

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7年 11月 1日現在)

施設名	介護付有料老人ホーム エールコート咲楽		
サービス付き高齢者向け住宅の登録	有（登録番号： ）		無
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要	介護付	介護付（一部住宅型）	住宅型
居住の権利形態	利用権方式	建物賃借方式	終身建物賃貸借方式
所在地	松本市今井6988番地1		
電話番号・FAX番号	電 話 0263-85-3330	F A X	0263-85-3060
ホームページアドレス	http://_yc-sakura.com		
メールアドレス	co.sakua@nifty.com		
事業主体名	株式会社 第一システム		
開設年月日	2006年4月1日		
入居者数／入居定員	入居者数 60	人／入居定員	85 人
	(うち特定施設入居者数 57)	人／特定施設入居者定員	85 (人)
前払金	入居一時金（円）	有（3,600,000円）	無
	介護費用の一時金（円） (介護保険給付対象外の介護サービス)	なし	
	返還金の保全措置	有	無
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入	有		無
月額利用料（円） (食費、管理費、介護費用（介護保険に係る利用料は除く）を含む)	158,197円(税込) ※1ヵ月30日間の月での計算となります。 ※ 別途、備考欄記載の項目が必要となります。		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	全室が個室な為、各居室にて介護を行います。	
	追加費用の有無*	無	
体験入居の有無	有		無
情報開示	重要事項説明書の公開	有	無
	入居契約書の公開	有	無
	管理規程の公開	有	無
	財務諸表の閲覧	有	無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	有		無
備考	水光熱費;13,189円(税込) 教養娯楽費;315円(税込) 寝具利用料;3,150円(税込) 冬季暖房費;9,459円(税込) (11月～4月)		

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。