

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7年 11月 1日現在)

施設名		ウスタリアガーデン結			
サービス付き高齢者向け住宅の登録		有 (登録番号: 長野県19002)	無		
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付	介護付 (一部住宅型)	住宅型	
居住の権利形態		利用権方式	建物賃借方式	終身建物賃貸借方式	
所在地		松本市庄内2-1-21			
電話番号・FAX番号		電話 0263-28-7200	FAX	0263-28-7201	
ホームページアドレス		<a href="https://jisenkai.aizawahospital.jp/yui/">https://jisenkai.aizawahospital.jp/yui/</a>			
メールアドレス		<a href="mailto:yui@ai-fosp.or.jp">yui@ai-fosp.or.jp</a>			
事業主体名		社会医療法人財団慈泉会			
開設年月日		2021年5月19日			
入居者数/入居定員		入居者数 39	人/入居定員 60	人	
		(うち特定施設入居者数	人/特定施設入居者定員	人)	
前払金	入居一時金 (円)	有 (円)	無		
	介護費用の一時金 (円) (介護保険給付対象外の介護サービス)				
	返還金の保全措置	有	無		
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		有	無		
月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費用 (介護保険に係る利用料は除く) を含む)		¥193,000~ ※サ高住のため、介護費用は含まれない			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室			
	追加費用の有無*	無し			
体験入居の有無		有	無		
情報開示	重要事項説明書の公開	有	無		
	入居契約書の公開	有	無		
	管理規程の公開	有	無		
	財務諸表の閲覧	有	無		
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		有	無		
備考		高齢者住宅協会 加入済み			

\*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。