

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7年 11月 1日現在)

施設名	シニアホーム ふれあい新橋		
サービス付き高齢者向け住宅の登録	有（登録番号：		無
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要	介護付	介護付（一部住宅型）	住宅型
居住の権利形態	利用権方式	建物賃借方式	終身建物賃貸借方式
所在地	長野県松本市大字島内7771-1		
電話番号・FAX番号	電話 0263-88-1155	FAX	0263-88-1157
ホームページアドレス	<a href="http://www.takasawatsusho.co.jp/">http://www.takasawatsusho.co.jp/</a>		
メールアドレス	<a href="mailto:shinbashi@takasawatsusho.co.jp">shinbashi@takasawatsusho.co.jp</a>		
事業主体名	タカサワ通商株式会社		
開設年月日	2018/10/1		
入居者数/入居定員	入居者数 45	人/入居定員 47	人
	(うち特定施設入居者数	人/特定施設入居者定員	人)
前払金	入居一時金（円）	有（円）	無
	介護費用の一時金（円） (介護保険給付対象外の介護サービス)		
	返還金の保全措置	有	無
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入	有		無
月額利用料（円） (食費、管理費、介護費用（介護保険に係る利用料は除く）を含む)	月額：187,780円～ (家賃：57,000円 共益費：20,000円 管理費：20,000円 食事：64,380円 寝具代：3,300円 電気代：4,400円 居室清掃・洗濯：16,500円 入浴・生活セット：2,200円)		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護保険サービス(訪問介護等)を利用し、同居室内にてサービスを実施	
	追加費用の有無*	有：自費サービス 524円/15分毎	
体験入居の有無	有		無
情報開示	重要事項説明書の公開	有	無
	入居契約書の公開	有	無
	管理規程の公開	有	無
	財務諸表の閲覧	有 (但し入居者及び身元引受人に限る)	無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	有		無
備考			

\*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。