

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6年 11月 1日現在)

施 設 名		住宅型有料老人ホーム「にしきの丘」			
サービス付き高齢者向け住宅の登録		有（登録番号： ）		無	
施 設 の 類 型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付 介護付（一部住宅型）		住宅型	
居 住 の 権 利 形 態		利用権方式 建物賃借方式		終身建物賃貸借方式	
所 在 地		〒399-7417 長野県松本市刈谷原町531-1			
電話番号・FAX番号		電 話 0263-64-1141 FAX 0263-64-1140			
ホームページアドレス		http://www.touge.or.jp			
メールアドレス		info@touge.or.jp			
事 業 主 体 名		特定非営利活動法人峠茶屋			
開 設 年 月 日		平成26年11月1日			
入居者数／入居定員		入居者数 7 人／入居定員 7 人 (うち特定施設入居者数 人／特定施設入居者定員 人)			
前 払 金	入居一時金（円）	有 (円) ・		無	
	介護費用の一時金（円） (介護保険給付対象外の介護サービスに係る費用を含む)				
	返還金の保全措置	有 ・		無	
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		有 ・		無	
月額利用料（円） (食費、管理費、介護費用（介護保険に係る利用料は除く）を含む)		合計：142,000円 内訳：（部屋代：40,000円、管理費：18,000円、水道光熱費：17,000円、食事代：57,000円、生活支援サービス費：10,000円）			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室、食堂兼機能訓練室、その他館内			
	追加費用の有無＊	無			
体 験 入 居 の 有 無		有 ・		無	
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	有		無	
	入居契約書の公開	有		無	
	管理規程の公開	有		無	
	財務諸表の閲覧	有		無	
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・		無	
備 考					

＊介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。