

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備編－建築工事)

監督職員用

松本市

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|--|---------------------|--|---|--|--|---------------------------------|
| 1 | I 施工体制一般 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(9) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①作業分担の範囲を、施工体制台帳及び施工体系図に明確に記載している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②品質管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③安全管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④現場の施工体制(品質管理、安全管理を含む)が、書面と一致している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤工事規模に応じた人員、機械配置がなされ施工している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥建設業退職金共済制度(建退共)の趣旨を下請業者等に説明するとともに、証紙の購入が適切に行われ、配布が受け払い簿等により適切に把握されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦元請業者が、下請業者の作業成果を検査している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧現場に対する本店や支店による支援体制を整えている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨「施工プロセス」チェックリストのうち、施工体制一般について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩その他(理由) () | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 施工体制一般に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば..... d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 施工体制一般に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば..... e | | | | | | |
| | II 配置技術者(現場代理人等) | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(13) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①現場代理人として、工事全体を把握している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②現場代理人として、監督職員への報告、協議等を書面で行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③契約書、設計図書等を理解し、施工に反映している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④工事請負契約書第18条(条件変更等)第1項(以下、「契約書第18条」という。)に基づく設計図書の照査を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤書類及び資料が適切に整理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥施工上の課題となる条件(作業環境、気象、地質等)への対応を図っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦工事に必要な専門技術者を選任し、配置している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧作業に必要な作業主任者を選任し、配置している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨監理(主任)技術者として技術的判断に優れ、良好な施工に努めている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩施工体制、施工状況を把握し、下請け、部下等をよく指導している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪施工等に伴う提案又は工夫をもって工事を進めている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫「施工プロセス」チェックリストのうち、配置技術者について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑬その他(理由) () | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 配置技術者に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば..... d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 配置技術者に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば..... e | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e | |
|--|----------------|--|---|--|--|---------------------------------|--|
| 2 施工 状況 | I 施工 管理 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(17) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①契約書第18条に基づく設計図書の照査結果について、協議を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工計画書が、工事着手前（計画内容に変更が生じた場合を含む）に提出されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③施工計画書が、設計図書及び現場条件を反映したものとなっている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④施工計画書に、出来形・品質確保のための記載がある。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤施工計画書に基づき、日常の出来形・品質の管理を適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥施工図作成にあたり、関連工事と遅滞なく、調整が十分に図られている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦工事打合せ書等の工事記録の整備が、適時に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧施工計画書の記載内容と現場施工方法が、一致している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨一工程の施工の検査・確認の報告が、適時に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩現場内での整理整頓を日常的に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪使用する建築材料（以下「材料」という。）・設備機材（以下「機材」という。）の調達 の計画及び搬入後の管理が適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫社内検査が計画的に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑬独自のチェックリスト等の管理基準により、管理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑭低騒音、低振動及び排出ガス対策型の建設機械及び車両を使用している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑮建設廃棄物の処分及び建設副産物の再利用等への取り組みを適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑯「施工プロセス」チェックリストのうち、施工管理について指示事項が無い。または指示 事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑰その他（理由） { } | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | | |
| | II 工程 管理 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(10) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①実施工程表が工事着手前に提出され、関連工事との調整も適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②現場での工程管理を詳細工程表やパソコン等を用いて、日常的に把握している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③工程のフォローアップを実施し、受注者の責により関連工事及び入居官署等に対し、影響を 及ぼす工程の遅れがない。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④現場または施工条件の変更への対応が積極的で、処理が早い。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤工程に関する各種制約等があるにもかかわらず、工期内にスムーズに作業を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥受注者の責による夜間や休日の作業がない。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦休日・代休の確保を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧近隣住民（入居官署等を含む）との調整を積極的に行い、円滑な工事進捗を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨「施工プロセス」チェックリストのうち、工程管理について指示事項が無い。または指示 事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩その他（理由） { } | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 工程管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 工程管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|--|-----------------|---|---|--|--|---------------------------------|
| 2 施工 状況 | III 安全 対策 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(15) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> ①災害防止（工事安全）協議会等を設置し、1回/月以上活動し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ②店社パトロールを1回/月以上実施し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ③各種安全パトロールで指摘を受けた事項について、速やかに改善を図り、かつ関係者には正指示している。 <input checked="" type="checkbox"/> ④安全教育・安全訓練等を適時適切に実施し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑤安全巡視、TBM、KY等を実施し、記録を整備している。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑥新規入場者教育を実施し、実施内容に現場の特性が反映され、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑦現場の各工程において適時適切に、安全管理の措置をしている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑧重機操作に際して、誘導員配置や重機と人の行動範囲の分離措置がなされている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑨山留め等について、設置後の点検及び管理がチェックリスト等を用いて実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑩仮設工事において、設置完了時や使用中の点検及び管理がチェックリスト等を用いて実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑪使用機械、工具等の点検整備等がなされ、十分に管理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑫工事現場における保安設備等の設置・管理が適切であり、よく整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑬過積載防止に十分に取り組んでいる。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑭「施工プロセス」チェックリストのうち、安全対策について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑮その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |
| IV 対 外 関 係 | | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(8) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> ①工事施工にあたり、関係官公署等の関係機関と協議及び調整を行い、トラブルの発生がない。 <input checked="" type="checkbox"/> ②工事施工にあたり、近隣住民（入居官署等を含む）と適切に協議及び調整を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> ③引渡し時に入居官署に対し、保守管理について適切な説明を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> ④工事の目的及び内容を、工事看板などにより地域住民や通行者等に分かりやすく周知している。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑤近隣住民（入居官署等を含む）対策を実施し、苦情がない。または苦情に対して適切な対応を行い、以後のトラブルがない。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑥現場のイメージアップに、取り組んでいる。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑦「施工プロセス」チェックリストのうち、対外関係について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑧その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 対外関係に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 対外関係に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e | |
|----------------|--------------------|---|---|--|--|---------------------------------|--|
| 3 出来形及び出来ばえ | I 出来形（建築（新築）工事） | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(9) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①承諾図等が、設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工図等が、設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③現場における出来形が設計図書を満足し、適切な施工である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④施工計画書等で定めた出来形の管理基準に基づき、管理している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤出来形の管理記録が適切にまとめられており、結果が良好である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥出来形の管理方法を工夫している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦解体又は撤去工事の場合、撤去対象物の範囲等が確認でき、処分が適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧不可視部分となる出来形が、工事写真、施工記録により確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨その他（理由） { } | | | | | |
| | | <p style="text-align: center;">※1. 出来形の対象は「材料、機材」と「施工の完了したもの」であり、工事目的物の形状、寸法、位置、数量並びに管理記録と設計図書を対比することにより評価を行う。 ※2. 解体・撤去工事が無い場合は⑦左側チェックボックスを空欄とする。</p> | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 出来形の管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…… d | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第17条に基づき、監督職員が改造請求を行った。 上記該当あれば…… e | | | | | |
| | II 品質（建築（新築）工事） | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(7) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①材料・製品の品質が、製作図等により確認でき、設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②品質確認記録の内容が、適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③施工の各段階における完了時の、品質が適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④躯体工事における施工の品質が、良好である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤内外仕上げ工事における施工の品質が、良好である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥不可視部分となる品質確認のための工事写真、施工記録等が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦その他（理由） { } | | | | | |
| | | <p style="text-align: center;">※1. 目的物の品質の水準を評価すること。 ※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの（システムを含む）」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。</p> | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…… d | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第17条に基づき監督職員が改造請求を行った。 上記該当あれば…… e | | | | | |

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備工事編)

工事担当課長用

松本市

別紙-2① 工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表（建築設備）（工事担当課長）

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|-----------------|----------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---------------------------------|
| 2 施工 状況 | II 工程管理 | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である | <input type="checkbox"/> やや不適切である | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | <input type="checkbox"/> ①現場又は施工条件の変更等による工期的な制約がある場合において、余裕をもって工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ②隣接又は同一現場の他工事等との積極的な工程調整を行い、トラブルを回避した。 <input type="checkbox"/> ③近隣住民（入居官署等を含む）調整を積極的に行い、トラブルも少なく、工期内に工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ④配置技術者（現場代理人等）の工程管理に係る積極的な取り組みが見られた。 <input type="checkbox"/> ⑤週休2日を確保する工程計画を立て、実現した。（☆） <input type="checkbox"/> ⑥週休2日を確保する工程計画を立て、完全週休2日を実現した。（☆） <input type="checkbox"/> ⑦その他（理由） { } | | | | |
| | | 評価 → <input type="radio"/> a <input type="radio"/> b <input checked="" type="radio"/> c <input type="radio"/> d <input type="radio"/> e | | | | |
| | | ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, b, c, d, e評価を行う。 ☆ 週休2日相当を実現した場合は1項目、完全週休2日を実現した場合は2項目にチェックする。 用語の定義は「松本市週休2日工事実施要綱」による。 | | | | |
| III 安全 対策 | | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である | <input type="checkbox"/> やや不適切である | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | <input type="checkbox"/> ①建設労働災害及び公衆災害の防止に向けた取り組みが顕著であった。 <input type="checkbox"/> ②安全衛生を確保するための管理体制を整備し、組織的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ③安全衛生管理活動が、適切に実施されている。 <input type="checkbox"/> ④安全対策に関する技術開発や創意工夫に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ⑤安全協議会での活動に積極的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ⑥その他（理由） { } | | | | |
| | | 評価 → <input type="radio"/> a <input type="radio"/> b <input checked="" type="radio"/> c <input type="radio"/> d <input type="radio"/> e | | | | |
| | | ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, b, c, d, e評価を行う。 | | | | |
| 4 工事 特性 | I 施工 条件 等への 対応 | I 建物規模への対応 | II 建物固有の機能の難しさへの対応 | III 建物固有の施工技術の難しさへの対応 | | 合計 |
| | IV 厳しい自然・地盤条件への対応 | V 厳しい周辺環境社会条件との対応 | VI 施工現場での対応 | VII 週休2日への取り組み | | |
| | | ※1 工事特性は、最大20点の加点となります。（合計が20点以上の場合は20点とする） ※2 監督員が評価する「創意工夫」との二重評価は行わない。 I 建物規模への対応・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1. ～4. に1つ以上の該当で2点 II 建物固有の機能の難しさへの対応・・・・・・・・・・・・ 5. ～7. に1つ以上の該当で2点 III 建物固有の施工技術の難しさへの対応・・・・・・・・ 8. ～11. に1つ以上の該当で2点 IV 厳しい自然・地盤条件への対応・・・・・・・・・・・・ 12. ～15. に1つ以上の該当で2点 V 厳しい周辺環境社会条件との対応・・・・・・・・・・・・ 16. ～20. に1つ以上の該当で2点 VI 施工現場での対応・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 21. ～32. に1つ該当で4点とし、 最大10点とする VII 週休2日への取り組み・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 33. ～34. に1つ該当で3点とし、 最大6点とする | | | | |

