



様式第6号(第4条関係)

協議報告書

令和 7 年 11 月 13 日

(宛先)松本市長

住所 長野県上田市中央 2-10-15 千曲錦ビル

氏名 株式会社グリーンプランフォー

代表取締役 小林桂三

〔 法人にあっては、主たる事務所の
所在地、名称及び代表者の氏名 〕

松本市の豊かな環境を守り適正な太陽光発電事業を推進する条例第9条第6項の規定により、次のとおり提出します。

協議の実施概要

設置場所	松本市刈谷原町 451-1、451-2
事業面積	1024 m ²
実施方法	回覧、一部戸別訪問
実施年月日	令和 7 年 10 月 14 日

協議の結果

意見	事業者の対応	近隣住民等※からの 反対意見の有無
側溝は素掘りですか？ 雨水は水路を設置して川に 流すべきです。 雨水があふれる可能性がある のではないかと？ 刈谷原町地区付近にメガ ソーラー発電所があり、そ の施設には雨水対策でた め池を設置している為弊社 にも雨水対策をしっかりし てほしい。	雨水への対策としてトレンチの設置を行う 当該予定地では浸透検査を行っており、結果に 基づいて雨水計算により側溝の容積を算出し ております。また、必要量の 1.3 倍以上の計算 で側溝を掘り場内に浸透させる。追加で深く掘 ることも可能。有事の際は担当者が早急に対 応を行います。	☐ 有 ☒ 無
パネルからの反射光が心配	低反射コーティングパネルを使用することで反	☐ 有 ☒ 無

です。近隣宅とパネルの距離はどの程度なのか	射光を軽減しております。住民説明会にて資料を用意して説明、住民説明会に参加されなかった住民の方もいるため回覧にて説明会資料を周知致しました。	
発電所建設で景観が悪くなったり、視界を遮って通行の妨げになるのではないかと？防犯対策はどうするのか	景観対策の為茶色のフェンスを使用する。 フェンスは視認性を確保しており、周囲の視界を妨げない仕様になっている為問題なし。 防犯カメラの設置をする。	☐有 ☒無
草刈りの管理が甘い発電所を見かけるが、頻度はどのくらいなのか	月に一度のメンテナンスで雑草の様子を確認し定期的に草刈りを行う。	☐有 ☒無
・住環境への悪影響 太陽光パネルの反射光やパワーコンディショナーの稼働音などにより、静かな住宅地としての住環境が損なわれる事が懸念されます。特に高齢者が多く暮らす地域においては生活の質に直接的な影響を及ぼす可能性があります	パワーコンディショナーの稼働音につきましては、 日中の発電している時間帯は 29 dB以下の音が発生致します。一般的なエアコン室外機(約 45～60 dB)よりも低く抑えられている、夜間は発電しない為無音になります。その為、日常生活には差し支えないと考えています。 反射光につきましては低反射コーティングパネルを使用することで軽減することで住民の皆様への配慮を行っております。	☐有 ☒無
・不動産価値の低下 隣接する私の実家も含め周辺の住宅の資産価値が低下されることが予想されます。今後、土地・建物の売却や再利用している立場として隣接における太陽光発電施設の設置は大きな障害になります。	太陽光発電所の設置によって、隣接する土地や建物の不動産価値が直接的に低下するという事はないかと察します。近年では設備の景観配慮や防草・防犯対策が進んでおり、地域環境との調和を重視した設計が主流となっています。	☐有 ☒無
・地域住民への説明不足 現在、掲示による通知は認	9月11日の住民説明会の前にも、住民の方々に説明会を開催しております。2回説明会を	☐有 ☒無

