

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7年 11月 1日現在)

施設名		くわ実荘 梓川			
サービス付き高齢者向け住宅の登録		<input checked="" type="radio"/> (登録番号: 長野県14005)		無	
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付		介護付(一部住宅型) 住宅型	
居住の権利形態		利用権方式		<input checked="" type="radio"/> 建物賃借方式 終身建物賃貸借方式	
所在地		長野県松本市梓川梓2701-1			
電話番号・FAX番号		電話 0263-50-6805		FAX 0263-50-6383	
ホームページアドレス		http:// http://kuwanomi.net			
メールアドレス		satou@active-corporation.co.jp			
事業主体名		株式会社アクティブコーポレーション			
開設年月日		平成26年 11月 20日			
入居者数/入居定員		入居者数 23 人/入居定員 23 人		(うち特定施設入居者数 0 人/特定施設入居者定員 0 人)	
前払金	入居一時金(円)	有 (円) ・		<input checked="" type="radio"/> 無	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービス)				
	返還金の保全措置	有 ・		<input checked="" type="radio"/> 無	
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		有 ・		<input checked="" type="radio"/> 無	
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)		食費 60,000円/1ヶ月(30日:3食提供の場合) 共益費23,000円 安否確認10,000円 (税抜)			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室内、施設内(入浴、フロアーの移動介助)			
	追加費用の有無*				
体験入居の有無		有 ・		<input checked="" type="radio"/> 無	
情報開示	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・		無	
	入居契約書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・		無	
	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・		無	
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="radio"/> 有 ・		無	

(公社)全国有料老人ホーム協会 への加入	有	・	<input checked="" type="radio"/> 無
備 考			

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。