| 項目 | 法令遵守等の該当項目一覧表 | |
|------------|---|-------|
| 7 法令遵守等 | 措 置 内 容 | 点数 |
| | ○ 1. 指名停止3ヶ月以上 | -20 点 |
| | ○ 2. 指名停止2ヶ月以上3ヶ月未満 | -15 点 |
| | ○ 3. 指名停止1ヶ月以上2ヶ月未満 | -13 点 |
| | ○ 4. 指名停止2週間以上1ヶ月未満 | -10 点 |
| | ○ 5. 文書注意相当 | -8 点 |
| | ○ 6. 口頭注意相当 | -5 点 |
| | ○ 7. 工事関係者事故または公衆災害が発生したが、ヒューマンエラー等軽微なため、口頭注意以上の処分がなかった場合（不問で処分した案件。もらい事故や交通事故は含まい。） | -3 点 |
| | ○ 8. 総合評価落札方式の条件を満たせなかった。（-3点～-10点） （理由： ） | 0 点 |
| | ● 該当項目なし | / |
| | <p>① 本評価項目（7. 法令遵守等）で評価する事例は、「工事の施工にあたり、工事関係者が下記の適応事例で上表の措置があった」場合に適用する。</p> <p>② 「工事の施工にあたり」とは、請負契約書の記載内容（工事名、工期、施工場所等）を履行することに限定する。</p> <p>③ 「工事関係者」とは、②を履行する工事現場に従事する現場代理人、監理技術者、主任技術者、品質証明員、受注会社の現場従事職員及び②を履行するために下請契約し、その履行をするために従事する者に限定する。</p> <p>【上記で評価する場合の適応事例】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 1. 入札前に提出した調査資料等が虚偽であった事実が判明した。 ・ 2. 承諾なしに権利義務等第三者譲渡又は承継を行った。 ・ 3. 宿舍環境等の使用人等に関する労働条件に問題があり、送検等された。 ・ 4. 産業廃棄物処理法に違反する不法投棄、砂利採取法に違反する無許可採取等、関係法令に違反する事実が判明した。 ・ 5. 当該工事関係者が贈収賄等により逮捕または公訴された。 ・ 6. 建設業法に違反する事実が判明した。EX) 一括下請け、技術者の専任違反等 ・ 7. 入国管理法に違反する外国人の不法就労者が判明し、送検等された。 ・ 8. 使用人等の就労に関する労働基準法に違反する事実が判明し、送検等された。 ・ 9. 監督または検査の実施にあたり、職務の執行を妨げた。あるいは不当な政治力等の圧力をかけ、妨害した。 ・ 10. 下請代金遅延防止法第4条に規定する下請代金の支払いを期日以内に行っていない。あるいは不当に下請代金の額を減じている。あるいはそれに類する行為がある。 ・ 11. 過積載等の道路交通法違反により、逮捕または送検等された。 ・ 12. 受注企業の社員に「指定暴力団」あるいは「指定暴力団の傘下組織（団体）」に所属する構成員、準構成員、企業舎弟等、暴力団関係者がいることが判明した。 ・ 13. 下請けに暴力団関係企業が入っていることが判明した。あるいは暴力団対策法第9条に記されている、砂利、砂、防音シート、軍手等の物品の納入、土木作業員やガードマンの受け入れ、土木作業員用の自動販売機の設置等を行っている事実が判明した。 ・ 14. 安全管理の措置が不適切であったために、死傷者を生じさせた工事関係者事故、または重大な損害を与えた公衆災害を起こした。 ・ 15. 施工体制台帳、施工体系図が不備で、監督職員から文書等による改善指示を行ったが、これに従わなかった。 ・ 16. その他 | |

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備－建築工事編)

工事検査職員用

松本市

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e | |
|---|----------------|--|--|--|--|---------------------------------|--|
| 2 施工状況 | I 施工管理 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(12) | | | | | |
| | | 「評価対象項目」 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①契約書第18条に基づく設計図書の照査結果を、適切に処理していることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工計画書が、設計図書及び現場条件を反映した内容となっていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③施工計画書に、出来形・品質確保のための記載があり、管理のための方法が確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④施工計画書の記載内容と現場施工方法が、一致していることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤工事記録の整備が、適切に行われていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥使用する材料、機材の搬入後の管理が適切であることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦一工程の施工の確認の報告が、適切に行われていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧建設廃棄物の処分及び建設副産物等の再利用等への取り組みが、適切に行われていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨社内検査が計画的に行われ、出来形、品質等の管理を工事全般にわたって十分に行っていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩独自のチェックリスト等の管理基準により、日常的に管理されていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪工事の関係書類及び資料の整理がよい。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫その他 () | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…d | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば…e | | | | | | | |
| 3 出来形及び出来ばえ | I 出来形(建築工事) | <input type="checkbox"/> 特に優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 特に良好である (70~80%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (50~60%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (50%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | a' | b' | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 優れている (80~90%) | <input type="checkbox"/> 良好である (60~70%) | | | | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(10) | | | | | |
| 【評価対象項目】 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①承諾図等が、設計図書を満足していることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工図等が、設計図書を満足していることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③施工計画書等で出来形の管理基準を設定し、計画に基づく管理を実施していることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④出来形の管理記録の整備が、良好であることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤出来形の管理方法が、工夫されていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥現場における出来形が、設計図書を満足し、適切な施工であることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦現場における出来形が良好で、施工の精度が高い。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧不可視部分となる出来形が、工事写真、施工記録により、確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨解体又は撤去工事の場合、撤去対象物の範囲等が確認でき、適切な処分をしていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩その他 () | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 出来形の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。 該当すれば…d | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 出来形が不適切であったため、工事請負契約書第31条に基づく修補指示を検査職員が行った。 該当すれば…e | | | | | | | |

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備編－建築改修工事)

監督職員用

松本市

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|---|---------------------|---|---|--|--|---------------------------------|
| 1 | I 施工体制一般 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(10) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①作業分担の範囲を、施工体制台帳及び施工体系図に明確に記載している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②品質管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③安全管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④現場の施工体制（品質管理、安全管理を含む）が、書面と一致している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤工事規模に応じた人員、機械配置がなされ施工している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥建設業退職金共済制度(建退共)の趣旨を下請業者等に説明するとともに、証紙の購入が適切に行われ、配布が受け払い簿等により適切に把握されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦元請業者が、下請業者の作業成果を検査している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧現場に対する本店や支店による支援体制を整えている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨「施工プロセス」チェックリストのうち、施工体制一般について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 施工体制一般に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 施工体制一般に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば…… e | | | | | | |
| | II 配置技術者（現場代理人等） | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(13) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①現場代理人として、工事全体を把握している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②現場代理人として、監督職員への報告、協議等を書面で行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③契約書、設計図書等を理解し、施工に反映している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④工事請負契約書第18条（条件変更等）第1項（以下、「契約書第18条」という。）に基づく設計図書の照査を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤書類及び資料が適切に整理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥施工上の課題となる条件（作業環境、気象、地質等）への対応を図っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦工事に必要な専門技術者を選任し、配置している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧作業に必要な作業主任者を選任し、配置している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨監理(主任)技術者として技術的判断に優れ、良好な施工に努めている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩施工体制、施工状況を把握し、下請け、部下等をよく指導している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪施工等に伴う提案又は工夫をもって工事を進めている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫「施工プロセス」チェックリストのうち、配置技術者について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑬その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 配置技術者に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 配置技術者に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば…… e | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e | |
|--|----------------|--|---|--|--|---------------------------------|--|
| 2 施工 状況 | I 施工 管理 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(17) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①契約書第18条に基づく設計図書の照査結果について、協議を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工計画書が、工事着手前（計画内容に変更が生じた場合を含む）に提出されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③施工計画書が、設計図書及び現場条件を反映したものとなっている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④施工計画書に、出来形・品質確保のための記載がある。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤施工計画書に基づき、日常の出来形・品質の管理を適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥施工図作成にあたり、関連工事と遅滞なく、調整が十分に図られている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦工事打合せ書等の工事記録の整備が、適時に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧施工計画書の記載内容と現場施工方法が、一致している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨一工程の施工の検査・確認の報告が、適時に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩現場内での整理整頓を日常的に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪使用する建築材料（以下「材料」という。）・設備機材（以下「機材」という。）の調達 の計画及び搬入後の管理が適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫社内検査が計画的に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑬独自のチェックリスト等の管理基準により、管理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑭低騒音、低振動及び排出ガス対策型の建設機械及び車両を使用している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑮建設廃棄物の処分及び建設副産物の再利用等への取り組みを適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑯「施工プロセス」チェックリストのうち、施工管理について指示事項が無い。または指示 事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑰その他（理由） { } | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | | |
| | II 工程 管理 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(10) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①実施工程表が工事着手前に提出され、関連工事との調整も適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②現場での工程管理を詳細工程表やパソコン等を用いて、日常的に把握している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③工程のフォローアップを実施し、請負者の責により関連工事及び入居官署等に対し、影響を 及ぼす工程の遅れがない。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④現場または施工条件の変更への対応が積極的で、処理が早い。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤工程に関する各種制約等があるにもかかわらず、工期内にスムーズに作業を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥請負者の責による夜間や休日の作業がない。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦休日・代休の確保を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧近隣住民（入居官署等を含む）との調整を積極的に行い、円滑な工事進捗を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨「施工プロセス」チェックリストのうち、工程管理について指示事項が無い。または指示 事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩その他（理由） { } | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 工程管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 工程管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|--|-----------------|---|---|--|--|---------------------------------|
| 2 施工 状況 | III 安全 対策 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(15) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> ①災害防止（工事安全）協議会等を設置し、1回/月以上活動し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ②店社パトロールを1回/月以上実施し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ③各種安全パトロールで指摘を受けた事項について、速やかに改善を図り、かつ関係者には正指示している。 <input checked="" type="checkbox"/> ④安全教育・安全訓練等を適時適切に実施し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑤安全巡視、TBM、KY等を実施し、記録を整備している。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑥新規入場者教育を実施し、実施内容に現場の特性が反映され、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑦現場の各工程において適時適切に、安全管理の措置をしている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑧重機操作に際して、誘導員配置や重機と人の行動範囲の分離措置がなされている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑨山留め等について、設置後の点検及び管理がチェックリスト等を用いて実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑩仮設工事において、設置完了時や使用中の点検及び管理がチェックリスト等を用いて実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑪使用機械、工具等の点検整備等がなされ、十分に管理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑫工事現場における保安設備等の設置・管理が適切であり、よく整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑬過積載防止に十分に取り組んでいる。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑭「施工プロセス」チェックリストのうち、安全対策について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑮その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |
| IV 対 外 関 係 | | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(8) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> ①工事施工にあたり、関係官公署等の関係機関と協議及び調整を行い、トラブルの発生がない。 <input checked="" type="checkbox"/> ②工事施工にあたり、近隣住民（入居官署等を含む）と適切に協議及び調整を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> ③引渡し時に入居官署に対し、保守管理について適切な説明を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> ④工事の目的及び内容を、工事看板などにより地域住民や通行者等に分かりやすく周知している。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑤近隣住民（入居官署等を含む）対策を実施し、苦情がない。または苦情に対して適切な対応を行い、以後のトラブルがない。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑥現場のイメージアップに、取り組んでいる。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑦「施工プロセス」チェックリストのうち、対外関係について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑧その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 対外関係に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 対外関係に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e | |
|----------------|--------------------------------|--|---|--|--|---------------------------------|--|
| 3 出来形及び出来ばえ | I 出来形 (建築 (改修) 工事) | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(9) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①承諾図等が、設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工図等が、設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③現場における出来形が設計図書を満足し、適切な施工である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④施工計画書等で定めた出来形の管理基準に基づき、管理している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤出来形の管理記録が適切にまとめられており、結果が良好である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥出来形の管理方法を工夫している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦解体又は撤去工事の場合、撤去対象物の範囲等が確認でき、処分が適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧不可視部分となる出来形が、工事写真、施工記録により確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨その他 (理由) { } | | | | | |
| | | <p>※1. 出来形の対象は「材料、機材」と「施工の完了したもの」であり、工事目的物の形状、寸法、位置、数量並びに管理記録と設計図書を対比することにより評価を行う。</p> <p>2. 解体・撤去工事が無い場合は⑦左側チェックボックスを空欄とする。</p> | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 出来形の管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第17条に基づき、監督職員が改造請求を行った。 上記該当あれば……… e | | | | | |
| | II 品質 (建築 (改修) 工事) | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(7) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①材料・製品の品質が、製作図等により確認でき、設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②品質確認記録の内容が、適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③施工の各段階における完了時の、品質が適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④躯体工事における施工の品質が、良好である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤内外仕上げ工事における施工の品質が、良好である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥不可視部分となる品質確認のための工事写真、施工記録等が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦その他 (理由) { } | | | | | |
| | | <p>※1. 目的物の品質の水準を評価すること。</p> <p>※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。</p> | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第17条に基づき監督職員が改造請求を行った。 上記該当あれば……… e | | | | | |

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備工事編)