識しておりますが、地域住民への十分な説明や合意形成の努力がなされていないと感じております住民の理解と納得を得ることなく進められる計画には強い不信感を抱いております。	させて頂きました。また、回覧で説明会の周知も行っています。地域の皆さまに安心していただけるよう、これからも丁寧な説明と誠実な対応を心がけてまいります。	
設置予定の太陽光発電施設は、面積 1,024 m²、出力 49.5kWという規模であり一般的に大規模太陽光発電事業に分類されるものです。このような大規模な発電所は景観や住環境への影響がおおきく、住宅地内に設けることは極めて不適切であると考えます。本来、このような事業は、住居地から十分に離れた場所に計画されるものであり地域住民の生活環境を守るかんてんからも再検討が必要です。	本発電所は、出力 49.5kW 以下のいわゆる「低圧太陽光発電設備」として、法令上は大規模事業には該当いたしません。また、設置にあたっては周辺環境や景観に十分配慮し、必要な離隔距離を確保したうえで計画しております。外周にはフェンスや定期的な除草を行い、安全面・美観にも配慮した整備を行う予定です。今後も地域の皆さまに安心していただけるよう、丁寧な説明と環境保全に努めてまいります。	☐有 ☒無
・歴史的景観の破壊 設置予定地はかつての善光寺西街道沿いに位置し、旧刈谷原宿の中心部に隣接しています。この土地は街道に面した立地であり従来の視界に直接入る場所にあります。周辺には古い住宅や街道の面影を残す建物が多く、地域の歴史的景観が今なお保たれています。こうした街道に面したじゅうたくちに太陽光パネルを設置することは貴重な景観を著しく損なうもので	本計画地が旧刈谷原宿の中心部に隣接し、善光寺街道沿いの歴史的景観の一部を形成していることを踏まえ、景観への影響について十分認識しております。設計にあたっては、パネルの配置・高さ・角度を工夫し、街道からの視認性を抑えるなど、可能な限り周辺景観との調和を図る方針です。また、外周部にフェンスを設けることで、歴史的景観への影響を最小限とし、地域の文化的価値を尊重した形で事業を進めてまいります。小規模の発電所を設置することで災害時の非常用電源としても活用することもできます。	☐有 ☒無

あり、地域の文化的価値を低下させる恐れがあります。		
この土地は地主さんから買ったのか	質問者に地主とは契約中の旨を説明。	☐ 有 ☒ 無
写真や動画でもいいのでパネルの反射光についてのサンプルを確認したい	説明会時に追加で資料を添付、説明会に参加できなかった方の為に後日回覧で周知を行った。	☐ 有 ☒ 無
騒音等がありますか	稼働音については日常生活で気になるレベルではない旨を説明。	☐ 有 ☒ 無
除草剤を使用しますか	除草剤は不使用、定期的な草刈りを行う	☐ 有 ☒ 無
現時点で浸透検査は行っているのか	実施済み	☐ 有 ☒ 無
フェンスの高さを教えてほしい	150cm のフェンスを使用。	☐ 有 ☒ 無
防草シートは使用するのか	現状は使用の予定なし。	☐ 有 ☒ 無
予定地の地主から、自身では土地の維持管理が難しいので予定地を売却することとなった、今後は御社に維持管理を行ってほしいとの連絡がきました。	弊社で維持管理を行う。	☐ 有 ☒ 無
予定地は強粘土層なのでボーリング調査を行ってほしい	当該予定地では既に浸透検査を行っており、土層の特性も加味した上で計算・設計を行っている為ボーリング調査は行わないが地盤調査(ウェーデン式サウンディング試験)を実施	☐ 有 ☒ 無
善光寺西街道に面している為景観に配慮してほしいです。	景観への配慮として落ち着いた茶色のフェンスを使用	☐ 有 ☒ 無
冬季に街道の雪かきをする際、発電所の前に雪を多少集めても問題ないですか	問題なし	☐ 有 ☒ 無

※ 事業区域に抑制区域が含まれる場合は、意見を有する住民等とする。

添付書類

1 協議で使用した資料

- 2 協議先一覧
- 3 その他市長が必要と認める書類

