

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6年 11月 1日現在)

施 設 名		むつみの郷岡田			
サービス付き高齢者向け住宅 の登録		有（登録番号： ）		無	
施 設 の 類 型 ※サービス付き高齢者向け住宅の 登録が「有」の場合は回答不要		介護付		介護付（一部住宅型） 住宅型	
居 住 の 権 利 形 態		利用権方式		建物賃借方式 終身建物賃貸借方式	
所 在 地		長野県松本市岡田松岡310-2			
電話番号・FAX番号		電 話 0263-46-8002		FAX 0263-87-1613	
ホームページアドレス		https://hot-h.net/facility/mutsumiokada/			
メールアドレス		hh-m-okada@hot-h.net			
事 業 主 体 名		株式会社ほっと・はあと			
開 設 年 月 日		H25.3.1			
入居者数／入居定員		入居者数 31 人／入居定員 33 人			
		(うち特定施設入居者数 31 人／特定施設入居者定員 33 人)			
前 払 金	入居一時金（円）	有 (円) ・ 無			
	介護費用の一時金 (円) (介護保険給付対象外の介護サービ				
	返還金の保全措置	有 ・ 無			
有料老人ホーム協会の 入居者基金への加入		有 ・ 無			
月額利用料（円） (食費、管理費、介護費用（介護保険 に係る利用料は除く）を含む)		・食費 52,800円（税抜き） ・家賃 49,000～54,000円（非課税） ・管理費 23,100円（税抜き） ・光熱費 26,100円（税抜き）			
要介護状 態になっ た場合	介護を行う場所	特定施設むつみの郷岡田			
	追加費用の有無＊	介護保険自己負担額			
体 験 入 居 の 有 無		有 ・ 無			
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無			
	入居契約書の公開	有 ・ 無			
	管理規程の公開	有 ・ 無			
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無			
(公社)全国有料老人ホーム協会 への加入		有 ・ 無			
備 考					

＊介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。