工事担当課長用

松本市

別紙-2① 工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表（建築設備）（工事担当課長）

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|-----------------|----------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---------------------------------|
| 2 施工 状況 | II 工程管理 | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である | <input type="checkbox"/> やや不適切である | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | <input type="checkbox"/> ①現場又は施工条件の変更等による工期的な制約がある場合において、余裕をもって工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ②隣接又は同一現場の他工事等との積極的な工程調整を行い、トラブルを回避した。 <input type="checkbox"/> ③近隣住民（入居官署等を含む）調整を積極的に行い、トラブルも少なく、工期内に工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ④配置技術者（現場代理人等）の工程管理に係る積極的な取り組みが見られた。 <input type="checkbox"/> ⑤週休2日を確保する工程計画を立て、実現した。（☆） <input type="checkbox"/> ⑥週休2日を確保する工程計画を立て、完全週休2日を実現した。（☆） <input type="checkbox"/> ⑦その他（理由） { } | | | | |
| | | 評価 → <input type="radio"/> a <input type="radio"/> b <input checked="" type="radio"/> c <input type="radio"/> d <input type="radio"/> e | | | | |
| | | ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, b, c, d, e評価を行う。 ☆ 週休2日相当を実現した場合は1項目、完全週休2日を実現した場合は2項目にチェックする。 用語の定義は「松本市週休2日工事実施要綱」による。 | | | | |
| III 安全 対策 | | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である | <input type="checkbox"/> やや不適切である | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | <input type="checkbox"/> ①建設労働災害及び公衆災害の防止に向けた取り組みが顕著であった。 <input type="checkbox"/> ②安全衛生を確保するための管理体制を整備し、組織的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ③安全衛生管理活動が、適切に実施されている。 <input type="checkbox"/> ④安全対策に関する技術開発や創意工夫に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ⑤安全協議会での活動に積極的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ⑥その他（理由） { } | | | | |
| | | 評価 → <input type="radio"/> a <input type="radio"/> b <input checked="" type="radio"/> c <input type="radio"/> d <input type="radio"/> e | | | | |
| | | ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, b, c, d, e評価を行う。 | | | | |
| 4 工事 特性 | I 施工 条件 等への 対応 | I 建物規模への対応 | II 建物固有の機能の難しさへの対応 | III 建物固有の施工技術の難しさへの対応 | | 合計 |
| | IV 厳しい自然・地盤条件への対応 | V 厳しい周辺環境社会条件との対応 | VI 施工現場での対応 | VII 週休2日への取り組み | | |
| | | ※1 工事特性は、最大20点の加点となります。（合計が20点以上の場合は20点とする） ※2 監督員が評価する「創意工夫」との二重評価は行わない。 I 建物規模への対応・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1. ～4. に1つ以上の該当で2点 II 建物固有の機能の難しさへの対応・・・・・・・・・・・・ 5. ～7. に1つ以上の該当で2点 III 建物固有の施工技術の難しさへの対応・・・・・・・・ 8. ～11. に1つ以上の該当で2点 IV 厳しい自然・地盤条件への対応・・・・・・・・・・・・ 12. ～15. に1つ以上の該当で2点 V 厳しい周辺環境社会条件との対応・・・・・・・・・・・・ 16. ～20. に1つ以上の該当で2点 VI 施工現場での対応・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 21. ～32. に1つ該当で4点とし、 最大10点とする VII 週休2日への取り組み・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 33. ～34. に1つ該当で3点とし、 最大6点とする | | | | |

別紙-2③ 工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表（建築設備）（工事担当課長）

| | | | | | | |
|--|--------------------------|---|--|--------------------------------|----------------------------------|--|
| | | V 厳しい周辺環境社会条件との対応 | 16. ～20. に1つ以上レ点が付けば2点の加点とする。 | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 16. 地中埋設物等の作業障害 <input type="checkbox"/> 17. 工事の影響に配慮すべき建物等の近接物 <input type="checkbox"/> 18. 周辺住民等に対する騒音・振動の配慮 <input type="checkbox"/> 19. 周辺水域環境に対する水質汚濁の配慮 <input type="checkbox"/> 20. その他（ ） [評価技術事例] ・工事に支障をきたす地中埋設物、酸欠、有毒・可燃性ガス等の対策が必要な工事 ・工事場所周辺に近接工事があり、困難な調整を要する工事 ・場内に汚水処理装置（水替え）を必要とする工事 ・住居専用地域等で、騒音などの時間規制が条例で定められている工事 ・有線電気通信法による届出が必要なテレビ電波障害対策工事で、困難な調整を行った工事 | | | | |
| | | 詳細評価内容 | | | | |
| | | VI 施工現場での対応 | 21. ～32. に1つレ点が付けば4点の加点とし、最大10点までの加点とする。 | | | |
| | | 【長期工事における安全確保への対応】 <input type="checkbox"/> 21. 12ヶ月を超える工期で事故が無く完成した工事（ただし全面一時中止期間は除く） 【災害等での臨機の措置】 <input type="checkbox"/> 22. 地震、台風などにおいて、適切に臨機の対応を行った工事 【施工状況（条件）に対応した施工・工法等】 <input type="checkbox"/> 23. 工事の実施にあたり各種の制約があり、工程的にも特に厳しく、施工の制限を受けた工事 <input type="checkbox"/> 24. 工程上他工事の制約を受け、機械、人員の増強を行った工事 <input type="checkbox"/> 25. 休日・夜間作業が工程の過半を超える工事 <input type="checkbox"/> 26. 施設を使用しながらの工事で、工程的な制約が特に厳しい工事 <input type="checkbox"/> 27. 特に困難な調整を要する他工事（近接工区）の受注者が複数ある工事 <input type="checkbox"/> 28. 外来者の多い施設で、作業範囲内に外来者・通行人等の動線がある工事 <input type="checkbox"/> 29. 特殊な室などで、工種が輻輳し困難な調整を要する工事 <input type="checkbox"/> 30. 施工ヤードが狭く、高さ制限もあり、施工及び機械の移動や旋回等に制約を受けた工事 <input type="checkbox"/> 31. 同一敷地内における施設を使用しながらの建て替え工事で、工程の制約等が特に厳しい工事 <input type="checkbox"/> 32. その他（ ） | | | | |
| | | 詳細評価内容 | | | | |
| | | VII 週休2日への取り組み | 33. ～34. に1つレ点が付けば3点の加点とし、最大6点までの加点とする。 | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 33. 週休2日を確保する工程計画を立て、実施した。(3点) <input type="checkbox"/> 34. 週休2日を確保する工程計画を立て、完全週休2日を実施した。(3点)【33.34.で評価、6点とする。】 | | | | |
| | | 詳細評価内容 | | | | |
| 6 社会性 等 | I 地域 への 貢献 等 | a | a' | b | b' | c |
| | | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> やや優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input type="checkbox"/> やや良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 他の評価に該当しない |
| | | <input type="checkbox"/> ①災害時などにおいて、地域への支援又は行政などによる救援活動への積極的な協力を行った。 <input type="checkbox"/> ②周辺環境への配慮に積極的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ③現場事務所や作業現場の環境を周辺地域との景観に合わせるなど、積極的に周辺地域との調和を図った。 <input type="checkbox"/> ④定期的に広報紙の配布や現場見学会等を実施して、積極的に地域とのコミュニケーションを図った。 <input type="checkbox"/> ⑤地域が主催するイベントへ積極的に参加し、地域とのコミュニケーションを図った。 <input type="checkbox"/> ⑥週休2日を確保するために特筆すべき取組みを行った。 （道路利用者・地域住民等への周知説明、下請会社等との調整） <input type="checkbox"/> ⑦その他（理由） { } | | | | |
| | | 詳細評価内容 | | | | |
| | | 評価 → | <input type="radio"/> a <input type="radio"/> a' <input type="radio"/> b <input type="radio"/> b' <input checked="" type="radio"/> c | | | |
| ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, a', b, b', c評価を行う。(d, eは無し) | | | | | | |

| 項目 | 法令遵守等の該当項目一覧表 | |
|------------|--|-------|
| 7 法令遵守等 | 措 置 内 容 | 点数 |
| | ○ 1. 指名停止3ヶ月以上 | -20 点 |
| | ○ 2. 指名停止2ヶ月以上3ヶ月未満 | -15 点 |
| | ○ 3. 指名停止1ヶ月以上2ヶ月未満 | -13 点 |
| | ○ 4. 指名停止2週間以上1ヶ月未満 | -10 点 |
| | ○ 5. 文書注意相当 | -8 点 |
| | ○ 6. 口頭注意相当 | -5 点 |
| | ○ 7. 工事関係者事故または公衆災害が発生したが、ヒューマンエラー等軽微なため、口頭注意以上の処分がなかった場合（不問で処分した案件。もらい事故や交通事故は含まい。） | -3 点 |
| | ○ 8. 総合評価落札方式の条件を満たせなかった。（-3点～-10点） （理由： ） | 0 点 |
| | ● 該当項目なし | / |
| | <p>① 本評価項目（7.法令遵守等）で評価する事例は、「工事の施工にあたり、工事関係者が下記の適応事例で上表の措置があった」場合に適用する。</p> <p>② 「工事の施工にあたり」とは、請負契約書の記載内容（工事名、工期、施工場所等）を履行することに限定する。</p> <p>③ 「工事関係者」とは、②を履行する工事現場に従事する現場代理人、監理技術者、主任技術者、品質証明員、受注会社の現場従事職員及び②を履行するために下請契約し、その履行をするために従事する者に限定する。</p> <p>【上記で評価する場合の適応事例】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 1. 入札前に提出した調査資料等が虚偽であった事実が判明した。 ・ 2. 承諾なしに権利義務等第三者譲渡又は承継を行った。 ・ 3. 宿舍環境等の使用人等に関する労働条件に問題があり、送検等された。 ・ 4. 産業廃棄物処理法に違反する不法投棄、砂利採取法に違反する無許可採取等、関係法令に違反する事実が判明した。 ・ 5. 当該工事関係者が贈収賄等により逮捕または公訴された。 ・ 6. 建設業法に違反する事実が判明した。EX) 一括下請け、技術者の専任違反等 ・ 7. 入国管理法に違反する外国人の不法就労者が判明し、送検等された。 ・ 8. 使用人等の就労に関する労働基準法に違反する事実が判明し、送検等された。 ・ 9. 監督または検査の実施にあたり、職務の執行を妨げた。あるいは不当な政治力等の圧力をかけ、妨害した。 ・ 10. 下請代金遅延防止法第4条に規定する下請代金の支払いを期日以内に行っていない。あるいは不当に下請代金の額を減じている。あるいはそれに類する行為がある。 ・ 11. 過積載等の道路交通法違反により、逮捕または送検等された。 ・ 12. 受注企業の社員に「指定暴力団」あるいは「指定暴力団の傘下組織（団体）」に所属する構成員、準構成員、企業舎弟等、暴力団関係者がいることが判明した。 ・ 13. 下請けに暴力団関係企業が入っていることが判明した。あるいは暴力団対策法第9条に記されている、砂利、砂、防音シート、軍手等の物品の納入、土木作業員やガードマンの受け入れ、土木作業員用の自動販売機の設置等を行っている事実が判明した。 ・ 14. 安全管理の措置が不適切であったために、死傷者を生じさせた工事関係者事故、または重大な損害を与えた公衆災害を起こした。 ・ 15. 施工体制台帳、施工体系図が不備で、監督職員から文書等による改善指示を行ったが、これに従わなかった。 ・ 16. その他 | |

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備－建築工事編)

工事検査職員用

松本市

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備編－機械設備工事)

