

施設カルテ

基準日 令和7年3月31日

| | | | |
|-------|-----------|-------|------|
| 施設名 | 庄内体育館 | 施設番号 | ta02 |
| 施設大分類 | スポーツ・公園施設 | 施設小分類 | 体育館 |
| | | 財産区分 | 公用 |

財務情報

(千円)

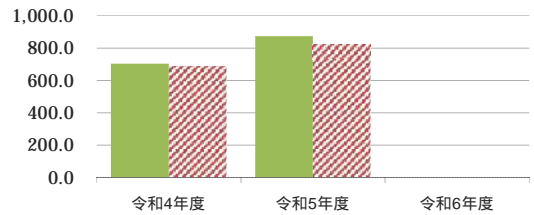
| 年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 |
|----------|--------|-------|-------|
| 歳出と歳入の差額 | -1,182 | -830 | 0 |

(千円)

| 年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 |
|---------------|-------|-------|-------|
| 歳入 対前年度増減率(%) | - | 24.3 | 100.0 |
| 総額 | 1,364 | 1,696 | 0 |
| 補助金等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料等 | 1,364 | 1,696 | 0 |
| 指定管理者納付金等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 0 | 0 | 0 |

(円 / m²)

【歳入の推移】



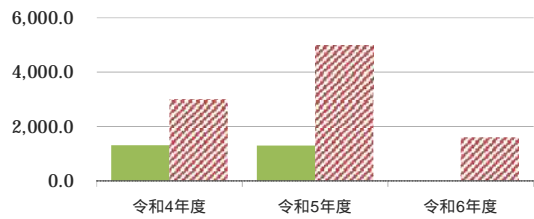
比較単位：歳入総額 / 施設面積 [当該施設] [分類平均]

(千円)

| 年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 |
|---------------|-------|-------|-------|
| 歳出 対前年度増減率(%) | - | 0.8 | 100.0 |
| 総額 | 2,546 | 2,526 | 0 |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 |
| 維持保全費 | 20 | 0 | 0 |
| 指定管理料等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 2,526 | 2,526 | 0 |
| 人件費 | 0 | 0 | 0 |

(円 / m²)

【歳出の推移】



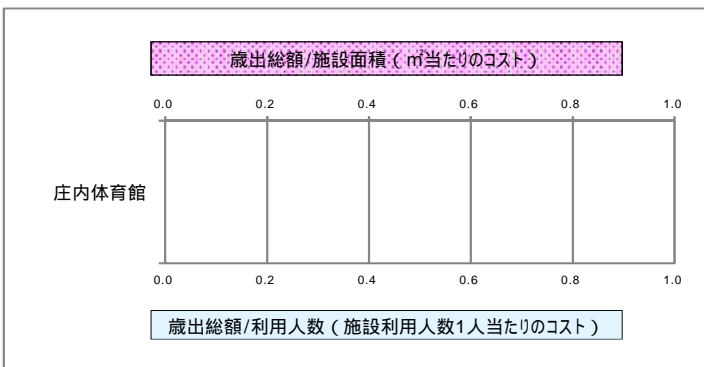
比較単位：歳出総額 / 施設面積 [当該施設] [分類平均]

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

| 項目 | | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 |
|---------|---------|--------|--------|----------|
| 利用者数 | 実績値 (人) | 19,584 | 21,141 | 0 |
| | 対前年度比 | | 8.00% | -100.00% |
| 年間開館日数 | (日) | 335 | 335 | 0 |
| 貸出実績件数 | (件) | 1,743 | 1,836 | 3,285 |
| 総貸出可能件数 | (件) | 2,150 | 2,160 | 4,297 |

【単位当たりコスト比較】

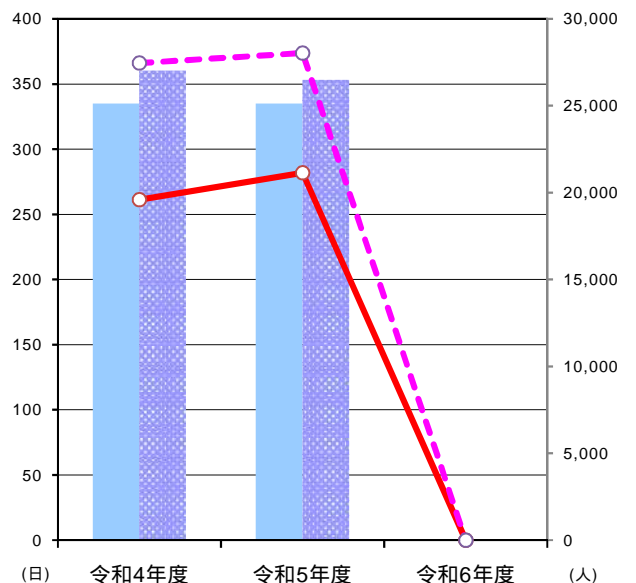


開館日数

開館日数平均

利用人数

利用人数平均



施設カルテ

基準日 令和7年3月31日

| | | | |
|-------|-----------|-------|------|
| 施設名 | 庄内体育館 | 施設番号 | ta02 |
| 施設大分類 | スポーツ・公園施設 | 施設小分類 | 体育館 |
| | | 財産区分 | 公用 |

費用対効果評価

【費用対効果評価】

財務情報と利用情報からみる定量的な評価



| 区分 | 対応 | 費用対効果評価の考え方 |
|-----|-------|---------------|
| A | 継続 | コストも利用度も良好 |
| B 1 | コスト改善 | コストは高いが利用度も高い |
| B 2 | 利用度改善 | コストは低いが利用度も低い |
| C | 見直し | コストも利用度も不良 |

