

松本都市計画用途地域 新旧対照表

(上段 : 旧 下段 : 新)

種 類	面 積	建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合	建築物の建築面積の敷地面積に対する割合	外壁の後退距離の限度	建築物の敷地面積の最低限度	建築物の高さの限度	備 考
第一種低層住居専用地域	約 26 ha	6/10 以下	4/10 以下			10 m	0.6%
	約 479 ha	8/10 以下	5/10 以下			10 m	11.9%
小 計	約 505 ha						12.5%
第二種低層住居専用地域	約 3.7 ha	8/10 以下	5/10 以下			10 m	0.1%
	約 27 ha	10/10 以下	6/10 以下			10 m	0.7%
小 計	約 31 ha						0.8%
第一種中高層住居専用地域	約 681 ha	20/10 以下	6/10 以下				16.9%
第二種中高層住居専用地域	約 229 ha	20/10 以下	6/10 以下				5.7%
第一種住居地域	約 900 ha	20/10 以下	6/10 以下				22.3%
第二種住居地域	約 401 ha	20/10 以下	6/10 以下				9.9%
準住居地域	約 30 ha	20/10 以下	6/10 以下				0.7%
近隣商業地域	約 13 ha	20/10 以下	7/10 以下				0.3%
	約 34 ha	20/10 以下	8/10 以下				0.8%
	約 67 ha	30/10 以下	8/10 以下				1.7%
小 計	約 114 ha						2.8%
商業地域	約 113 ha	40/10 以下	8/10 以下				2.8%
	約 54 ha	50/10 以下	8/10 以下				1.3%
小 計	約 167 ha						4.1%
準工業地域	約 576 ha	20/10 以下	6/10 以下				14.3%
工業地域	約 163 ha	20/10 以下	6/10 以下				4.0%
工業専用地域	約 237 ha	20/10 以下	6/10 以下				5.9%
	約 243 ha						6.0%
合 計	約 4,034 ha 4,040 ha						100.0% 100.0%

構成比は小数点以下第 2 位を四捨五入しているため、合計しても必ずしも100とはならない。