監督職員用

松本市

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|---|---------------------|---|---|--|--|---------------------------------|
| 1 | I 施工体制一般 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(10) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①作業分担の範囲を、施工体制台帳及び施工体系図に明確に記載している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②品質管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③安全管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④現場の施工体制（品質管理、安全管理を含む）が、書面と一致している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤工事規模に応じた人員、機械配置がなされ施工している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥建設業退職金共済制度(建退共)の趣旨を下請業者等に説明するとともに、証紙の購入が適切に行われ、配布が受け払い簿等により適切に把握されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦元請業者が、下請業者の作業成果を検査している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧現場に対する本店や支店による支援体制を整えている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨「施工プロセス」チェックリストのうち、施工体制一般について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 施工体制一般に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 施工体制一般に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば…… e | | | | | | |
| | II 配置技術者（現場代理人等） | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(13) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①現場代理人として、工事全体を把握している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②現場代理人として、監督職員への報告、協議等を書面で行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③契約書、設計図書等を理解し、施工に反映している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④工事請負契約書第18条（条件変更等）第1項（以下、「契約書第18条」という。）に基づく設計図書の照査を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤書類及び資料が適切に整理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥施工上の課題となる条件（作業環境、気象、地質等）への対応を図っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦工事に必要な専門技術者を選任し、配置している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧作業に必要な作業主任者を選任し、配置している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨監理(主任)技術者として技術的判断に優れ、良好な施工に努めている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩施工体制、施工状況を把握し、下請け、部下等をよく指導している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪施工等に伴う提案又は工夫をもって工事を進めている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫「施工プロセス」チェックリストのうち、配置技術者について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑬その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 配置技術者に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 配置技術者に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば…… e | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|--|----------------|--|---|--|--|---------------------------------|
| 2 施工 状況 | I 施工 管理 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(17) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①契約書第18条に基づく設計図書の照査結果について、協議を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工計画書が、工事着手前（計画内容に変更が生じた場合を含む）に提出されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③施工計画書が、設計図書及び現場条件を反映したものとなっている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④施工計画書に、出来形・品質確保のための記載がある。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤施工計画書に基づき、日常の出来形・品質の管理を適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥施工図作成にあたり、関連工事と遅滞なく、調整が十分に図られている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦工事打合せ書等の工事記録の整備が、適時に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧施工計画書の記載内容と現場施工方法が、一致している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨一工程の施工の検査・確認の報告が、適時に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩現場内での整理整頓を日常的に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪使用する建築材料（以下「材料」という。）・設備機材（以下「機材」という。）の調達 の計画及び搬入後の管理が適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫社内検査が計画的に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑬独自のチェックリスト等の管理基準により、管理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑭低騒音、低振動及び排出ガス対策型の建設機械及び車両を使用している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑮建設廃棄物の処分及び建設副産物の再利用等への取り組みを適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑯「施工プロセス」チェックリストのうち、施工管理について指示事項が無い。または指示 事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑰その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |
| | II 工程 管理 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(10) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①実施工程表が工事着手前に提出され、関連工事との調整も適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②現場での工程管理を詳細工程表やパソコン等を用いて、日常的に把握している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③工程のフォローアップを実施し、請負者の責により関連工事及び入居官署等に対し、影響を 及ぼす工程の遅れがない。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④現場または施工条件の変更への対応が積極的で、処理が早い。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤工程に関する各種制約等があるにもかかわらず、工期内にスムーズに作業を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥請負者の責による夜間や休日の作業がない。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦休日・代休の確保を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧近隣住民（入居官署等を含む）との調整を積極的に行い、円滑な工事進捗を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨「施工プロセス」チェックリストのうち、工程管理について指示事項が無い。または指示 事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 工程管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 工程管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|--|-----------------|---|---|--|--|---------------------------------|
| 2 施工 状況 | III 安全 対策 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(15) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> ①災害防止（工事安全）協議会等を設置し、1回/月以上活動し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ②店社パトロールを1回/月以上実施し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ③各種安全パトロールで指摘を受けた事項について、速やかに改善を図り、かつ関係者には正指示している。 <input checked="" type="checkbox"/> ④安全教育・安全訓練等を適時適切に実施し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑤安全巡視、TBM、KY等を実施し、記録を整備している。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑥新規入場者教育を実施し、実施内容に現場の特性が反映され、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑦現場の各工程において適時適切に、安全管理の措置をしている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑧重機操作に際して、誘導員配置や重機と人の行動範囲の分離措置がなされている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑨山留め等について、設置後の点検及び管理がチェックリスト等を用いて実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑩仮設工事において、設置完了時や使用中の点検及び管理がチェックリスト等を用いて実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑪使用機械、工具等の点検整備等がなされ、十分に管理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑫工事現場における保安設備等の設置・管理が適切であり、よく整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑬過積載防止に十分に取り組んでいる。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑭「施工プロセス」チェックリストのうち、安全対策について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑮その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |
| IV 対 外 関 係 | | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(8) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> ①工事施工にあたり、関係官公署等の関係機関と協議及び調整を行い、トラブルの発生がない。 <input checked="" type="checkbox"/> ②工事施工にあたり、近隣住民（入居官署等を含む）と適切に協議及び調整を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> ③引渡し時に入居官署に対し、保守管理について適切な説明を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> ④工事の目的及び内容を、工事看板などにより地域住民や通行者等に分かりやすく周知している。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑤近隣住民（入居官署等を含む）対策を実施し、苦情がない。または苦情に対して適切な対応を行い、以後のトラブルがない。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑥現場のイメージアップに、取り組んでいる。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑦「施工プロセス」チェックリストのうち、対外関係について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑧その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 対外関係に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 対外関係に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e | |
|----------------|------------------|---|---|--|--|---------------------------------|--|
| 3 出来形及び出来ばえ | I 出来形（機械設備工事） | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(9) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①承諾図等が、設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工図等が、設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③現場における出来形が設計図書を満足し、適切な施工である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④施工計画書等で定めた出来形の管理基準に基づき、管理している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤出来形の管理記録が適切にまとめられており、結果が良好である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥出来形の管理方法を工夫している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦解体又は撤去工事の場合、撤去対象物の範囲等が確認でき、処分が適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧不可視部分となる出来形が、工事写真、施工記録により確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨その他（理由） <div style="text-align: right;">}</div> | | | | | |
| | | <p style="text-align: center;">※1. 出来形の対象は「材料、機材」と「施工の完了したもの」であり、工事目的物の形状、寸法、位置、数量並びに管理記録と設計図書を対比することにより評価を行う。 ※2. 解体・撤去工事が無い場合は⑦左側チェックボックスを空欄とする。</p> | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 出来形の管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第17条に基づき、監督職員が改造請求を行った。 上記該当あれば……… e | | | | | |
| | II 品質（機械設備工事） | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(7) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①機材の品質が、承諾図等により確認でき、設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②品質確認記録の内容が、適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③施工の各段階における完了時の試験方法及び記録の方法が、適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④システムの性能及び機能に関する試運転、確認方法等が適切であり、記録の内容が設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤機材及び施工の品質が、良好である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥不可視部分となる品質確認のための工事写真、施工記録等が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦その他（理由） <div style="text-align: right;">}</div> | | | | | |
| | | <p style="text-align: center;">※1. 目的物の品質の水準を評価すること。 ※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの（システムを含む）」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。</p> | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第17条に基づき監督職員が改造請求を行った。 上記該当あれば……… e | | | | | |

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備工事編)

工事担当課長用

松本市

別紙-2① 工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表（建築設備）（工事担当課長）

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|-----------------|----------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---------------------------------|
| 2 施工 状況 | II 工程管理 | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である | <input type="checkbox"/> やや不適切である | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | <input type="checkbox"/> ①現場又は施工条件の変更等による工期的な制約がある場合において、余裕をもって工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ②隣接又は同一現場の他工事等との積極的な工程調整を行い、トラブルを回避した。 <input type="checkbox"/> ③近隣住民（入居官署等を含む）調整を積極的に行い、トラブルも少なく、工期内に工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ④配置技術者（現場代理人等）の工程管理に係る積極的な取り組みが見られた。 <input type="checkbox"/> ⑤週休2日を確保する工程計画を立て、実現した。（☆） <input type="checkbox"/> ⑥週休2日を確保する工程計画を立て、完全週休2日を実現した。（☆） <input type="checkbox"/> ⑦その他（理由） { } | | | | |
| | | 評価 → <input type="radio"/> a <input type="radio"/> b <input checked="" type="radio"/> c <input type="radio"/> d <input type="radio"/> e | | | | |
| | | ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, b, c, d, e評価を行う。 ☆ 週休2日相当を実現した場合は1項目、完全週休2日を実現した場合は2項目にチェックする。 用語の定義は「松本市週休2日工事実施要綱」による。 | | | | |
| III 安全 対策 | | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である | <input type="checkbox"/> やや不適切である | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | <input type="checkbox"/> ①建設労働災害及び公衆災害の防止に向けた取り組みが顕著であった。 <input type="checkbox"/> ②安全衛生を確保するための管理体制を整備し、組織的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ③安全衛生管理活動が、適切に実施されている。 <input type="checkbox"/> ④安全対策に関する技術開発や創意工夫に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ⑤安全協議会での活動に積極的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ⑥その他（理由） { } | | | | |
| | | 評価 → <input type="radio"/> a <input type="radio"/> b <input checked="" type="radio"/> c <input type="radio"/> d <input type="radio"/> e | | | | |
| | | ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, b, c, d, e評価を行う。 | | | | |
| 4 工事 特性 | I 施工 条件 等への 対応 | I 建物規模への対応 | II 建物固有の機能の難しさへの対応 | III 建物固有の施工技術の難しさへの対応 | | 合計 |
| | IV 厳しい自然・地盤条件への対応 | V 厳しい周辺環境社会条件との対応 | VI 施工現場での対応 | VII 週休2日への取り組み | | |
| | | ※1 工事特性は、最大20点の加点となります。（合計が20点以上の場合は20点とする） ※2 監督員が評価する「創意工夫」との二重評価は行わない。 I 建物規模への対応・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1. ～4. に1つ以上の該当で2点 II 建物固有の機能の難しさへの対応・・・・・・・・・・・・ 5. ～7. に1つ以上の該当で2点 III 建物固有の施工技術の難しさへの対応・・・・・・・・ 8. ～11. に1つ以上の該当で2点 IV 厳しい自然・地盤条件への対応・・・・・・・・・・・・ 12. ～15. に1つ以上の該当で2点 V 厳しい周辺環境社会条件との対応・・・・・・・・・・・・ 16. ～20. に1つ以上の該当で2点 VI 施工現場での対応・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 21. ～32. に1つ該当で4点とし、 最大10点とする VII 週休2日への取り組み・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 33. ～34. に1つ該当で3点とし、 最大6点とする | | | | |

別紙-2③ 工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表（建築設備）（工事担当課長）

| | | | | | | |
|--|--------------------------|---|--|--------------------------------|----------------------------------|--|
| | | V 厳しい周辺環境社会条件との対応 | 16. ～20. に1つ以上レ点が付けば2点の加点とする。 | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 16. 地中埋設物等の作業障害 <input type="checkbox"/> 17. 工事の影響に配慮すべき建物等の近接物 <input type="checkbox"/> 18. 周辺住民等に対する騒音・振動の配慮 <input type="checkbox"/> 19. 周辺水域環境に対する水質汚濁の配慮 <input type="checkbox"/> 20. その他（ ） [評価技術事例] ・工事に支障をきたす地中埋設物、酸欠、有毒・可燃性ガス等の対策が必要な工事 ・工事場所周辺に近接工事があり、困難な調整を要する工事 ・場内に汚水処理装置（水替え）を必要とする工事 ・住居専用地域等で、騒音などの時間規制が条例で定められている工事 ・有線電気通信法による届出が必要なテレビ電波障害対策工事で、困難な調整を行った工事 | | | | |
| | | 詳細評価内容 | | | | |
| | | VI 施工現場での対応 | 21. ～32. に1つレ点が付けば4点の加点とし、最大10点までの加点とする。 | | | |
| | | 【長期工事における安全確保への対応】 <input type="checkbox"/> 21. 12ヶ月を超える工期で事故が無く完成した工事（ただし全面一時中止期間は除く） 【災害等での臨機の措置】 <input type="checkbox"/> 22. 地震、台風などにおいて、適切に臨機の対応を行った工事 【施工状況（条件）に対応した施工・工法等】 <input type="checkbox"/> 23. 工事の実施にあたり各種の制約があり、工程的にも特に厳しく、施工の制限を受けた工事 <input type="checkbox"/> 24. 工程上他工事の制約を受け、機械、人員の増強を行った工事 <input type="checkbox"/> 25. 休日・夜間作業が工程の過半を超える工事 <input type="checkbox"/> 26. 施設を使用しながらの工事で、工程的な制約が特に厳しい工事 <input type="checkbox"/> 27. 特に困難な調整を要する他工事（近接工区）の受注者が複数ある工事 <input type="checkbox"/> 28. 外来者の多い施設で、作業範囲内に外来者・通行人等の動線がある工事 <input type="checkbox"/> 29. 特殊な室などで、工種が輻輳し困難な調整を要する工事 <input type="checkbox"/> 30. 施工ヤードが狭く、高さ制限もあり、施工及び機械の移動や旋回等に制約を受けた工事 <input type="checkbox"/> 31. 同一敷地内における施設を使用しながらの建て替え工事で、工程の制約等が特に厳しい工事 <input type="checkbox"/> 32. その他（ ） | | | | |
| | | 詳細評価内容 | | | | |
| | | VII 週休2日への取り組み | 33. ～34. に1つレ点が付けば3点の加点とし、最大6点までの加点とする。 | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 33. 週休2日を確保する工程計画を立て、実施した。(3点) <input type="checkbox"/> 34. 週休2日を確保する工程計画を立て、完全週休2日を実施した。(3点)【33.34.で評価、6点とする。】 | | | | |
| | | 詳細評価内容 | | | | |
| 6 社会性 等 | I 地域 への 貢献 等 | a | a' | b | b' | c |
| | | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> やや優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input type="checkbox"/> やや良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 他の評価に該当しない |
| | | <input type="checkbox"/> ①災害時などにおいて、地域への支援又は行政などによる救援活動への積極的な協力を行った。 <input type="checkbox"/> ②周辺環境への配慮に積極的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ③現場事務所や作業現場の環境を周辺地域との景観に合わせるなど、積極的に周辺地域との調和を図った。 <input type="checkbox"/> ④定期的に広報紙の配布や現場見学会等を実施して、積極的に地域とのコミュニケーションを図った。 <input type="checkbox"/> ⑤地域が主催するイベントへ積極的に参加し、地域とのコミュニケーションを図った。 <input type="checkbox"/> ⑥週休2日を確保するために特筆すべき取り組みを行った。 （道路利用者・地域住民等への周知説明、下請会社等との調整） <input type="checkbox"/> ⑦その他（理由） { } | | | | |
| | | 詳細評価内容 | | | | |
| | | 評価 → | <input type="radio"/> a <input type="radio"/> a' <input type="radio"/> b <input type="radio"/> b' <input checked="" type="radio"/> c | | | |
| ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, a', b, b', c評価を行う。(d, eは無し) | | | | | | |

