



都市計画法第43条第1項の建築等の許可申請にあたって

1 申請書（別記様式第9）正副各1部

2 手数料

敷地面積	手数料（円）
1,000 m ² 未満	7,300
1,000 m ² 以上 3,000 m ² 未満	19,000
3,000 m ² 以上 6,000 m ² 未満	41,000
6,000 m ² 以上 10,000 m ² 未満	72,000
10,000 m ² 以上	100,000

3 添付図書（正副各1部）

書類の種類	縮尺	備考
1 申請書		
2 委任状		
3 申請理由書		
4 設計説明書		
5 同意書		所有権者が異なる場合
6 印鑑登録証明書		所有権者（同意書）
7 土地の登記事項証明書		全部事項証明（場合によっては閉鎖登記簿謄本）
8 位置図	1/10,000	開発行為許可申請と同様なもの
9 区域図	1/2,500	
10 建物配置図	1/500以上	開発行為許可申請の土地利用計画図と同様なもの
11 建物各階平面図	1/200以上	建築面積・床面積・高さを記入 建築士法による記名押印
12 建物立面図	1/200以上	
13 公図の写		法務局備付の公図、転記者の記名押印・転記の日付
14 現況図		開発行為許可申請と同様なもの
15 実測図		
16 造成計画平面図		
17 造成計画断面図		
18 排水施設計画平面図		
19 雨水・雑排水構造図		雨水浸透柵断面図等
20 雨水・雑排水計算書		
21 下水道台帳情報管理図		都市計画法施行令第36条第1項第3号ロによるものは必要
22 その他		都市計画法施行令第36条第1項第3号イは別途書類必要