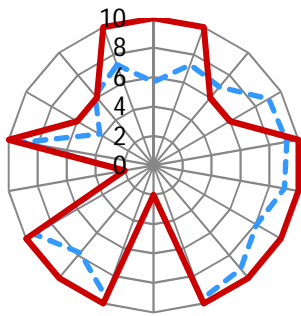
- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の移動平均値です。
- ・コスト/m² = 令和6年度の 歳出総額 / 施設面積
- ・利用度 = 令和6年度の 利用人数 / 開館日数

凡例： ... 当該施設 ... 比較対象（分類）の他施設

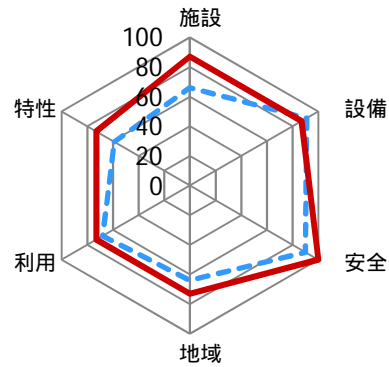
施設性能評価

【施設性能評価】

評価小分類によるチャート



評価大分類によるチャート



— 当該施設の値
- - - 比較対象（分類）の他施設の平均値

| | 施設 | 設備 | 安全 | 地域 | 利用 | 特性 |
|----|-------|-----|------|-------|------|--------|
| 凡例 | 屋根・屋上 | 空調 | 指摘事項 | 保存価値 | 周辺環境 | 環境保全 |
| | 外壁 | 電気 | 日常点検 | 地域貢献 | 効率性 | バリアフリー |
| | 内部 | 給排水 | 災害影響 | 避難所機能 | 利便性 | 施設利用者 |



施設カルテ

基準日 令和7年3月31日

| | | | |
|-------|-----------|-------|------|
| 施設名 | 庄内体育館 | 施設番号 | ta02 |
| 施設大分類 | スポーツ・公園施設 | 施設小分類 | 体育館 |
| | | 財産区分 | 公用 |

施設管理者アンケート結果

| 番号 | テーマ | 項目 | 内容 | 回答 | 配点 |
|----|-----|--------|---|---------------------------------|----|
| 1 | 施設 | 屋根・屋上 | 建物の屋根・屋上の修繕は行っていますか？ | 竣工後・修繕後20年以内であり、屋根・屋上に問題は無い | 5 |
| 2 | 施設 | 外壁 | 建物の外壁に問題はありますか？ | 問題はない。 | 5 |
| 3 | 施設 | 内部 | 建物の内部（天井・壁・床・建具など）に問題はありますか？ | 一部に劣化が見られるが、施設の運営に影響はない。 | 3 |
| 4 | 設備 | 空調 | 建物の冷暖房設備に問題はありますか？ | 軽微な支障が見られるが、施設の運営に影響はない。 | 3 |
| 5 | 設備 | 電気 | 建物の電気設備（受変電設備・照明など）に問題はありますか？ | 問題はない。 | 5 |
| 6 | 設備 | 給排水 | 建物の建築設備（給排水・トイレ・建具など）に問題はありますか？ | 問題はない。 | 5 |
| 7 | 安全 | 指摘事項 | 建築物の定期報告や設備の定期点検（消防・電気・機械・給排水など）で指摘事項がありますか？ | 指摘なし、又は対応済 | 5 |
| 8 | 安全 | 日常点検 | 倒壊・落下の危険のあるもの（外壁タイル・錆や腐食の著しい手摺やフェンスなど）がありますか？ | 問題はない。 | 5 |
| 9 | 安全 | 災害影響 | 施設やその敷地が自然災害による影響を受けたことはありますか？ | 受けたことがない。 | 5 |
| 10 | 地域 | 保存価値 | 施設や建物等について歴史的・文化的な評価を受けていますか？ | 評価を受けていない。 | 1 |
| 11 | 地域 | 地域貢献 | 地域住民が地域活動のために利用していますか？ | 定期的に地域住民活動の拠点となっている。（月に1度以上の活動） | 5 |
| 12 | 地域 | 避難所機能 | 自然災害時等の避難所として指定されていますか？ | 指定されている。 | 5 |
| 13 | 利用 | 周辺環境 | 施設や建物、その周辺環境（駐車場、日影、ビル風、電波障害、騒音、光害、排水、排気、廃熱等）に関して、利用者や周辺住民等から問題指摘や要望はありますか？ | 問題指摘や影響はない。 | 5 |
| 14 | 利用 | 効率性 | 近隣1km以内に用途機能の類似する公共施設（国・県・他市等）または民間の施設はありますか？ | ない。 | 1 |
| 15 | 利用 | 利便性 | 最寄りの公共交通機関乗り場（駅、バス停）からどのくらいの距離がありますか？ | 500m未満。 | 5 |
| 16 | 特性 | 環境保全 | 太陽光パネルやLED照明等の省エネルギー設備を導入していますか？ | 1種類（太陽光・LEDなど）導入。 | 3 |
| 17 | 特性 | バリアフリー | バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？ | 一部対応済。 | 3 |
| 18 | 特性 | 施設利用者 | 不特定多数の住民に利用されていますか？ | 幅広く、不特定の住民に利用されている。 | 5 |