| 項目 | 法令遵守等の該当項目一覧表 | |
|------------|---|-------|
| 7 法令遵守等 | 措 置 内 容 | 点数 |
| | ○ 1. 指名停止3ヶ月以上 | -20 点 |
| | ○ 2. 指名停止2ヶ月以上3ヶ月未満 | -15 点 |
| | ○ 3. 指名停止1ヶ月以上2ヶ月未満 | -13 点 |
| | ○ 4. 指名停止2週間以上1ヶ月未満 | -10 点 |
| | ○ 5. 文書注意相当 | -8 点 |
| | ○ 6. 口頭注意相当 | -5 点 |
| | ○ 7. 工事関係者事故または公衆災害が発生したが、ヒューマンエラー等軽微なため、口頭注意以上の処分がなかった場合（不問で処分した案件。もらい事故や交通事故は含まい。） | -3 点 |
| | ○ 8. 総合評価落札方式の条件を満たせなかった。（-3点～-10点） （理由： ） | 0 点 |
| | ● 該当項目なし | / |
| | <p>① 本評価項目（7. 法令遵守等）で評価する事例は、「工事の施工にあたり、工事関係者が下記の適応事例で上表の措置があった」場合に適用する。</p> <p>② 「工事の施工にあたり」とは、請負契約書の記載内容（工事名、工期、施工場所等）を履行することに限定する。</p> <p>③ 「工事関係者」とは、②を履行する工事現場に従事する現場代理人、監理技術者、主任技術者、品質証明員、受注会社の現場従事職員及び②を履行するために下請契約し、その履行をするために従事する者に限定する。</p> <p>【上記で評価する場合の適応事例】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 1. 入札前に提出した調査資料等が虚偽であった事実が判明した。 ・ 2. 承諾なしに権利義務等第三者譲渡又は承継を行った。 ・ 3. 宿舍環境等の使用人等に関する労働条件に問題があり、送検等された。 ・ 4. 産業廃棄物処理法に違反する不法投棄、砂利採取法に違反する無許可採取等、関係法令に違反する事実が判明した。 ・ 5. 当該工事関係者が贈収賄等により逮捕または公訴された。 ・ 6. 建設業法に違反する事実が判明した。EX) 一括下請け、技術者の専任違反等 ・ 7. 入国管理法に違反する外国人の不法就労者が判明し、送検等された。 ・ 8. 使用人等の就労に関する労働基準法に違反する事実が判明し、送検等された。 ・ 9. 監督または検査の実施にあたり、職務の執行を妨げた。あるいは不当な政治力等の圧力をかけ、妨害した。 ・ 10. 下請代金遅延防止法第4条に規定する下請代金の支払いを期日以内に行っていない。あるいは不当に下請代金の額を減じている。あるいはそれに類する行為がある。 ・ 11. 過積載等の道路交通法違反により、逮捕または送検等された。 ・ 12. 受注企業の社員に「指定暴力団」あるいは「指定暴力団の傘下組織（団体）」に所属する構成員、準構成員、企業舎弟等、暴力団関係者がいることが判明した。 ・ 13. 下請けに暴力団関係企業が入っていることが判明した。あるいは暴力団対策法第9条に記されている、砂利、砂、防音シート、軍手等の物品の納入、土木作業員やガードマンの受け入れ、土木作業員用の自動販売機の設置等を行っている事実が判明した。 ・ 14. 安全管理の措置が不適切であったために、死傷者を生じさせた工事関係者事故、または重大な損害を与えた公衆災害を起こした。 ・ 15. 施工体制台帳、施工体系図が不備で、監督職員から文書等による改善指示を行ったが、これに従わなかった。 ・ 16. その他 | |

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備－機械設備工事編)

工事検査職員用

松本市

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備編－電気設備工事)

監督職員用

松本市

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|---|---------------------|--|---|--|--|---------------------------------|
| 1 施工体制 | I 施工体制一般 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(10) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①作業分担の範囲を、施工体制台帳及び施工体系図に明確に記載している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②品質管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③安全管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④現場の施工体制（品質管理、安全管理を含む）が、書面と一致している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤工事規模に応じた人員、機械配置がなされ施工している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥建設業退職金共済制度(建退共)の趣旨を下請業者等に説明するとともに、証紙の購入が適切に行われ、配布が受け払い簿等により適切に把握されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦元請業者が、下請業者の作業成果を検査している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧現場に対する本店や支店による支援体制を整えている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨「施工プロセス」チェックリストのうち、施工体制一般について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 施工体制一般に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 施工体制一般に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば…… e | | | | | | |
| | II 配置技術者（現場代理人等） | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(12) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①現場代理人として、工事全体を把握している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②現場代理人として、監督職員への報告、協議等を書面で行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③契約書、設計図書等を理解し、施工に反映している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④工事請負契約書第18条（条件変更等）第1項（以下、「契約書第18条」という。）に基づく設計図書の照査を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤書類及び資料が適切に整理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥施工上の課題となる条件（作業環境、気象、地質等）への対応を図っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦工事に必要な専門技術者を選任し、配置している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧作業に必要な作業主任者を選任し、配置している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨監理(主任)技術者として技術的判断に優れ、良好な施工に努めている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩施工体制、施工状況を把握し、下請け、部下等をよく指導している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪施工等に伴う提案又は工夫をもって工事を進めている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫「施工プロセス」チェックリストのうち、配置技術者について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑬その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 配置技術者に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 配置技術者に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば…… e | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|--|----------------|---|---|--|--|---------------------------------|
| 2 施工 状況 | I 施工 管理 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(17) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①契約書第18条に基づく設計図書の照査結果について、協議を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工計画書が、工事着手前（計画内容に変更が生じた場合を含む）に提出されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③施工計画書が、設計図書及び現場条件を反映したものとなっている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④施工計画書に、出来形・品質確保のための記載がある。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤施工計画書に基づき、日常の出来形・品質の管理を適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥施工図作成にあたり、関連工事と遅滞なく、調整が十分に図られている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦工事打合せ書等の工事記録の整備が、適時に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧施工計画書の記載内容と現場施工方法が、一致している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨一工程の施工の検査・確認の報告が、適時に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩現場内での整理整頓を日常的に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪使用する建築材料（以下「材料」という。）・設備機材（以下「機材」という。）の調達 計画及び搬入後の管理が適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫社内検査が計画的に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑬独自のチェックリスト等の管理基準により、管理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑭低騒音、低振動及び排出ガス対策型の建設機械及び車両を使用している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑮建設廃棄物の処分及び建設副産物の再利用等への取り組みを適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑯「施工プロセス」チェックリストのうち、施工管理について指示事項が無い。または指示 事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑰その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |
| | II 工程 管理 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(10) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①実施工程表が工事着手前に提出され、関連工事との調整も適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②現場での工程管理を詳細工程表やパソコン等を用いて、日常的に把握している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③工程のフォローアップを実施し、請負者の責により関連工事及び入居官署等に対し、影響を 及ぼす工程の遅れがない。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④現場または施工条件の変更への対応が積極的で、処理が早い。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤工程に関する各種制約等があるにもかかわらず、工期内にスムーズに作業を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥請負者の責による夜間や休日の作業がない。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦休日・代休の確保を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧近隣住民（入居官署等を含む）との調整を積極的に行い、円滑な工事進捗を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨「施工プロセス」チェックリストのうち、工程管理について指示事項が無い。または指示 事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 工程管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 工程管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|--|-----------------|---|---|--|--|---------------------------------|
| 2 施工 状況 | III 安全 対策 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(15) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> ①災害防止（工事安全）協議会等を設置し、1回/月以上活動し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ②店社パトロールを1回/月以上実施し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ③各種安全パトロールで指摘を受けた事項について、速やかに改善を図り、かつ関係者には正指示している。 <input checked="" type="checkbox"/> ④安全教育・安全訓練等を適時適切に実施し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑤安全巡視、TBM、KY等を実施し、記録を整備している。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑥新規入場者教育を実施し、実施内容に現場の特性が反映され、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑦現場の各工程において適時適切に、安全管理の措置をしている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑧重機操作に際して、誘導員配置や重機と人の行動範囲の分離措置がなされている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑨山留め等について、設置後の点検及び管理がチェックリスト等を用いて実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑩仮設工事において、設置完了時や使用中の点検及び管理がチェックリスト等を用いて実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑪使用機械、工具等の点検整備等がなされ、十分に管理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑫工事現場における保安設備等の設置・管理が適切であり、よく整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑬過積載防止に十分に取り組んでいる。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑭「施工プロセス」チェックリストのうち、安全対策について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑮その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |
| IV 対 外 関 係 | | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(8) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> ①工事施工にあたり、関係官公署等の関係機関と協議及び調整を行い、トラブルの発生がない。 <input checked="" type="checkbox"/> ②工事施工にあたり、近隣住民（入居官署等を含む）と適切に協議及び調整を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> ③引渡し時に入居官署に対し、保守管理について適切な説明を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> ④工事の目的及び内容を、工事看板などにより地域住民や通行者等に分かりやすく周知している。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑤近隣住民（入居官署等を含む）対策を実施し、苦情がない。または苦情に対して適切な対応を行い、以後のトラブルがない。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑥現場のイメージアップに、取り組んでいる。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑦「施工プロセス」チェックリストのうち、対外関係について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑧その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 対外関係に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 対外関係に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e | |
|----------------|------------------|---|---|--|--|---------------------------------|--|
| 3 出来形及び出来ばえ | I 出来形（電気設備工事） | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(9) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①承諾図等が、設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工図等が、設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③現場における出来形が設計図書を満足し、適切な施工である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④施工計画書等で定めた出来形の管理基準に基づき、管理している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤出来形の管理記録が適切にまとめられており、結果が良好である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥出来形の管理方法を工夫している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦解体又は撤去工事の場合、撤去対象物の範囲等が確認でき、処分が適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧不可視部分となる出来形が、工事写真、施工記録により確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨その他（理由） <div style="text-align: right;">}</div> | | | | | |
| | | <p style="text-align: center;">※1. 出来形の対象は「材料、機材」と「施工の完了したもの」であり、工事目的物の形状、寸法、位置、数量並びに管理記録と設計図書を対比することにより評価を行う。 ※2. 解体・撤去工事が無い場合は⑦左側チェックボックスを空欄とする。</p> | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 出来形の管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第17条に基づき、監督職員が改造請求を行った。 上記該当あれば……… e | | | | | |
| | II 品質（電気設備工事） | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(7) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①機材の品質が、承諾図等により確認でき、設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工の各段階における完了時の試験方法及び記録の方法が、適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③品質確認記録の内容が、適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④システムの性能及び機能に関する試運転、確認方法等が適切であり、記録の内容が設計図書を満足している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤機材及び施工の品質が、良好である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥不可視部分となる品質確認のための工事写真、施工記録等が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦その他（理由） <div style="text-align: right;">}</div> | | | | | |
| | | <p style="text-align: center;">※1. 目的物の品質の水準を評価すること。 ※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの（システムを含む）」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。</p> | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第17条に基づき監督職員が改造請求を行った。 上記該当あれば……… e | | | | | |

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備工事編)

