘致団地創出タイプ）



4ha × 5万円/10a = **200万円**

誘致団地創出タイプの
交付単価（5万円/10a）

➡ **地域は200万円を受け取れます**

(2) 地域集約化実現タイプ

集約化された地域計画に基づいて、まとまった農地を農地バンクに貸し付けましょう！
農地バンクに貸し付けた農地面積の割合に応じて支援金を受け取れます。



【交付要件】

以下の①・②のすべての交付要件を満たすことが必要です。

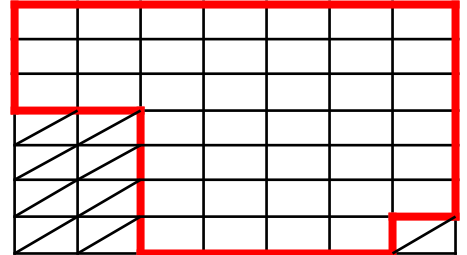
① 農地バンクの活用面積が一定以上であること

地域の農地面積に占める農地バンクへの貸付面積
(**農地バンクの活用率**) が **80% (中山間地域は60%) 超** であることが必要です。

$$\text{農地バンクの活用率} = \frac{\text{農地バンクへの貸付総面積※}}{\text{地域内の農地面積}}$$

※ 事業実施以前の農地バンクへの貸付面積を含みます。

地域の農地：14.7ha(30a×49筆)



※一般地域の場合11.76haを農地バンクに貸付ける必要があります

□ 赤線：貸付・・・12.0ha

▨ 斜枠：未貸付・・・2.7ha

⇒交付要件①クリア

② 集約化された目標地図を策定できていること

目標地図内の農地面積に占める同一の耕作者が耕作する**団地面積の割合**が **5割以上** であることが必要です。

※実際の農地の利用状況ではなく、目標地図で判断してください。



目標地図

【交付単価】

	農地バンクの活用率		交付単価
	一般地域	中山間地域	
区分1	80%超	60%超80%以下	2.0万円/10a
区分2		80%超	2.6万円/10a

【取組イメージ】（一般地域の場合）

- i 地域の農地面積：14.7ha (30a×49筆) □
 ii 地域内の農地バンクへの総貸付面積：12.0ha □
 iii 事業実施年度の農地バンクへの貸付面積：7.2ha □
 iv 目標地図における農地面積：14.7ha □
 v 目標地図における同一の耕作者が耕作する1ha以上の団地面積：9.9ha (赤と緑)

■ 農地バンクの活用率

$$ii \div i \times 100 = 81.6\% \text{ (区分1)}$$

■ 交付対象面積

$$iii = 7.2ha$$

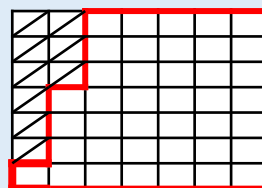
■ 交付要件の確認

$$v \div iv = 67.3\% \rightarrow OK$$

■ 交付額

$$iii \times 2.0\text{万円}/10a = 144\text{万円}$$

i 交付要件①バンク活用率

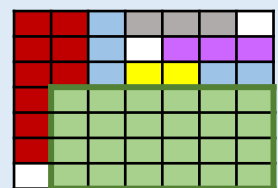


□ 赤線：貸付・・・12.0ha

▨ 斜枠：未貸付・・・2.7ha

⇒交付要件①クリア

ii 交付要件②団地面積の割合



$$\left. \begin{array}{l} \text{赤：} 2.7ha \text{ (30a} \times 9 \text{筆)} \\ \text{緑：} 7.2ha \text{ (30a} \times 24 \text{筆)} \end{array} \right\} 9.9 \div 14.7 = 67.3\%$$

⇒交付要件②クリア



地域は **144万円** を受け取れます

(3) その他

【要件等一覧表】

事業タイプ	集約化加速タイプ		
	基本タイプ	大規模集約タイプ	誘致団地創出タイプ
対象地域	全域が同一の地域計画に含まれている「地域」		
期限	集約化目標年度（事業実施年度から起算して5年目の年度）		
要件	1ha※ ¹ 以上の団地面積を10ポイント以上UP	経営規模が15ha※ ² 以上かつ1団地の面積が5ha※ ³ 以上	4ha以上の受け手不在農地を1団地にまとめること（＝誘致団地）
交付対象農地	要件を満たす新たに団地化した面積		誘致団地
10aあたりの交付単価	1万円 or 3万円	5万円	5万円

事業タイプ	地域集約化実現タイプ
対象地域	全域が同一の地域計画に含まれている「地域」
期限	事業実施年度
要件	・目標地図における1ha※¹以上の団地面積の割合が5割以上 ・農地バンクの活用率を満たすこと
交付対象農地	新たに農地バンクに貸付けた面積
10aあたりの交付単価	2万円 or 2.6万円

※1 中山間地域・樹園地は0.5ha、北海道は6ha

※2 中山間地域は7.5ha、樹園地は2ha、北海道は35ha

※3 中山間地域では2.5ha、樹園地は1ha、北海道は10ha