

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7年 11月 1日現在)

施設名		リゾートタウンふれあい波田	
サービス付き高齢者向け住宅の登録		有（登録番号： ）	無
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付	介護付（一部住宅型） 住宅型
居住の権利形態		利用権方式	建物賃借方式 終身建物賃貸借方式
所在地		長野県松本市波田9848-3	
電話番号・FAX番号		電 話 0263-87-6860	F A X 0263-87-2560
ホームページアドレス		http://www.takasawatsusho.co.jp/	
メールアドレス		hata@takasawatsusho.co.jp	
事業主体名		タカサワ通商株式会社	
開設年月日		令和4年7月16日	
入居者数/入居定員		入居者数 49 人/入居定員 49 人 (うち特定施設入居者数 人/特定施設入居者定員 人)	
前払金	入居一時金（円）	有（円）	無
	介護費用の一時金（円） (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)		
	返還金の保全措置	有	無
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		有	無
月額利用料（円） (食費、管理費、介護費用（介護保険に係る利用料は除く）を含む)		家賃 自立・支援…60,000円 介護1…55,000円 介護2…50,000円 介護3…45,000円 介護4…40,000円 介護5…35,000円 共益費…20,000円 管理費…20,000円 食事代…64,380円 生活支援費…27,500円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護保険サービス（訪問介護等）を利用し 同居室内にてサービスを実施	
	追加費用の有無*	有 自費サービス 550円/15分毎	
体験入居の有無		有	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有	無
	入居契約書の公開	有	無
	管理規程の公開	有	無
	財務諸表の閲覧	有（入居者及び身元引受人に限る）	無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		有	無
備考			

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。