工事担当課長用

松本市

別紙-2① 工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表（建築設備）（工事担当課長）

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|-----------------|----------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---------------------------------|
| 2 施工 状況 | II 工程管理 | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である | <input type="checkbox"/> やや不適切である | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | <input type="checkbox"/> ①現場又は施工条件の変更等による工期的な制約がある場合において、余裕をもって工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ②隣接又は同一現場の他工事等との積極的な工程調整を行い、トラブルを回避した。 <input type="checkbox"/> ③近隣住民（入居官署等を含む）調整を積極的に行い、トラブルも少なく、工期内に工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ④配置技術者（現場代理人等）の工程管理に係る積極的な取り組みが見られた。 <input type="checkbox"/> ⑤週休2日を確保する工程計画を立て、実現した。（☆） <input type="checkbox"/> ⑥週休2日を確保する工程計画を立て、完全週休2日を実現した。（☆） <input type="checkbox"/> ⑦その他（理由） { } | | | | |
| | | 評価 → <input type="radio"/> a <input type="radio"/> b <input checked="" type="radio"/> c <input type="radio"/> d <input type="radio"/> e | | | | |
| | | ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, b, c, d, e評価を行う。 ☆ 週休2日相当を実現した場合は1項目、完全週休2日を実現した場合は2項目にチェックする。 用語の定義は「松本市週休2日工事実施要綱」による。 | | | | |
| III 安全 対策 | | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である | <input type="checkbox"/> やや不適切である | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | <input type="checkbox"/> ①建設労働災害及び公衆災害の防止に向けた取り組みが顕著であった。 <input type="checkbox"/> ②安全衛生を確保するための管理体制を整備し、組織的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ③安全衛生管理活動が、適切に実施されている。 <input type="checkbox"/> ④安全対策に関する技術開発や創意工夫に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ⑤安全協議会での活動に積極的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ⑥その他（理由） { } | | | | |
| | | 評価 → <input type="radio"/> a <input type="radio"/> b <input checked="" type="radio"/> c <input type="radio"/> d <input type="radio"/> e | | | | |
| | | ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, b, c, d, e評価を行う。 | | | | |
| 4 工事 特性 | I 施工 条件 等への 対応 | I 建物規模への対応 | II 建物固有の機能の難しさへの対応 | III 建物固有の施工技術の難しさへの対応 | | 合計 |
| | IV 厳しい自然・地盤条件への対応 | V 厳しい周辺環境社会条件との対応 | VI 施工現場での対応 | VII 週休2日への取り組み | | |
| | | ※1 工事特性は、最大20点の加点となります。（合計が20点以上の場合は20点とする） ※2 監督員が評価する「創意工夫」との二重評価は行わない。 I 建物規模への対応・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1. ～4. に1つ以上の該当で2点 II 建物固有の機能の難しさへの対応・・・・・・・・・・・・ 5. ～7. に1つ以上の該当で2点 III 建物固有の施工技術の難しさへの対応・・・・・・・・ 8. ～11. に1つ以上の該当で2点 IV 厳しい自然・地盤条件への対応・・・・・・・・・・・・ 12. ～15. に1つ以上の該当で2点 V 厳しい周辺環境社会条件との対応・・・・・・・・・・・・ 16. ～20. に1つ以上の該当で2点 VI 施工現場での対応・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 21. ～32. に1つ該当で4点とし、 最大10点とする VII 週休2日への取り組み・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 33. ～34. に1つ該当で3点とし、 最大6点とする | | | | |

別紙-2③ 工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表（建築設備）（工事担当課長）

| | | | | | | |
|--|--------------------------|---|--|--------------------------------|----------------------------------|--|
| | | V 厳しい周辺環境社会条件との対応 | 16. ～20. に1つ以上レ点が付けば2点の加点とする。 | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 16. 地中埋設物等の作業障害 <input type="checkbox"/> 17. 工事の影響に配慮すべき建物等の近接物 <input type="checkbox"/> 18. 周辺住民等に対する騒音・振動の配慮 <input type="checkbox"/> 19. 周辺水域環境に対する水質汚濁の配慮 <input type="checkbox"/> 20. その他（ ） [評価技術事例] ・工事に支障をきたす地中埋設物、酸欠、有毒・可燃性ガス等の対策が必要な工事 ・工事場所周辺に近接工事があり、困難な調整を要する工事 ・場内に汚水処理装置（水替え）を必要とする工事 ・住居専用地域等で、騒音などの時間規制が条例で定められている工事 ・有線電気通信法による届出が必要なテレビ電波障害対策工事で、困難な調整を行った工事 | | | | |
| | | 詳細評価内容 | | | | |
| | | VI 施工現場での対応 | 21. ～32. に1つレ点が付けば4点の加点とし、最大10点までの加点とする。 | | | |
| | | 【長期工事における安全確保への対応】 <input type="checkbox"/> 21. 12ヶ月を超える工期で事故が無く完成した工事（ただし全面一時中止期間は除く） 【災害等での臨機の措置】 <input type="checkbox"/> 22. 地震、台風などにおいて、適切に臨機の対応を行った工事 【施工状況（条件）に対応した施工・工法等】 <input type="checkbox"/> 23. 工事の実施にあたり各種の制約があり、工程的にも特に厳しく、施工の制限を受けた工事 <input type="checkbox"/> 24. 工程上他工事の制約を受け、機械、人員の増強を行った工事 <input type="checkbox"/> 25. 休日・夜間作業が工程の過半を超える工事 <input type="checkbox"/> 26. 施設を使用しながらの工事で、工程的な制約が特に厳しい工事 <input type="checkbox"/> 27. 特に困難な調整を要する他工事（近接工区）の受注者が複数ある工事 <input type="checkbox"/> 28. 外来者の多い施設で、作業範囲内に外来者・通行人等の動線がある工事 <input type="checkbox"/> 29. 特殊な室などで、工種が輻輳し困難な調整を要する工事 <input type="checkbox"/> 30. 施工ヤードが狭く、高さ制限もあり、施工及び機械の移動や旋回等に制約を受けた工事 <input type="checkbox"/> 31. 同一敷地内における施設を使用しながらの建て替え工事で、工程の制約等が特に厳しい工事 <input type="checkbox"/> 32. その他（ ） | | | | |
| | | 詳細評価内容 | | | | |
| | | VII 週休2日への取り組み | 33. ～34. に1つレ点が付けば3点の加点とし、最大6点までの加点とする。 | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 33. 週休2日を確保する工程計画を立て、実施した。(3点) <input type="checkbox"/> 34. 週休2日を確保する工程計画を立て、完全週休2日を実施した。(3点)【33.34.で評価、6点とする。】 | | | | |
| | | 詳細評価内容 | | | | |
| 6 社会性 等 | I 地域 への 貢献 等 | a | a' | b | b' | c |
| | | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> やや優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input type="checkbox"/> やや良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 他の評価に該当しない |
| | | <input type="checkbox"/> ①災害時などにおいて、地域への支援又は行政などによる救援活動への積極的な協力を行った。 <input type="checkbox"/> ②周辺環境への配慮に積極的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ③現場事務所や作業現場の環境を周辺地域との景観に合わせるなど、積極的に周辺地域との調和を図った。 <input type="checkbox"/> ④定期的に広報紙の配布や現場見学会等を実施して、積極的に地域とのコミュニケーションを図った。 <input type="checkbox"/> ⑤地域が主催するイベントへ積極的に参加し、地域とのコミュニケーションを図った。 <input type="checkbox"/> ⑥週休2日を確保するために特筆すべき取り組みを行った。 （道路利用者・地域住民等への周知説明、下請会社等との調整） <input type="checkbox"/> ⑦その他（理由） { } | | | | |
| | | 詳細評価内容 | | | | |
| | | 評価 → | <input type="radio"/> a <input type="radio"/> a' <input type="radio"/> b <input type="radio"/> b' <input checked="" type="radio"/> c | | | |
| ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, a', b, b', c評価を行う。(d, eは無し) | | | | | | |

| 項目 | 法令遵守等の該当項目一覧表 | |
|------------|---|-------|
| 7 法令遵守等 | 措 置 内 容 | 点数 |
| | ○ 1. 指名停止3ヶ月以上 | -20 点 |
| | ○ 2. 指名停止2ヶ月以上3ヶ月未満 | -15 点 |
| | ○ 3. 指名停止1ヶ月以上2ヶ月未満 | -13 点 |
| | ○ 4. 指名停止2週間以上1ヶ月未満 | -10 点 |
| | ○ 5. 文書注意相当 | -8 点 |
| | ○ 6. 口頭注意相当 | -5 点 |
| | ○ 7. 工事関係者事故または公衆災害が発生したが、ヒューマンエラー等軽微なため、口頭注意以上の処分がなかった場合（不問で処分した案件。もらい事故や交通事故は含まい。） | -3 点 |
| | ○ 8. 総合評価落札方式の条件を満たせなかった。（-3点～-10点） （理由： ） | 0 点 |
| | ● 該当項目なし | / |
| | <p>① 本評価項目（7. 法令遵守等）で評価する事例は、「工事の施工にあたり、工事関係者が下記の適応事例で上表の措置があった」場合に適用する。</p> <p>② 「工事の施工にあたり」とは、請負契約書の記載内容（工事名、工期、施工場所等）を履行することに限定する。</p> <p>③ 「工事関係者」とは、②を履行する工事現場に従事する現場代理人、監理技術者、主任技術者、品質証明員、受注会社の現場従事職員及び②を履行するために下請契約し、その履行をするために従事する者に限定する。</p> <p>【上記で評価する場合の適応事例】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 1. 入札前に提出した調査資料等が虚偽であった事実が判明した。 ・ 2. 承諾なしに権利義務等第三者譲渡又は承継を行った。 ・ 3. 宿舍環境等の使用人等に関する労働条件に問題があり、送検等された。 ・ 4. 産業廃棄物処理法に違反する不法投棄、砂利採取法に違反する無許可採取等、関係法令に違反する事実が判明した。 ・ 5. 当該工事関係者が贈収賄等により逮捕または公訴された。 ・ 6. 建設業法に違反する事実が判明した。EX) 一括下請け、技術者の専任違反等 ・ 7. 入国管理法に違反する外国人の不法就労者が判明し、送検等された。 ・ 8. 使用人等の就労に関する労働基準法に違反する事実が判明し、送検等された。 ・ 9. 監督または検査の実施にあたり、職務の執行を妨げた。あるいは不当な政治力等の圧力をかけ、妨害した。 ・ 10. 下請代金遅延防止法第4条に規定する下請代金の支払いを期日以内に行っていない。あるいは不当に下請代金の額を減じている。あるいはそれに類する行為がある。 ・ 11. 過積載等の道路交通法違反により、逮捕または送検等された。 ・ 12. 受注企業の社員に「指定暴力団」あるいは「指定暴力団の傘下組織（団体）」に所属する構成員、準構成員、企業舎弟等、暴力団関係者がいることが判明した。 ・ 13. 下請けに暴力団関係企業が入っていることが判明した。あるいは暴力団対策法第9条に記されている、砂利、砂、防音シート、軍手等の物品の納入、土木作業員やガードマンの受け入れ、土木作業員用の自動販売機の設置等を行っている事実が判明した。 ・ 14. 安全管理の措置が不適切であったために、死傷者を生じさせた工事関係者事故、または重大な損害を与えた公衆災害を起こした。 ・ 15. 施工体制台帳、施工体系図が不備で、監督職員から文書等による改善指示を行ったが、これに従わなかった。 ・ 16. その他 | |

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備－電気設備工事編)

工事検査職員用

松本市

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e | |
|---|------------------|--|--|--|--|---------------------------------|--|
| 2 施工状況 | I 施工管理 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(12) | | | | | |
| | | 「評価対象項目」 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①契約書第18条に基づく設計図書の照査結果を、適切に処理していることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工計画書が、設計図書及び現場条件を反映した内容となっていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③施工計画書に、出来形・品質確保のための記載があり、管理のための方法が確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④施工計画書の記載内容と現場施工方法が、一致していることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤工事記録の整備が、適切に行われていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥使用する材料、機材の搬入後の管理が適切であることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦一工程の施工の確認の報告が、適切に行われていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧建設廃棄物の処分及び建設副産物等の再利用等への取り組みが、適切に行われていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨社内検査が計画的に行われ、出来形、品質等の管理を工事全般にわたって十分に 行っていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩独自のチェックリスト等の管理基準により、日常的に管理されていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪工事の関係書類及び資料の整理がよい。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫その他 () | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…d <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば…e | | | | | |
| 3 出来形及び出来ばえ | I 出来形(電気設備工事) | <input type="checkbox"/> 特に優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 特に良好である (70~80%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (50~60%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (50%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | a' | b' | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 優れている (80~90%) | <input type="checkbox"/> 良好である (60~70%) | | | | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(10) | | | | | |
| 【評価対象項目】 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①承諾図等が、設計図書を満足していることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工図等が、設計図書を満足していることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③施工計画書等で出来形の管理基準を設定し、計画に基づく管理を実施していることが 確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④出来形の管理記録の整備が、良好であることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤出来形の管理方法が、工夫されていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥現場における出来形が、設計図書を満足し、適切な施工であることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦現場における出来形が良好で、施工の精度が高い。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧不可視部分となる出来形が、工事写真、施工記録により、確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨解体又は撤去工事の場合、撤去対象物の範囲等が確認でき、適切な処分をしていることが 確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩その他 () | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 出来形の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。 該当すれば…d <input type="checkbox"/> 出来形が不適切であったため、工事請負契約書第31条に基づく修補指示を検査職員が行った。 該当すれば…e | | | | | | | |

