

松本市立特別支援学校設置事業及び源池小学校長寿命化改良事業設計業務委託 特記仕様書

1 業務内容

松本市立特別支援学校設置工事基本設計業務

2 履行期間

業務委託契約締結の日から令和8年6月1日（月）まで

3 履行場所

松本市立源池小学校普通・特別教室棟へ特別支援学校増築棟の併設（松本市県3-5-1）

4 委託内容

標記事業に係る基本設計業務を行うものであり、以下について履行するものとする。（なお、計画は、別途提示する概算工事費の金額内で可能なものとする。）

(1) 工程表の提出

契約期間内における設計業務の実施工程及び業務遂行中における発注者との協議時期を示したもの。

(2) 中間提出物及び業務

ア 当初打合せを基に基本計画素案（配置図、各階平面図）を契約後2カ月以内に数案提出すること。

イ 基本計画案として下記計画図について、比較検討資料を数案提出すること。

提出時期は、別途指示するものとする。

項目	部数	規格	備考
配置計画図	15 部	A1～A3	敷地利用における外構計画を含む建物配置
動線計画図	15 部	A1～A3	配置及び平面計画上における建物利用に係る動線計画
平面計画図	15 部	A1～A3	各階数案、仕上計画含む
断面計画図	15 部	A1～A3	全体
立面計画図	15 部	A1～A3	パース製作数案

エ 冷暖房空調設備等計画（イニシャル及びランニングコストの比較検討資料共）

オ 照明設備等計画（同上）

カ ソーラー発電設備計画（同上）

ク 近隣対策検討（遮音・日影等）

ケ 法令上の諸条件の調査、計画通知・消防同意等、申請にかかる関係機関との打合せ

コ 上下水道、ガス、電力、通信等の供給状況の調査、及び関係機関との打ち合わせ

サ 概算工事費の算出（建築主体、電気設備、給排水衛生設備、空調設備、外構）

※上記各項目は、最終成果品に盛り込み提出すること。

(3) 成果品の提出

提出内容は、下記のとおりとする。

項目	部数	規格	備考
計画説明書	2	A3～A4	
仕様概要書	2	A3～A4	
面積表及び求積図	2	A1～A3	
敷地案内図	2	A1～A3	
測量図	2	A1～A3	敷地全体について（平面及びレベル）
仕上表	2	A1～A3	建物全体について
配置図	2	A1～A3	敷地全体について
平面図	2	A1～A3	各階
断面図	2	A1～A3	建物全体について（2面以上）
立面図	2	A1～A3	建物全体について（4面以上）
日影図	2	A1～A3	必要に応じて（地盤面・基準法適用面）
外構図	2	A1～A3	駐車場、雨水排水等
構造計画説明書	2	A3～A4	
構造設計概要書	2	A3～A4	
電気設備計画説明書	2	A3～A4	各種技術資料共
電気設備設計概要書	2	A3～A4	
給排水衛生設備計画説明書	2	A3～A4	各種技術資料共
給排水衛生設備設計概要書	2	A3～A4	
空調換気設備計画説明書	2	A3～A4	各種技術資料共
空調換気設備設計概要書	2	A3～A4	
昇降機計画説明書	2	A3～A4	各種技術資料共
昇降機設計概要書	2	A3～A4	
屋根伏図	2	A3～A4	必要に応じて
矩計図	2	A3～A4	必要に応じて
屋外施設計画説明書	2	A3～A4	必要に応じて
屋外施設計画概要書	2	A3～A4	必要に応じて
設備関係検討資料	2	A4	インシャル・ランニングコスト比較と補助制度の検討資料
設備計画図	—	—	監督職員の指示による
図面データ	1	CD	保存形式はDXF又はJWW形式とし、監督職員の指示による。
概算工事費算出書	1	A4	工事種別・項目別概算値算出
その他	—	—	監督職員の指示による

(4) 工事計画工程表の提出

標記工事の施工に必要な標準的工期を把握できるものを提出すること。