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備編－解体工事)

監督職員用

松本市

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|---|---------------------|---|---|--|--|---------------------------------|
| 1 | I 施工体制一般 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(10) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①作業分担の範囲を、施工体制台帳及び施工体系図に明確に記載している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②品質管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③安全管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④現場の施工体制（品質管理、安全管理を含む）が、書面と一致している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤工事規模に応じた人員、機械配置がなされ施工している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥建設業退職金共済制度(建退共)の趣旨を下請業者等に説明するとともに、証紙の購入が適切に行われ、配布が受け払い簿等により適切に把握されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦元請業者が、下請業者の作業成果を検査している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧現場に対する本店や支店による支援体制を整えている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨「施工プロセス」チェックリストのうち、施工体制一般について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 施工体制一般に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 施工体制一般に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば…… e | | | | | | |
| | II 配置技術者（現場代理人等） | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(13) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①現場代理人として、工事全体を把握している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②現場代理人として、監督職員への報告、協議等を書面で行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③契約書、設計図書等を理解し、施工に反映している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④工事請負契約書第18条（条件変更等）第1項（以下、「契約書第18条」という。）に基づく設計図書の照査を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤書類及び資料が適切に整理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥施工上の課題となる条件（作業環境、気象、地質等）への対応を図っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦工事に必要な専門技術者を選任し、配置している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧作業に必要な作業主任者を選任し、配置している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨監理(主任)技術者として技術的判断に優れ、良好な施工に努めている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩施工体制、施工状況を把握し、下請け、部下等をよく指導している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪施工等に伴う提案又は工夫をもって工事を進めている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫「施工プロセス」チェックリストのうち、配置技術者について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑬その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 配置技術者に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 配置技術者に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば…… e | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|--|----------------|--|---|--|--|---------------------------------|
| 2 施工 状況 | I 施工 管理 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(17) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①契約書第18条に基づく設計図書の照査結果について、協議を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工計画書が、工事着手前（計画内容に変更が生じた場合を含む）に提出されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③施工計画書が、設計図書及び現場条件を反映したものとなっている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④施工計画書に、出来形・品質確保のための記載がある。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤施工計画書に基づき、日常の出来形・品質の管理を適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥施工図作成にあたり、関連工事と遅滞なく、調整が十分に図られている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦工事打合せ書等の工事記録の整備が、適時に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧施工計画書の記載内容と現場施工方法が、一致している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨一工程の施工の検査・確認の報告が、適時に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩現場内での整理整頓を日常的に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪使用する建築材料（以下「材料」という。）・設備機材（以下「機材」という。）の調達 の計画及び搬入後の管理が適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫社内検査が計画的に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑬独自のチェックリスト等の管理基準により、管理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑭低騒音、低振動及び排出ガス対策型の建設機械及び車両を使用している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑮建設廃棄物の処分及び建設副産物の再利用等への取り組みを適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑯「施工プロセス」チェックリストのうち、施工管理について指示事項が無い。または指示 事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑰その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |
| | II 工程 管理 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(10) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①実施工程表が工事着手前に提出され、関連工事との調整も適切に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②現場での工程管理を詳細工程表やパソコン等を用いて、日常的に把握している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③工程のフォローアップを実施し、請負者の責により関連工事及び入居官署等に対し、影響を 及ぼす工程の遅れがない。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④現場または施工条件の変更への対応が積極的で、処理が早い。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤工程に関する各種制約等があるにもかかわらず、工期内にスムーズに作業を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥請負者の責による夜間や休日の作業がない。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦休日・代休の確保を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧近隣住民（入居官署等を含む）との調整を積極的に行い、円滑な工事進捗を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨「施工プロセス」チェックリストのうち、工程管理について指示事項が無い。または指示 事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 工程管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば……… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 工程管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば……… e | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|---|-----------------|--|---|--|--|---------------------------------|
| 2 施工 状況 | III 安全 対策 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(14) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> ①災害防止（工事安全）協議会等を設置し、1回/月以上活動し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ②店社パトロールを1回/月以上実施し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ③各種安全パトロールで指摘を受けた事項について、速やかに改善を図り、かつ関係者には正指示している。 <input checked="" type="checkbox"/> ④安全教育・安全訓練等を適時適切に実施し、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑤安全巡視、TBM、KY等を実施し、記録を整備している。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑥新規入場者教育を実施し、実施内容に現場の特性が反映され、記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑦現場の各工程において適時適切に、安全管理の措置をしている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑧重機操作に際して、誘導員配置や重機と人の行動範囲の分離措置がなされている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑨山留め等について、設置後の点検及び管理がチェックリスト等を用いて実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑩仮設工事において、設置完了時や使用中の点検及び管理がチェックリスト等を用いて実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑪使用機械、工具等の点検整備等がなされ、十分に管理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑫工事現場における保安設備等の設置・管理が適切であり、よく整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑬過積載防止に十分に取り組んでいる。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑭「施工プロセス」チェックリストのうち、安全対策について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input type="checkbox"/> ⑮その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば…… e | | | | | | |
| IV 対 外 関 係 | | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(8) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> ①工事施工にあたり、関係官公署等の関係機関と協議及び調整を行い、トラブルの発生がない。 <input checked="" type="checkbox"/> ②工事施工にあたり、近隣住民（入居官署等を含む）と適切に協議及び調整を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> ③引渡し時に入居官署に対し、保守管理について適切な説明を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> ④工事の目的及び内容を、工事看板などにより地域住民や通行者等に分かりやすく周知している。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑤近隣住民（入居官署等を含む）対策を実施し、苦情がない。または苦情に対して適切な対応を行い、以後のトラブルがない。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑥現場のイメージアップに、取り組んでいる。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑦「施工プロセス」チェックリストのうち、対外関係について指示事項が無い。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input checked="" type="checkbox"/> ⑧その他（理由） { } | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 対外関係に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば…… d | | | | |
| <input type="checkbox"/> 対外関係に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば…… e | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e | |
|--|----------------|---|---|--|--|---------------------------------|--|
| 3 出来形及び出来ばえ | I 出来形(解体工事) | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(11) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①自社の管理基準を設定して、適切に管理している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②自社の写真管理基準等を設定し、解体物の撤去前後の写真により、確実に撤去されたかを確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③解体物の材種毎に処理方法が確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④不可視部分における工作物の撤去状況及び残存工作物の状況を写真撮影している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤解体物の材種毎に排出量、再資源化量、その他処分量が的確に確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥混合廃棄物を排出しない分別解体に積極的取組んでいる。(数量によらない) <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦マニフェスト等の整備が適時、的確になされている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧現場から搬出する解体物を搬出時に計量している。(原則として建築物) <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨現場から搬出する解体物を事前に検測を行っている。(原則として土木構造) <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩埋め戻しが適切に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪その他(理由) { } | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 出来形の管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば..... d | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第17条に基づき、監督職員が改造請求を行った。 上記該当あれば..... e | | | | | | | |
| | II 品質(解体工事) | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(12) | | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①施工計画書に定められた計画により管理されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②付着物の除去を積極的に行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③解体資材の再資源化、又は、リユースや有価物化に積極的取組んでいる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④中間処理施設等への搬出状況について、写真などで的確に確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤埋設物の撤去状況及び記録が適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥工事場所周辺の家屋調査等の記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦事前に解体物の材料についてアスベスト等の含有の有無の確認を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧アスベスト含有建材の撤去にあたり必要な安全措置等を行っている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨騒音・振動・粉じん防止等の措置が適切に行われたことが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩特別管理産業廃棄物の現場保管が適切に行われている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪埋め戻し材の品質が適切である。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫その他(理由) { } | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば..... d | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第17条に基づき監督職員が改造請求を行った。 <input type="checkbox"/> 特定建設資材の再資源化等が不備である。 上記該当あれば..... e | | | | | | | |

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備工事編)

工事担当課長用

松本市

別紙-2① 工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表（建築設備）（工事担当課長）

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|-----------------|----------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---------------------------------|
| 2 施工 状況 | II 工程管理 | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である | <input type="checkbox"/> やや不適切である | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | <input type="checkbox"/> ①現場又は施工条件の変更等による工期的な制約がある場合において、余裕をもって工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ②隣接又は同一現場の他工事等との積極的な工程調整を行い、トラブルを回避した。 <input type="checkbox"/> ③近隣住民（入居官署等を含む）調整を積極的に行い、トラブルも少なく、工期内に工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ④配置技術者（現場代理人等）の工程管理に係る積極的な取り組みが見られた。 <input type="checkbox"/> ⑤週休2日を確保する工程計画を立て、実現した。（☆） <input type="checkbox"/> ⑥週休2日を確保する工程計画を立て、完全週休2日を実現した。（☆） <input type="checkbox"/> ⑦その他（理由） { } | | | | |
| | | 評価 → <input type="radio"/> a <input type="radio"/> b <input checked="" type="radio"/> c <input type="radio"/> d <input type="radio"/> e | | | | |
| | | ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, b, c, d, e評価を行う。 ☆ 週休2日相当を実現した場合は1項目、完全週休2日を実現した場合は2項目にチェックする。 用語の定義は「松本市週休2日工事実施要綱」による。 | | | | |
| III 安全 対策 | | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である | <input type="checkbox"/> やや不適切である | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | <input type="checkbox"/> ①建設労働災害及び公衆災害の防止に向けた取り組みが顕著であった。 <input type="checkbox"/> ②安全衛生を確保するための管理体制を整備し、組織的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ③安全衛生管理活動が、適切に実施されている。 <input type="checkbox"/> ④安全対策に関する技術開発や創意工夫に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ⑤安全協議会での活動に積極的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ⑥その他（理由） { } | | | | |
| | | 評価 → <input type="radio"/> a <input type="radio"/> b <input checked="" type="radio"/> c <input type="radio"/> d <input type="radio"/> e | | | | |
| | | ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, b, c, d, e評価を行う。 | | | | |
| 4 工事 特性 | I 施工 条件 等への 対応 | I 建物規模への対応 | II 建物固有の機能の難しさへの対応 | III 建物固有の施工技術の難しさへの対応 | | 合計 |
| | IV 厳しい自然・地盤条件への対応 | V 厳しい周辺環境社会条件との対応 | VI 施工現場での対応 | VII 週休2日への取り組み | | |
| | | ※1 工事特性は、最大20点の加点となります。（合計が20点以上の場合は20点とする） ※2 監督員が評価する「創意工夫」との二重評価は行わない。 I 建物規模への対応・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1. ～4. に1つ以上の該当で2点 II 建物固有の機能の難しさへの対応・・・・・・・・・・・・ 5. ～7. に1つ以上の該当で2点 III 建物固有の施工技術の難しさへの対応・・・・・・・・ 8. ～11. に1つ以上の該当で2点 IV 厳しい自然・地盤条件への対応・・・・・・・・・・・・ 12. ～15. に1つ以上の該当で2点 V 厳しい周辺環境社会条件との対応・・・・・・・・・・・・ 16. ～20. に1つ以上の該当で2点 VI 施工現場での対応・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 21. ～32. に1つ該当で4点とし、 最大10点とする VII 週休2日への取り組み・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 33. ～34. に1つ該当で3点とし、 最大6点とする | | | | |

別紙-2③ 工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表（建築設備）（工事担当課長）

| | | | | | | |
|---|--------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|--|
| V 厳しい周辺環境社会条件との対応 | | | | | 16. ～20. に1つ以上レ点が付けば2点の加点とする。 | |
| <input type="checkbox"/> 16. 地中埋設物等の作業障害 <input type="checkbox"/> 17. 工事の影響に配慮すべき建物等の近接物 <input type="checkbox"/> 18. 周辺住民等に対する騒音・振動の配慮 <input type="checkbox"/> 19. 周辺水域環境に対する水質汚濁の配慮 <input type="checkbox"/> 20. その他（ ） [評価技術事例] ・工事に支障をきたす地中埋設物、酸欠、有毒・可燃性ガス等の対策が必要な工事 ・工事場所周辺に近接工事があり、困難な調整を要する工事 ・場内に汚水処理装置（水替え）を必要とする工事 ・住居専用地域等で、騒音などの時間規制が条例で定められている工事 ・有線電気通信法による届出が必要なテレビ電波障害対策工事で、困難な調整を行った工事 | | | | | | |
| 詳細評価内容 | | | | | | |
| VI 施工現場での対応 | | | | | 21. ～32. に1つレ点が付けば4点の加点とし、最大10点までの加点とする。 | |
| 【長期工事における安全確保への対応】 <input type="checkbox"/> 21. 12ヶ月を超える工期で事故が無く完成した工事（ただし全面一時中止期間は除く） 【災害等での臨機の措置】 <input type="checkbox"/> 22. 地震、台風などにおいて、適切に臨機の対応を行った工事 【施工状況（条件）に対応した施工・工法等】 <input type="checkbox"/> 23. 工事の実施にあたり各種の制約があり、工程的にも特に厳しく、施工の制限を受けた工事 <input type="checkbox"/> 24. 工程上他工事の制約を受け、機械、人員の増強を行った工事 <input type="checkbox"/> 25. 休日・夜間作業が工程の過半を超える工事 <input type="checkbox"/> 26. 施設を使用しながらの工事で、工程的な制約が特に厳しい工事 <input type="checkbox"/> 27. 特に困難な調整を要する他工事（近接工区）の受注者が複数ある工事 <input type="checkbox"/> 28. 外来者の多い施設で、作業範囲内に外来者・通行人等の動線がある工事 <input type="checkbox"/> 29. 特殊な室などで、工種が輻輳し困難な調整を要する工事 <input type="checkbox"/> 30. 施工ヤードが狭く、高さ制限もあり、施工及び機械の移動や旋回等に制約を受けた工事 <input type="checkbox"/> 31. 同一敷地内における施設を使用しながらの建て替え工事で、工程の制約等が特に厳しい工事 <input type="checkbox"/> 32. その他（ ） | | | | | | |
| 詳細評価内容 | | | | | | |
| VII 週休2日への取り組み | | | | | 33. ～34. に1つレ点が付けば3点の加点とし、最大6点までの加点とする。 | |
| <input type="checkbox"/> 33. 週休2日を確保する工程計画を立て、実施した。(3点) <input type="checkbox"/> 34. 週休2日を確保する工程計画を立て、完全週休2日を実施した。(3点)【33.34.で評価、6点とする。】 | | | | | | |
| 詳細評価内容 | | | | | | |
| 6 社会性 等 | I 地域 への 貢献 等 | a | a' | b | b' | c |
| | | <input type="checkbox"/> 優れている | <input type="checkbox"/> やや優れている | <input type="checkbox"/> 良好である | <input type="checkbox"/> やや良好である | <input checked="" type="checkbox"/> 他の評価に該当しない |
| <input type="checkbox"/> ①災害時などにおいて、地域への支援又は行政などによる救援活動への積極的な協力を行った。 <input type="checkbox"/> ②周辺環境への配慮に積極的に取り組んだ。 <input type="checkbox"/> ③現場事務所や作業現場の環境を周辺地域との景観に合わせるなど、積極的に周辺地域との調和を図った。 <input type="checkbox"/> ④定期的に広報紙の配布や現場見学会等を実施して、積極的に地域とのコミュニケーションを図った。 <input type="checkbox"/> ⑤地域が主催するイベントへ積極的に参加し、地域とのコミュニケーションを図った。 <input type="checkbox"/> ⑥週休2日を確保するために特筆すべき取り組みを行った。 （道路利用者・地域住民等への周知説明、下請会社等との調整） <input type="checkbox"/> ⑦その他（理由） { } | | | | | | |
| 詳細評価内容 | | | | | | |
| 評価 → <input type="radio"/> a <input type="radio"/> a' <input type="radio"/> b <input type="radio"/> b' <input checked="" type="radio"/> c | | | | | | |
| ※判断基準 上記該当項目を総合的に判断して、a, a', b, b', c評価を行う。(d, eは無し) | | | | | | |

| 項目 | 法令遵守等の該当項目一覧表 | |
|------------|--|-------|
| 7 法令遵守等 | 措 置 内 容 | 点数 |
| | ○ 1. 指名停止3ヶ月以上 | -20 点 |
| | ○ 2. 指名停止2ヶ月以上3ヶ月未満 | -15 点 |
| | ○ 3. 指名停止1ヶ月以上2ヶ月未満 | -13 点 |
| | ○ 4. 指名停止2週間以上1ヶ月未満 | -10 点 |
| | ○ 5. 文書注意相当 | -8 点 |
| | ○ 6. 口頭注意相当 | -5 点 |
| | ○ 7. 工事関係者事故または公衆災害が発生したが、ヒューマンエラー等軽微なため、口頭注意以上の処分がなかった場合（不問で処分した案件。もらい事故や交通事故は含まい。） | -3 点 |
| | ○ 8. 総合評価落札方式の条件を満たせなかった。（-3点～-10点） （理由： ） | 0 点 |
| | ● 該当項目なし | / |
| | <p>① 本評価項目（7.法令遵守等）で評価する事例は、「工事の施工にあたり、工事関係者が下記の適応事例で上表の措置があった」場合に適用する。</p> <p>② 「工事の施工にあたり」とは、請負契約書の記載内容（工事名、工期、施工場所等）を履行することに限定する。</p> <p>③ 「工事関係者」とは、②を履行する工事現場に従事する現場代理人、監理技術者、主任技術者、品質証明員、受注会社の現場従事職員及び②を履行するために下請契約し、その履行をするために従事する者に限定する。</p> <p>【上記で評価する場合の適応事例】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 1. 入札前に提出した調査資料等が虚偽であった事実が判明した。 ・ 2. 承諾なしに権利義務等第三者譲渡又は承継を行った。 ・ 3. 宿舍環境等の使用人等に関する労働条件に問題があり、送検等された。 ・ 4. 産業廃棄物処理法に違反する不法投棄、砂利採取法に違反する無許可採取等、関係法令に違反する事実が判明した。 ・ 5. 当該工事関係者が贈収賄等により逮捕または公訴された。 ・ 6. 建設業法に違反する事実が判明した。EX) 一括下請け、技術者の専任違反等 ・ 7. 入国管理法に違反する外国人の不法就労者が判明し、送検等された。 ・ 8. 使用人等の就労に関する労働基準法に違反する事実が判明し、送検等された。 ・ 9. 監督または検査の実施にあたり、職務の執行を妨げた。あるいは不当な政治力等の圧力をかけ、妨害した。 ・ 10. 下請代金遅延防止法第4条に規定する下請代金の支払いを期日以内に行っていない。あるいは不当に下請代金の額を減じている。あるいはそれに類する行為がある。 ・ 11. 過積載等の道路交通法違反により、逮捕または送検等された。 ・ 12. 受注企業の社員に「指定暴力団」あるいは「指定暴力団の傘下組織（団体）」に所属する構成員、準構成員、企業舎弟等、暴力団関係者がいることが判明した。 ・ 13. 下請けに暴力団関係企業が入っていることが判明した。あるいは暴力団対策法第9条に記されている、砂利、砂、防音シート、軍手等の物品の納入、土木作業員やガードマンの受け入れ、土木作業員用の自動販売機の設置等を行っている事実が判明した。 ・ 14. 安全管理の措置が不適切であったために、死傷者を生じさせた工事関係者事故、または重大な損害を与えた公衆災害を起こした。 ・ 15. 施工体制台帳、施工体系図が不備で、監督職員から文書等による改善指示を行ったが、これに従わなかった。 ・ 16. その他 | |

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築設備－建築工事編)

工事検査職員用

松本市

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e | |
|---|------------------------|--|--|--|--|---------------------------------|--|
| 2 施工 状況 | I 施工 管理 | <input type="checkbox"/> 優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 良好である (80%~90%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (60%~80%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (60%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | 評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(12) | | | | | |
| | | 「評価対象項目」 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①契約書第18条に基づく設計図書の照査結果を、適切に処理していることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②施工計画書が、設計図書及び現場条件を反映した内容となっていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③施工計画書に、出来形・品質確保のための記載があり、管理のための方法が確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④施工計画書の記載内容と現場施工方法が、一致していることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤工事記録の整備が、適切に行われていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥使用する材料、機材の搬入後の管理が適切であることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦一工程の施工の確認の報告が、適切に行われていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧建設廃棄物の処分及び建設副産物等の再利用等への取り組みが、適切に行われていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨社内検査が計画的に行われ、出来形、品質等の管理を工事全般にわたって十分に行っていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩独自のチェックリスト等の管理基準により、日常的に管理されていることが確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪工事の関係書類及び資料の整理がよい。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫その他 () | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員が文書による改善指示を行った。 上記該当あれば… d | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記該当あれば… e | | | | | | | |
| 3 出来形 及び 解体 工事 | I 出来形 (解体 工事) | <input type="checkbox"/> 特に優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 特に良好である (70~80%) | <input checked="" type="checkbox"/> 適切である (50~60%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (50%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である | |
| | | a' | b' | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 優れている (80~90%) | <input type="checkbox"/> 良好である (60~70%) | | | | |
| | | 評価値(10%) = 評価数(1) / 項目数(10) | | | | | |
| 【評価対象項目】 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①自社の管理基準を設定して、適切に管理している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ②自社の写真管理基準等を設定し、解体物の撤去前後の写真により、確実に撤去されたかを確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③解体物の材種毎に処理方法が確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④不可視部分における工作物の撤去状況及び残存工作物の状況を写真撮影している。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤解体物の材種毎に排出量、再資源化量、その他処分量が的確に確認できる。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥混合廃棄物を排出しない分別解体に積極的に取り組んでいる。(数量によらない) <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦現場から搬出する解体物を搬出時に計量している。(原則として建築物) <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧現場から搬出する解体物を事前に検測を行っている。(原則として土木構造物) <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨埋め戻しが適切に行われたことが確認できる記録が整備されている。 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩その他 () | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 出来形の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。 該当すれば… d | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 出来形が不適切であったため、工事請負契約書第31条に基づく修補指示を検査職員が行った。 該当すれば… e | | | | | | | |

| 項目 | 細別 | a | b | c | d | e |
|---|----------------|---|--|----------------------------|--|---------------------------------|
| 3 出来形及び出来ばえ | II 品質(解体工事) | <input type="checkbox"/> 特に優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 特に良好である (70~80%) | ■ 適切である (50~60%) | <input type="checkbox"/> やや不適切である (50%未満) | <input type="checkbox"/> 不適切である |
| | | a' | b' | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 優れている (80~90%) | <input type="checkbox"/> 良好である (60~70%) | | | |
| <p style="background-color: yellow;">評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(15)</p> <p>「評価対象項目」</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①施工計画書に定められた計画により管理されたことが確認できる。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ②付着物の除去を積極的に行っている。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③解体資材の再資源化、又は、リユースや有価物化に積極的に取り組んでいる。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④中間処理施設等への搬出状況について、写真などでの確認ができる。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤埋設物の撤去状況及び記録が適切である。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥工事場所周辺の家屋調査等の記録が整備されている。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦事前に解体物の材料についてアスベスト等の含有の有無の確認を行った記録が整備されている。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧アスベスト含有建材の撤去にあたり必要な安全措置等が行われたことが確認できる記録が整備されている。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨騒音・振動・粉じん防止等の措置が適切に行われたことが確認できる記録が整備されている。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩特別管理産業廃棄物の現場保管が適切に行われていたことが確認できる。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪埋め戻し材の品質が確認できる帳票が整備されている。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫現場の目視可能な範囲に破片等が見受けられない。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑬その他 (理由:)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑭その他 (理由:)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑮その他 (理由:)</p> | | | | | | |
| <p><input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。 該当すれば…d</p> | | | | | | |
| <p><input type="checkbox"/> 品質が不適切であったため、工事請負契約書第31条に基づく修補指示を検査職員が行った。 該当すれば…e</p> | | | | | | |
| III 出来ばえ | | a | b | c | d | e |
| | | <input type="checkbox"/> 全体的な完成度が優れている (90%以上) | <input type="checkbox"/> 全体的な完成度が良好である (80~90%) | ■ 全体的な完成度が適切である (80%未満) | <input type="checkbox"/> 全体的な完成度が劣っている | / |
| <p style="background-color: yellow;">評価値(0%) = 評価数(0) / 項目数(6)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ① (工事記録から) 近隣住民との調整や環境への配慮が十分なされている。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ② (工事記録から) 分別解体が手順良く的確に行われている。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③ (工事記録から) 解体物の積載方法や搬出時間、時期が適切である。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④周辺道路や既存工作物の破損修復や清掃が行き届いている。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤解体後の整地や現地保全が行き届いている。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥その他</p> <p style="text-align: center;">()</p> | | | | | | |
| <p><input type="checkbox"/> 出来ばえが劣っている。 該当すれば…d</p> | | | | | | |